



• • Composition et moyens de SLG Paysage • • •























48. rue du Général Leclero 94270 KREMLIN-BICETRE

Metro Liane 7 – Tramway Liane 3

Tel 01 49 60 71 52 - Fax 01 49 58 96 97 - slgpaysage@slgpaysage.com - www.slgpaysage.eu L'équipe se compose de 8 collaborateurs paysagistes diplômés qui disposent tous de compétences complémentaires en géographie, urbanisme, architecture, développement durable et inaenierie du paysage. SLG PAYSAGE accueille chaque année entre 3 et 4 stagiaires

LES ASSOCIES

d'horizons divers.

Isabelle SCHMIT, paysagiste DPLG et gérante de SLG PAYSAGE

1986 D.P.L.G. École Nationale Supérieure du Paysage de Versailles 1982 Licence de géographie Paris VII

Damien BILLOT, paysagiste concepteur

2008 Formation ECOSPHERE « Aménagement et architecture durable » 2001 Graduat en architecture des jardins et du paysage, Gembloux

Nicolas PLASSAT, paysagiste DPLG

2001 D.P.L.G. École Nationale Supérieure du Paysage de Versailles 1997 Diplôme d'Etudes Fondamentales en Architecture, Nancy

LES AUTRES MEMBRES DE L'EQUIPE

Romain BOSSE, ingénieur paysagiste ENSNP 2006 (Blois) **Léa FARAUS**, paysagiste Gembloux 2014 (Belgique) **Sébastien MOINET**, paysagiste Gembloux 2014 (Belgique) Sophie PELLIER, ingénieur paysagiste Agrocampus Ouest 2016 (Angers)

Thierry Le Goff, paysagiste concepteur FFP 2010 - licence urbanisme IFU 1995

SLG PAYSAGE, société fondée en 1990, d'abord sous le nom d'Isabelle SCHMIT, paysagiste DPLG, se constitue en 2005 en sarl. SLG PAYSAGE est une société de paysagistes-urbanistes concepteurs, qui intervient en études urbaines, faisabilité, conception et en suivi de travaux.

1993 EUROPAN 3 - Thème « Chez soi en Ville » avec mention pour la réflexion d'une équipe atypique intégrant des paysagistes, sur l'exclusion urbaine Quartier Beauval à Meaux

1994 / 2014. Isabelle Schmit encadre des ateliers de projet à l'Ecole Nationale Supérieure du Paysage de Versailles, à l'Ecole de la Ville et des Territoires de Champs-sur-Marne et à l'Ecole de Paysage de Lille.

Isabelle Schmit est Paysaaiste Conseil de l'Etat dans la Meuse 1999/2005, en Charente-Maritime 2006/2013 et depuis 2014 en DREAL Bretagne.

SLG PAYSAGE s'appuie sur la concertation et l'échange à tous les niveaux du projet.

SLG PAYSAGE étudie et réalise des opérations diversifiées :

Etudes urbaines / Entrée de ville / Pôle Multimodal / Avenues / Places / ZAC / Rénovation Urbaine Sauares de auartiers / Jardins partagés / Parcs urbains / Bords de rivière et de canaux

Logement social / Parcs d'affaires, bureaux, manufactures/ Centres hospitaliers / Groupes Scolaires Opérations patrimoniales / Grands territoires industriels

Sa pratique du paysage repose sur la combinaison de thématiques variées et complexes qui résonnent avec le développement durable, dans une réflexion sur les matériaux inertes et vivants utilisés dans l'aménagement paysager :

Valorisation de la terre végétale / Gestion économe des substrats fertiles et de la ressource en eau / Optimisation du nivellement / Bilan équilibré des matériaux / Recyclage sur le site.

Utilisation de revêtement piéton de recyclage, de teinte claire / Optimisation de l'éclairage nocturne Généralisation de la norme PMR à toutes les liaisons piétonnes, sans discrimination d'usage

Conception spatiale compatible avec la gestion de surface des eaux pluviales non polluées (toitures, allées piétonnes) / Terrasses infiltrantes / Guidage des eaux en pied de talus et stockage hydraulique avec infiltration / Revêtements perméables

Choix de végétaux adaptés au site de projet / prescriptions de gestion différenciée / Ecologie urbaine

SLG PAYSAGE intervient sur des opérations complexes :

Mandataire d'équipe pluridisciplinaire : Architecte Urbaniste Architecte Monuments Historiques BET VRD Structure Environnement Foresterie Ecologie Eclairagiste

Réfection et création de jardins sur dalle de bureaux, espace publics, logements

Grands sites patrimoniaux / Opération industrielle à échelle territoriale

Travail en phasage spatial et temporel / Durée moyenne des études et opérations : 2 ans à 20 ans

LES MOYENS MATERIELS

15 postes en réseau Ethernet avec maintenance informatique sur site dont 10 stations de travail HP et Lenovo double écran / 2 PC bureautique Ecran simple / 1 Imac et 2 portables Powerbook / HP / Systèmes Windows et Mac OS

1 Serveur HP - 2 sauveaardes internes et 2 sauveaardes externes / 2 Xerox ColorCube A4 A3 -1 Samsung A4 – 1 Traceur jet d'encre A0 HP Designjet T1100 en réseau / Logiciels Autocad Photoshop Illustrator In Design Rhinoceros MS Office

2 véhicules légers – 160 m2 de bureaux en 3 plateaux

Concours

Cité du Théâtre – Paris 75

MOU: Comédie Française / V. Brossy Architecte

Logements neufs – Bussy-Saint-Georges 77

MOU: Immobilière 3F / Architecte: AKLA – Bet WOR

Logements neufs – Villabé 78 Groupement Vinci

MOU: ERILIA / VEA Architecte - Bet EPDC

Logements neuts – Villabé 78 Groupement Legendre

MOU: ERILIA / MASTANDREAS Architecte: - Bet BECT

Réhabilitation Résidentialisation – Morsang-sur-Orge 91

MOU: EFIDIS / V. Poirier Architecte - Bet BECT

Rénovation Urbaine – Bagneux 92

MOU: France Habitation / V. Plet Arch Bet: CECOTECH

Rénovation Urbaine – Bobigny 93

MOU: France Habitation / Bet: BERIM

Résidentialisation de 200 logements – Fontenay 94

PPP Léon GROISSE

MOU: EFIDIS / Architecte: TECNOVA - Bet: STUDETEC

Logements neufs – Chanteloup en Brie 94

MOU: Valophis / Architecte: P. Gontier – Bet SINTEO

Programmation – Faisabilité

Programmation Coordination Front de Seine Paris 75015

MOU: SEMPARISEINE / Architecte: LLTR

Transformation s 65 bd Beissières Paris 75017

MOU: France Habitation / BECT

Transformation Hôtel d'activités 10bis rue Bisson Paris 75020

MOU: Paris Habitat

Rénovation Urbaine Quartier du Canal – Courcouronnes 91

MOU: Evry Centre Essonne/ Attitudes Urbaines / FMVT

Conseils / SOGETII

Pôle Inter Modal - L15 – Saint-Cloud 92

MOU: Ville / Explain

Pôle Gare – Le Perreux sur Marne 94

MOU: Ville / Explain

Projets en cours d'étude

Accord-cadre - Parking Parc Floral Quais Barentin et Cypierre – Orléans 45

MOU: Ville / BEA CERYX

ZAC de la Remise – Voisins le Bretonneux 78

MOU: SQY / SEPHIA

ZAC Chaussée-Puiseux - Cergy-Pontoise 95

MOU: Cergy Pontoise Aménagement / URBANICA - URBATEC

ZAC Grand Centre - Cergy-Pontoise 95

MOU: Cergy Pontoise Aménagement / URBANICA - BATT

ZAC Neuville Université - Cergy-Pontoise 95

MOU: Cergy Pontoise Aménagement / QUINTET – BATT

EUREKA Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75008

MOU Groupama Immobilier / DTACC architectes

COURCELLE Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75008

MOU COVEA Immobilier / DTACC architectes

Réfection Création Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75009

MOU SCI Cristalis Lafitte / DTACC architectes

Restructuration Dalle REFLETS COROLLES IRIS – La Défense 92

Urbanica - Maître d'ouvrage EPADESA

Jardin et Promenade Cesaria Evora – Paris 75019

MOU: Ville / Urbanica Nox

Restructuration Dalle VERTS COTEAUX – Chatenay-Malabry 92

MOU: Ville / Bet SECTEUR Architecte: SPIELMAN

Restructuration Marché Colombes – Nanterre 92

MOU: SEMNA / Bet EPDC

Square des Arts – Ivry/Seine 94

MOU: LOGIDEV / VEA architecte EPDC

Entrée de ville secteur Dunant – Limeil-Brévannes 94

MOU: Ville / Progexial

Place Quatier Leclerc - Créteil 94

MOU: Ville / V. Plet Archi SEPHIA BLD Waterdesian

Aménagement de la Citadelle – Verdun 55

Lemarquis Gaudin SETECBA – Maître d'ouvrage EPFL

Aménagement du Mont St Quentin – Metz 57

Lemarquis SETECBA – Maître d'ouvrage EPFL

Projet Cigeo – Meuse et Haute-Marne 55 / 52

MOU: ANDRE / Groupement GAIYA Technip Ingerop

Ateliers de Maintenance L18 – Paris Saclay 91

MOU: Société du Grand Paris / Ingerop JF SCHMIT architectes

Hermès Bureaux et Ateliers – Pantin 93

JF SCHMIT architectes

Rénovation Urbaine / Résidentialisation

llot Saint-Blaise – Paris 75020

MOU: Paris Habitat / V. Plet Arch BERIM

Résidence Anne Franck 639 Logements – Ozoir la Ferrière 77

MOU: OSICA / SETU

Rénovation Urbaine MOE/Urbanisme opérationnel – Sceaux 92

MOU: France Habitation / SETU

191 Logements 71 allée de Nemours – Livry-Gargan 93

MOU: France Habitation / CECOTECH et V. Plet Architecte

Cité des Douaniers – Tremblay en France 93

MOU: Logement Francilien

215 logements rues Justice Pourpre/Justice Orange – Cergy-Pontoise 95

MOU Immobilière 3F / Fractales architectes

• • Références de SLG PAYSAGE • • •

Projets en cours de réalisation

ZAC de Gournay les Usines – Creil 60 Réfection du Pont Y Gournay-les-Usines

MOU: ACSO - BET: Berim

ZAC Beaujon – Paris 75008

MOU: SEMPARISEINE

SLG mandat - CCK Architecte-BET: INEX DEGOUY OGII

ZAC Boucicault - Paris 75015

MOU: SEMPARISEINE / BET: ESE Degouy

ZAC de l'Aérostat – Trappes 78

MOU: SQY

BET SEPHIA Fondasol, Sol Paysage Urbaniste: CCK

ZAC du Bois Briard - Courcouronnes 91

MOU: Grand Paris Aménagement / SEPHIA mandat

ZAC de la Fontaine Gueffier - Bagneux 92

SLG mandataire BET SEPHIA - Fondasol - Concepto

Maître d'ouvrage : SEM 92

ZAC RN 7 Moulin Vert Plateau - Vitry-sur-Seine 94

MOU : Grand Paris Aménagement C. Oger Urbaniste BET Technicité

ZAC du Vert Galant – Saint-Ouen L'Aumone 95

MOU: Cergy Pontoise Aménagement / OGII

Logements Crèche Commerces – Paris 75011

MOU: Pris Habitat / Brossy & associés Architectes

Requalification Dalle Bérénice à Beaugrenelle - Paris 75015

MOU: SEMPARISEINE / Arch URBANICA BET

Requalification Dalle Mercure 2 à Beaugrenelle - Paris 75015

MOU: SEMPARISEINE / BET DEGOUY

Rénovation Urbaine / Résidentialisation

Résidentialisation Group Berthier – Paris 75017

MOU: Paris Habitat / BECT

Résidences Le Mouchoir et Les Prêcheurs - Poissy 78

MOU: Immobilière 3F / SETU

Construction de 87 logements – Etampes 91

MOU: Emmaus Habitat / EIFFAGE Construction et Tectum

architectes

Résidentialisation de 209 logements - Bagnolet 93

MOU: Paris Habitat / DDVP architectes - BERIM

Résidentialisation llot Aquilon - Aulnay 93

MOU: Logement Francilien

Résidence Floréal Aviation – Le Blanc-Mesnil 93

MOU: Emmaus Habitat / BET SEPHIA

Accord-cadre - Parcours Running - Orléans 45

MOU: Ville / BEA

Palais de Justice – Poitiers 86

MOU: APIJ / Brossy & Ass architectes

Place de la Gare et rues commerçantes – Levallois 92

MOU: Ville / BET Progexial

Rues Weber et Lesieur – Pantin 93

MOU: Ville / SEPHIA

Internat - Chevilly-Larue 94

MOU: SAERP / JF SCHMIT architectes

Références de SLG PAYSAGE

Concours

Hermès Maroquinerie – Allan 25 JF SCHMIT architectes Hermès Bureaux et Ateliers – Pantin 93 JF SCHMIT architectes - Lauréat

Quartier de la Gare – Prev 27 MOU: Ville / C. Oger urbaniste OGII

Parc du centre aquatique - Alfortville 94

MOU: Ville / BET: SEPHIA Reaualification du centre ville - Charenton-Le-Pont 94

MOU: Ville / BET: ESE Degouv

Place M. Cachin Quartier du Chaperon vert – Gentilly 94 MOU: CA Val de Bièvre / BERIM Convergences CVL

Programmation – Faisabilité

Confortement de falaise - Villerville 14 MOU: Ville / Ingerop Geos

Reconversion Quartier Oudinot – Commercy 55 MOU: EPF Lorraine / ARCHILOR architecte Berim Etude de développement du Pâtis – Villotte 88 MOU: EPF Lorraine / BEREST

Parc inondable Vallée de l'Oise - Saint-Leu d'Essenrent 60

MOU: Ville

Reconquête des carrières – Saint-Maximin 60

MOU: Ville

Parc de loisir rural - Villeneuve-le-Comte 77 MOU: Société du Jariel / Urbaniste: Fractales

Accord cadre Espaces publics – Bagneux 92 MOU: Ville / BATT mandataire

Parc Lefèvre et Schéma Directeur EV - Livry-Gargan 93 MOU: Ville

Résidentialisation du Clos des Français – Montreuil 93 MOU OPH Montreuillois / SETU LUMINOCITE

Avenue du Parisis – Val d'Oise 95

MOU: CG 95 / Ingerop – Spielmann architecte

Réalisations

Centre d'hospitalisation de Caen 14

MOU: CHS Caen / Architecte: Olivier Chaslin Maroquinerie Hermès – Les Abrets 38

MOU: Hermès / JF SCHMIT architectes

Entrée de Ville Nord et pôle Intermodal – Montarais 45 Architecte: P. Bizot - BET: SEPHIA ACTIS

MOU: CA Montargoise et Rives du Loina Jardin de la Truffe – Boncourt/Meuse 55 Maître d'Ouvrage: CODECOM de Commercy

Maisons éclusières - Vallée de la Somme 80 MOU: Syndicat mixte / Deprick & Maniague architectes

Carrefour des Forges et Voie Nouvelle - Creil 60

MOU: CA Creil / BET vrd: Berim

Saugre et entrée de ville – Montataire 60

MOU: Ville

Groupe scolaire Olivier de Serres – Paris 75015

MOU: Ville / JF SCHMIT architecte

Regualification Dalle VEGA à Beaugrenelle – Paris 75015

MOU: SEMPARISEINE / Urbanica Grontmei

Pôle Gare - Lagny Thorigny et Pomponne 77

MOU: CA Marne et Gondoire / C.Oger Arch. - BET SEPHIA Espaces publics Quartier des Indes - Sartrouville 78 MOU: Ville / Architecte: C. Oger - BET SEPHIA

Reprise du Parc Sportif P. Cousteau - La Verrière 78 MOU CASQY / BET vrd : ATPI Infra

Mail Marchais Guédon / AlléeJeff / Rue Georges Brassens

Courcouronnes 91 MOU: Ville / BET SEPHIA

Centre ville Parc urbain Rue F. Mitterrand – Longiumeau 91

MOU: Ville / Progexial

Jardin d'immeuble – Massy Palaiseau 91

MOU: First Avenue

Extension du Campus HEC - Saclay 91

MOU: CCIP / SEPHIA - Fondasol - Confluence - Concepto Ecole Nationale Supérieure des Techniques Appliquées

(ENSTA) Campus Polytechnique - Palaiseau 91

MOU: Ministère de la Défense

Promoteur: Sogeprom - Architectes: Lacoudre & Godet

Groupe Scolaire Justin Oudin - Issy-lès-Moulineaux 92

MOU: Ville / Pascal Gontier, architecte

Entrepont Corolles – La défense Courbevoie 92

MOU: DE FACTO / Urbanica Grontmii

Rénovation du Parc Lefèvre - Livry-Gargan 93

MOU: Ville - BET: SAEM

ZAC Lénine - Gentilly 94

MOU: Ville / Aménageur: EIFFAGE Amenag. BET: SEPHIA

Place Jean Ferrat - Ivry sur Seine 94

MOU: CG 94 et Ville d'Ivry / BET vrd: EPDC mandataire Place et sauare De Lattre De Tassiany – Chevilly-Larue 94

MOU: Ville / EPDC

ZAC des Guipons Mail Niki de Saint-Phalle – Villeiuif 94

MOU: SADEV 94 / BET BERIM

Restructuration Centre Commercial Cerisaie Fresnes 94

MOU: SOCOMIE / Guérin et Pedroza Architectes

Rénovation Urbaine / Résidentialisation

llot 10 - Orléans la Source 45

MOU: Semdo - BET SEPHIA

1300 logements Quartier Mont Saint Martin – Nemours 77

MOU: Val du Loina Habitat / Oger arch - BET VRD

Cecotech

Quartier Val Fourré « Les Ecrivains » Mantes la Jolie 78

Quartier des Indes - Sartrouville 78

MOU: Logement Francilien / BET SEPHIA

Quartier La Grande Borne « La Peuplergie » Griany 91

MOU: OPIEVOY (Résidences Yvelines Essonne)

Architecte FRACTALES - BET SEPHIA Croix Blanche - Vigneux/Seine 91

MOU: SIEMP / SEPHIA

9 groupes immobiliers en région IDF

MOU: France Habitation

200 logements - Gennevilliers 92 350 logements - Joinville-le-Pont 94 MOU: France Habitation / BET SEPHIA

Quartier Terre Saint-Blaise - Bondy 93

MOU: Immobilière 3F

Quartier des Lochères - Immeubles Paillards et Montaigne Sarcelles 95 MOU: OSICA

• • Références de SLG PAYSAGE • • •

Concours

Lycée Richelieu - Rueil Malmaison 92

Architecte: Olivier Chaslin - Maître d'ouvrage: Région IIDF

Lycée J. Rostand - Villepinte 95

Architecte: Olivier Chaslin - Maître d'ouvrage: Région IIDF

Aménagement du site des anciennes usines Lelarge –

Bazancourt 51

Architecte: J.M. Jacquet - Maître d'ouvrage: Ville

Résidentialisation, Quartier Paul Bert - Villeneuve le Roi 94

Architecte: Fractales - Maître d'ouvrage: I3F

Construction d'une maison de retraite - Vouziers 08

Architecte: J.M. Jacquet

Maître d'ouvrage : Groupe Hospitalier Sud des Ardennes

Jardin du Musée Bonnard - Le Cannet 06

Architecte: Luca Lotti - Maître d'ouvrage: Ville

Restructuration de la station de pompage - Puteaux 92

Architecte: DHA - BET: B&G - Maître d'ouvrage: SEDIF

Place du 11 novembre – Malakoff 92

SEPHIA LUMINOCITE – maître d'ouvrage : Ville

Cœur de ville – Charenton-le-Pont 94

ESE DEGOUY LUMINOCITE - Maître d'ouvrage : Ville

Quartier du Plateau – Montargis 45

SEPHIA – Maître d'ouvrage : CA Montargis et rives du Loing

Centre bourg - Montville 76

C Oger Urbaniste SEGIC - Maître d'ouvrage : Ville

Cœur de ville - Soisy/Seine 91

Urbanica EPDC – Maître d'ouvrage : Ville

Plate-Forme de stockage – Velaines 55

JF SCHMIT architecte SNC LAVALLIN

Maître d'ouvrage : EDF

Programmation – Faisabilité

Plan directeur d'aménagement du Parc d'affaires SILIC Rungis 94

Maître d'ouvrage : SOCOMIE

BET: PROGEXIAL – Urbaniste: ARTE CHARPENTIER

Ecoparc d'activités – Flins/Seine 78

QUINTET urbaniste SEPHIA CONFLUENCES BIOTOPE

Maître d'Ouvrage EPAMSA

Schéma directeur paysager – Livry-Gargan 93

Maître d'Ouvrage : Ville

Révision du PLU – Chevilly-Larue 94

Architecture Consulting Cabinet Hugo Lepage

Maître d'ouvrage : Ville

Réalisations

Renaturation du quai des Gondoles - Choisy-le-Roi 94

EPDC Silène Biotec

Maître d'ouvrage : DEVD - CG 94

Prolongement de la ligne de Métro n°8 - Créteil 94

SEGIC mandataire - Maître d'ouvrage : CG 94

Place Thorigny et cheminements verts – Courcouronnes 91

BET Le Bihan – ORDOTEC – C. Oger architecte

Maître d'ouvrage : Ville

Parc de l'usine d'épuration des Grésillons - Triel-sur-Seine 78

BET Le Bihan - Silène Biotec - Maître d'ouvrage : SIAAP

Résidence et Parc du Clos Nollet - Athis-Mons 91

Architecte-urbaniste: Jean Freiberg Mandataire

Maître d'ouvrage : SIEMP

Square des Bergères et Façade Ouest – Les Ulis 91

Maître d'ouvrage : Ville

Rénovation du Quartier Lebon – Villejuif 94

BERIM - Maître d'ouvrage : SADEV 94

Réfection du Centre Ville - Chevilly-Larue 94

SAEM - Maître d'ouvrage : Ville

Rénovation de l'accueil et de l'entrée de l'INRIA – Rocquencourt 78

Kocquencoun 78

Architecte: J. Dirand et Box Architecture

Maître d'ouvrage : INRIA

Cours F. Villon, Quartier Vauban et promenade des berges du

Mau - Saint-Memmie 51

CCK Architectes - BET LE BIHAN - Maître d'ouvrage : Ville

Buanderie piscine du Familistère - Guise 02

Architecte: Luca Lotti

Maître d'ouvrage : Syndicat Mixte du Familistère Godin

Avenues Smith Champion et Val de Beauté – Nogent sur

Marne 94

CCK Architectes - BET : EPDC

Maître d'ouvrage : Ville de Nogent

Publications

Z.A.C. de Sainte Geneviève des Bois Le Moniteur 1992

Etude pour le site de Boulogne Billancourt

d'A, La ville matière à penser, janv/fev 1994

Projet primé EUROPAN 3

Le Moniteur n°4712, 18 mars 1994 AMC Le Moniteur, avril et septembre 1994

Jardin d'un immeuble d'habitation à Paris XXème

AMC Le Moniteur, octobre 1995

Des terrasses qui s'enchâtaignent, 'Lausanne Jardins 97'

ANTHOS n°2.97, juin 1997

Gymnase et groupe scolaire à Asnières

Le Moniteur, mars 2003 - d'A, mars 2003

Paris en lle de France, histoires communes, éditions du

Pavillon de l'Arsenal, décembre 2006

Jean-François Schmit : Atelier d'architecture

par Olivier Namias, Ed Le Gac Press, mai 2012

Expositions

EUROPAN 3 - Projet primé

Paris, Arche de la Défense : du 15 juin au 13 juillet 1994 Rotterdam, Maison de l'Architecture : du 21 septembre au 24

décembre 1994

Un Florilège au Forum de l'Hôtel de Ville de Lausanne été 1997

De biefs et écluses : les canaux de Paris

Exposition à l'Hôtel de Ville de Pa**ris :** du 2 juillet au 29

septembre 2001

Pavillon de l'Arsenal

Paris en lle de France, histoires communes : décembre 2006

Le clos Nollet, Athis-Mons

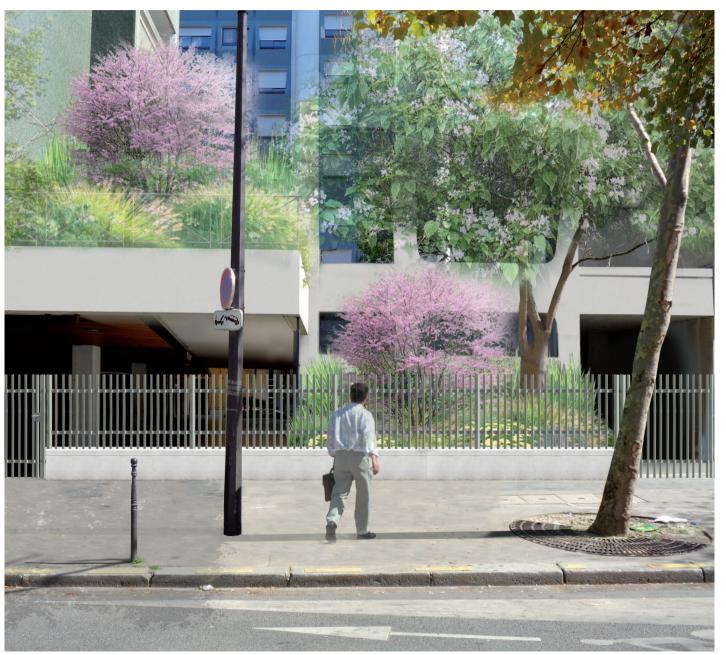
Théâtre du Kremlin Bicêtre : Dans l'interstices des Villes

exposition des réalisations de SLG Paysage, avec Stéphane Bahic, photographe, et Alëxone Dizac, artiste graffiti :

du 04 novembre au 17 décembre 2011



... TOUR SAINT BLAISE, A PARIS 20 EME (75)



Contexte:

Suite à la réhabilitation de l'IGH situé au 59 rue Saint Blaise, une réflexion autour de ses espaces extérieurs a été commanditée par Paris Habitat.

Le contexte des espaces extérieurs, constitués d'une dalle haute et donc de coursives (elles même sur des galeries techniques) y est très particulier.

Les espaces de pleine terre, très ombragés, accueillent un jardin partagé entretenu par les habitants, tandis que les terrasses plus ensoleillées sont peu exploitées.

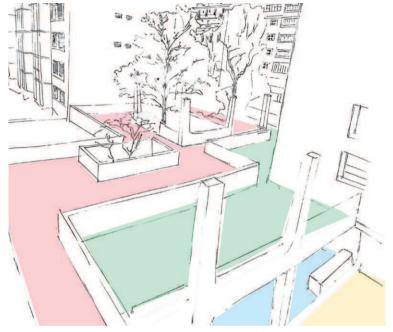
Intentions:

Le projet prévoit la valorisation de la dalle haute par la végétalisation de l'ensemble des surfaces non utiles à l'évacuation incendie. Ces surfaces sont notamment utilisées pour créer un nouveau potager partagé et un jardin d'aromatiques plus ensoleillé. Ce déplacement des espaces a été travaillé en concertation avec les habitants lors de réunions de travail.

L'espace de pleine terre est en partie reconverti en jardin d'agrément au profit de l'ensemble des habitants.

Les déplacements sont facilités par, notamment, la création d'une rampe PMR et de divers escaliers entre les niveaux de dalles.

Maître d'ouvrage	OPH Paris Habitat
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
BET	BERIM Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Requalification des extérieur
Surface	1600 m²
Budget	1 000 000 € HT
Réalisation	2016-2018









... RÉSIDENCE BOBIGNY 09, A BOBIGNY (93)



Contexte:

Les travaux de résidentialisation de la résidence Bobigny 09 s'insèrent dans des travaux de rénovation globaux sur les bâtiments, ainsi que de manière plus large dans l'ensemble du quartier Karl Marx.

La résidence doit ainsi anticiper son rôle de couture urbaine avec le centre-ville et la bourse du travail.

Intentions:

La façade en lien avec le centre ville sera retravaillée pour y valoriser le lien au sol, faisant défaut dans le quartier environnant entièrement sur dalle. Le parking existant laissera place à un vaste espace paysager. Une clôture sur muret habillé de massifs végétaux fermera l'espace, tout en habillant la limite entre l'espace public et privé. Chaque accès piéton sera large, confortable et doublé d'un portail d'accès pour les véhicules de secours. Les arbres existants seront conservés (dans la limite de leur état phytosanitaire)

En coeur de résidence, un îlot de verdure, prendra place. Les bandes végétales joueront avec le résident, s'en approcheront, s'en éloigneront et créeront une dynamique dans un espace actuellement guidé par les structures rectilignes des bâtiments.

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
BET	BERIM Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1,5 Ha
Budget	2 200 000 € HT
Réalisation	2017-2019









... RESIDENTIALISATION DE 209 LOGEMENTS À BAGNOLET (93)



FICHE TECHNIQUE

Paris Habitat OPH
SLG Paysage cotraitant
Damon & Plet mandataire
BERIM cotraitant
MOE complète
Résidentialisation
10,9 M€ HT
2,8 M€ HT
2014 - 2016
1,5 Ha

La résidence des Grands Champs est située à Bagnolet. Elle est organisée sur un axe principal est-ouest, (l'allée des Grands Champs), sur lequel sont implantés les bâtiments.

Outre la rénovation des bâtiments, le projet vise à simplifier et hiérachiser la trame des circulations (automobiles et piétonnes) et à réorganiser les limites entre jardins privatifs et jardins résidentiels.

Une autre caractéristique principale de ce projet est la supression des stationnements de surface (hors PMR) afin de limiter les conflits d'usages piétons/véhicules. Cet objectif permet également de redonner à cette résidence des emprises plantées conséquentes.

Une place commune est prévue au coeur de la résidence : c'est un espace d'agrément pour tous et une aire de jeux pour les plus jeunes. La parcelle située au nord de la résidence est dédiée à des petites surfaces de culture. Ce second espace d'agrément sera géré en partenariat avec une association de la résidence.





... RÉSIDENCE PIERRE MENDÈS FRANCE, A LIVRY-GARGAN (93)



Contexte:

La résidence Pierre Mendès France, construite le long de la voie de tramway dispose de deux faces distinctes. La première donnant sur la voie ferrée correspond aux espaces visibles depuis l'espace public et constitue la porte d'entrée de la résidence. La seconde, tournée vers les jardins privatifs à l'Est, correspond au coeur d'îlot. Cette dualité crée dans l'aménagement un jeu d'avant-arrière facilitant l'appropriation de la résidence par les habitants.

Intentions:

Sur rue, des lignes sobres et efficaces viendront souligner une clôture sur muret et un accès direct aux halls. Chaque accès piéton sera large, confortable et doublé d'un portail d'accès pour les véhicules de secours. Les arbres existants seront conservés (dans la limite de leur état phytosanitaire), préservant ainsi l'axe arboré structurant de l'extérieur de la résidence.

En coeur d'îlot, la végétation viendra reprendre possession des limites de circulations, et apporter couleur et dynamisme. Un cheminement central et accessible PMR longera les différents halls. Des circulations larges de 3 m viendront s'y accrocher pour mener aux entrées des bâtiments et ponctueront ainsi l'espace.

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	CECOTECH Co-traitant
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1,8 Ha
Budget	2 900 000 € HT
Réalisation	2016-2018









... ETUDE URBAINE DU QUARTIER PAUL ELUARD, A BOBIGNY (93)













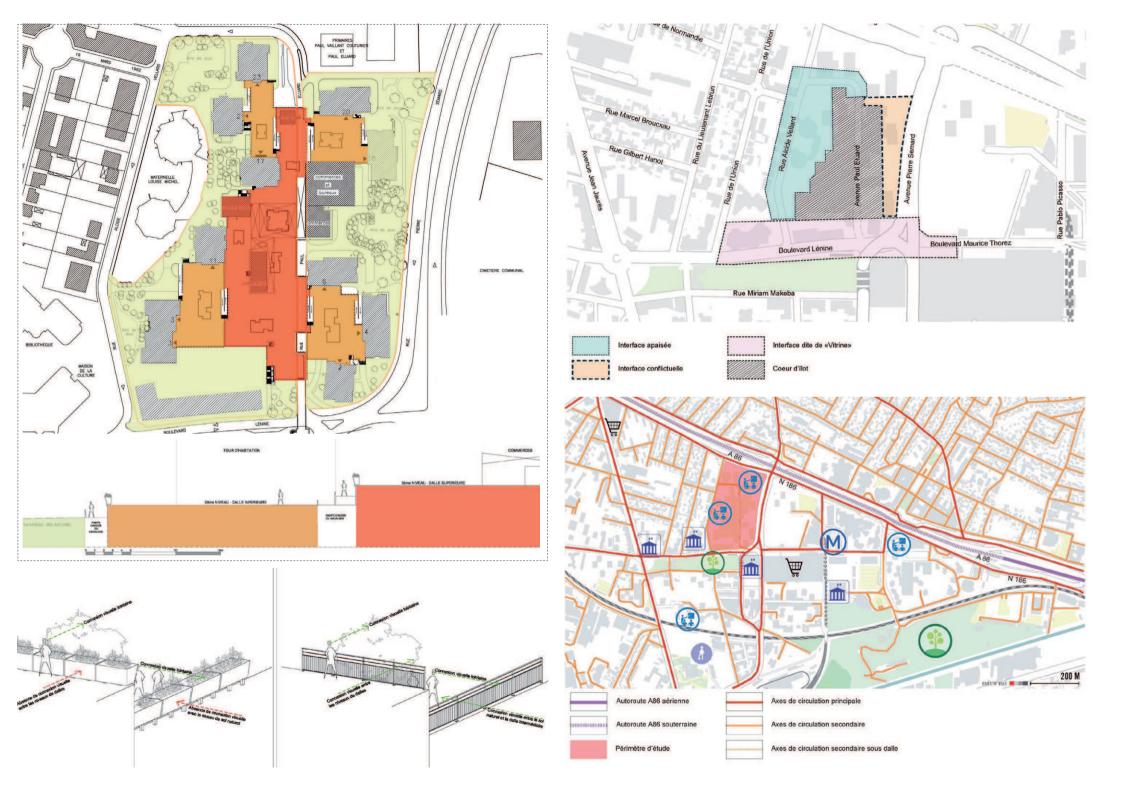


Le quartier Paul Eluard, à proximité de l'hôtel de Ville, est issu de l'urbanisme sur dalle des années 1970. Cette forme architecturale présente aujourd'hui des disfonctionnements structurels et paysagers importants, impactant directement sur le quotidien des résidents et des usagers.

Dans le cadre du protocole de préfiguration de l'ANRU 2 et en continuité des rénovations urbaines engagées par la Ville depuis les années 2000, la ville de Bobigny et l'établissement public territorial Est Ensemble en partenariat avec les bailleurs du site, ont sollicité l'aide d'une équipe composée d'architectes, de paysagistes/ urbanistes, de spécialistes en recherches sociales et en urbanisme économique et commercial pour effectuer dans un premier temps un travail de diagnostic avec les habitants et dans un deuxième temps l'élaboration de scénarii d'évolution du quartier P. Eluard.

L'ensemble de la réflexion est menée en concertation avec les habitants, les commerçants et acteurs privilégiés des différents espaces. Différents temps de paroles sont accordés à chacun des acteurs (au cours de diagnostics participatifs, d'animation le weekend, de réunions publiques) pour comprendre au mieux les attentes de chacun et définir les axes d'action.

Maître d'ouvrage	Ville de Bobigny/Est Ensemble
Architecte	LLTR Mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET	Deguy Co-traitant
Consultants	FORS - Recherches sociales Objectif ville - Urbanisme économique et commercial Co-traitants
Mission	Diagnostic et définition d'orien- tations dans le cadre du pro- gramme ANRU 2
Surface	-
Budget	- HT
Réalisation	2017-2018





... CONSTRUCTION DE 82 LOGEMENTS, A BUSSY-SAINT-GEORGES (77)



Contexte:

L'îlot est situé au nord de la ZAC du Sycomore. Il marque l'entrée de ville depuis l'est par l'avenue du Général de Gaulle et porte ainsi une fonction symbolique d'image du territoire. D'autre part, il se situe à une position stratégique et singulière à l'interface entre le futur écoquartier et le quartier des Cent Arpents existant. Il se situe entre les deux nouveaux franchissements prévus sur le RER: un dans le prolongement du boulevard Louis Guibert et un dans le prolongement du boulevard des Cent Arpents.

L'îlot se situe à 200m à pied du Parc du Sycomore dans lequel seront installés des jeux d'enfants, un parcours de santé... Il est aussi situé à proximité du nouveau centre sportif. A l'est, un parking public de 82 places (dont 4 places en autopartage), vient d'être livré.

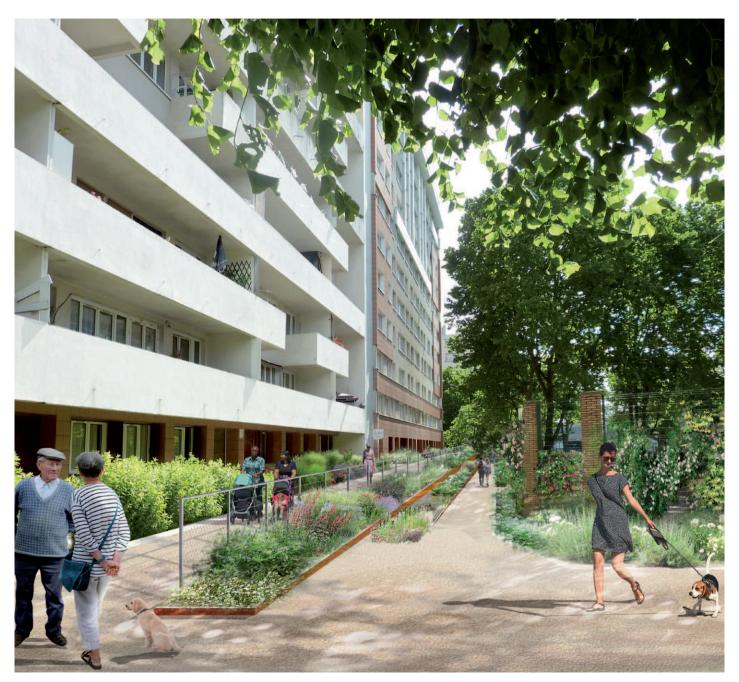
Intentions:

Les aménagements paysagers subdivisent l'îlot en plusieurs espaces. La typologie de chacun évolue en fonction du climat, du temps qui passe, ou des envies des résidents et gestionnaires. Cette mutabilité, symbole d'aménagement durable permettra de créer du lien à la ZAC du Sycomore. Nous proposons avec l'ensemble de ces typologies paysagères de pouvoir traiter de façon adaptée une gestion raisonnée et différenciée, compréhensible et plébiscitée par les habitants et gestionnaires. Les associations végétales sont étudiées pour répondre aux besoins d'évolutions lors de l'année (couleurs des feuilles, des troncs, des fleurs à échelonner tout au long de l'année...).

Maître d'ouvrage	IMMOBILIERE 13F
Maîtrise d'oeuvre	AKLA Architectes Mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET-Economiste	AXIO
BET-Structure	EVP Ingenierie
BET-Fluides	WOR Ingenierie
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1 Ha
Budget	7 000 000 € HT
Réalisation	2017-2019



... RÉSIDENTIALISATION DE 386 LOGEMENTS, A BAGNEUX (92)



Contexte:

La résidence Bagneux 02 forte de ses 386 logements, répartis en sept bâtiments se démarque par ses dimensions. Située à l'interface entre une zone pavillonnaire et trois autres résidences particulièrement imposantes, l'ensemble bâti manque d'identité. Les limites inter-résidentielles sont flous et la minéralité des espaces extérieurs accentue la confusion.

L'enjeu de l'aménagement est donc de redonner taille humaine à l'ensemble par une redéfinition des limites et des socles bâtis.

Intentions:

Les îlots bâtis en bandes seront distingués (physiquement et dans leur aménagement) des logements en plots, dont les ambiances sont par nature différentes.

Les massifs arbustifs aux formes singulières accompagneront les cheminements et stationnements.

Sur rue, des lignes sobres associées à des alignements arborés viendront souligner une clôture sur muret. Les accès seront clairement définis et matérialisés en sens unique pour simplifier les circulations automobiles en coeur d'îlot. L'ensemble des cheminements seront retravaillés de manière à optimiser l'accessibilité PMR.

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	CECOTECH Co-traitant
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	2,5 Ha
Budget	4 200 000 € HT
Réalisation	2018-2020







... QUARTIER DU CANAL, A COURCOURONNES (91)



Le quartier du Canal, situé au Nord de la commune de Courcouronnes, à la limite d'Evry est un secteur divisé et réellement segmenté par les voies du RER D.

La commune de Courcouronnes et la communauté d'agglomération Grand Paris Sud ont sollicité l'aide d'une équipe composée d'urbanistes, de paysagistes, de spécialistes de la sécurité et de la concertation pour effectuer un travail de couture au sein du quartier. La mission est liée à quatre sites rencontrant des problèmes de sécurité particulièrement importants (Parc du Bois de Mon Couer, Place Jean Cocteau, Place des Copains d'Abord, square Rigoberta Menchu).

L'ensemble de la réflexion est menée en concertation avec les habitants, les commerçants et acteurs privilégiés des différents espaces. Différents temps de paroles sont accordés à chacun des acteurs (au cours de diagnostics en marchants, d'animation le weekend, de réunions publiques) pour comprendre au mieux les attentes de chacun et définir les axes d'action en lien réel avec les besoins sur place

Maître d'ouvrage	Grand Paris Sud
AMO	Attitude urbaine mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET	SOGETI Ingenierie Co-traitant
Consultants	FMVT Conseils Co-traitant
Mission	AMO Paysage
Programme	Définition d'orientations
Surface	5 Ha
Budget	- HT
Réalisation	2016-2017





... RESIDENTIALISATION DU QUARTIER ANNE FRANK - OZOIR-LA-FERRIERE (77)

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Grand Paris Habitat - OSICA
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SETU Co-traitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	12 Ha
Budget	4 M€ HT
Année	2015 - 2019

Contexte:

La résidence Anne Frank, en lisière de la forêt du Bois Prieur à Ozoir-la-ferrière, offre un cadre agréable et calme. Les immeubles résidentielles R+4 se fondent dans les masses végétales et constituent une ambiance de bois habité.

Intentions:

Le projet s'appuie sur les atouts du site pour requalifier les espaces piétons et améliorer la desserte/ la liaison du site et de ses équipements, notamment l'école maternelle Anne Frank. Les objectifs sont multiples : concilier nature et détente/loisir, circulations piétonnes et sécurité, gestion des limites entre l'espace privé et public, anticipation des besoins en matière de densification (logements, équipements, aires de stationnement...)

L'aménagement du quartier tend à multiplier les espaces de convivalité et de rencontre entre les habitants : places centrale et coeur d'îlot, aires de jeux et de sport dédiées aux enfants et aux adultes, jardins partagés... Ces espaces sont autant de possiblité pour les habitants de se confronter à la nature et à leur environnement.













... RESIDENTIALISATION DE 215 LOGEMENTS A CERGY PONTOISE (95)



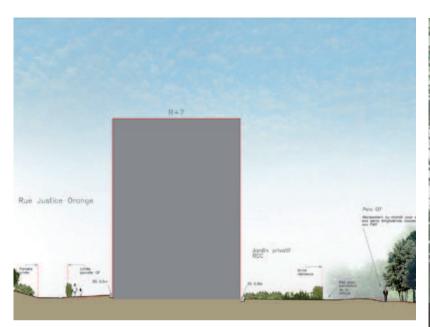
FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Immobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	FRACTALE mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget global	2 505 700 € HT
Dont résidentialisation	764 000 € HT
Année	2015 - 2018
Surface	1,4 Ha

La résidence I3F est située au coeur du quartier de la Justice à Cergy Pontoise. Bordée par l'Avenue du Nord, elle se déploie dans un quartier verdoyant et s'organise autour d'un parc-jardin en butte.

Outre la rénovation des bâtiments, le projet vise à améliorer l'accès aux bâtiments et à mieux identifier les résidences I3Fen entourant chacun des îlots par des jardins.

Une attention particulière est donnée au parc-jardin en coeur d'îlot, véritable patrimoine naturel à valoriser. Ouvert aux riverains, il permet de nombreux espaces de convivialité à définir en concertation avec les habitants.









... ENSEMBLE DE LOGEMENTS, CRÈCHE, SAMSAH, MAISON DE SANTÉ ET DE COMMERCE À PARIS (75)

Véritables agrafes végétales du quartier, les espaces du 63 boulevard de Charonne constituent un corridor vert écologique composé d'une réelle biodiversité (espèces héliophiles et sciaphiles pour des sols naturels ou reconstitués) où faune et flore cohabitent. L'optimisation des sols en pleine terre ou sur dalle, la perméabilité des surfaces, le choix d'une palette végétale diversifiée et la prise en compte d'un éclairage «écologique» sont autant de choix traduits dans ce projet pour assurer une continuité végétale entre le boulevard de Charonne et l'espace vert protégé (EVP) de la parcelle Paris Habitat sur l'impasse du Bureau.

Le projet différencie 4 secteurs d'aménagement:

- Les jardins interstitiels collectifs et résidentiels: jardins dits «à voir» et de pleine terre. Ils apportent une certaine intimité aux logements en rez-de-chaussée
- Les jardins exposés à l'ombre ou au Nord
- Les jardins exposés au soleil
- Les jardins sur toiture terrasse: comme dans les autres jardins du site, de grandes vagues parcourent l'espace et apportent une lecture agréable du site.





Maître d'ouvrage	OPH Paris Habitat
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Vincent Brossy et Associés mandataire
BET HQE	ECHOS cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement des espaces extérieurs
Budget	600 000 € HT
Surface	4000 m ²
Réalisation	2011 - 2016





ARBRES











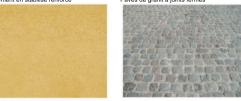
IMAGES DE REFERENCE





Revêtement en stabilisé renforcé

Pavés de granit à joints fermés



ARBRUSTES



Nandina domestica

















PLANTES GRIMPANTES









... ZAC DE L'AEROSTAT À TRAPPES (78)







FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	CA Saint Quentin en Y
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	SEPHIA Mandataire
Architecte-Urbaniste	CCK Architectes cotraitant
BET Géotechnique	FONDASOL cotraitant
Ingénierie Paysage	SOL PAYSAGE cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	24 ha
Montant	15,6 M€ HT
Réalisation	2008 - 2018

Contexte:

Situé sur la commune de Trappes, ce vaste territoire de 24 ha constitue une opportunité de transformation et de
 densification et de revalorisation à l'échelle de la ville.

Au coeur de 2 quartiers en rénovation urbaine, la ZAC marquera la fin de l'urbanisation de la Plaine de Neauphle et permettra la liaison entre tous les secteurs environnants.

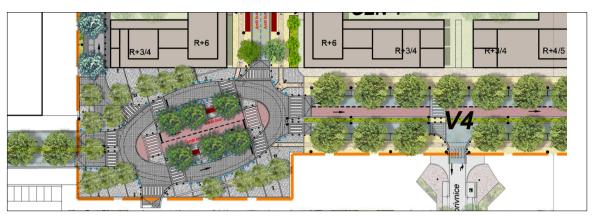
Intentions:

La ZAC s'articule autour de 2 grands axes structurants Est-Ouest et Nord-Sud, généreux et imposants affirmant les liaisons entre le centre principal Jaurès et les quartiers des Merisiers et de la Plaine de Neauphle.

Un Transport en Commun en Site Propre sera aménagé.

La création de liaisons douces permettront de finaliser les continuités piétonnes et cyclables entre les quartiers
Le mail de l'Aqueduc sera prolongé, permettant une liaison piétonne entre la Plaine de Neauphle et la Base de Loisirs
de St Quentin.













FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	SEM 92
Programme	Espaces publics, ANRU
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SEPHIA
Concepteur Lumière	CONCEPTO
Mission	MOE complète
Surface	3,6 Hectares
Budget	15,3 M€ HT
Réalisation	2009-2017

... ZAC DE LA FONTAINE GUEFFIER À BAGNEUX (92)



Situé sur un coteau en pente forte et exposé au sud, le quartier de la Fontaine Gueffier s'est développé en longueur et compte 4000 habitants.

A l'occasion de sa rénovation urbaine, sont programmées démolitions et reconstructions de logements, de commerces et d'équipements (centre social et culturel, école, gymnase). Dans ce contexte, la requalification des espaces publics porte sur :

- La création d'un mail central et d'un parvis commercial, agrémentés d'arbres variés.
- L'élargissement d'un carrefour pour insérer au centre une placette belvédère.
- Le percement de rues nouvelles qui dessinent une trame viaire plus fluide.

La pente du site impose un travail de terrassement de grande ampleur et la création de placettes de liaison, articulées autour de nombreux emmarchements.













... MAIL JARDIN DU MARCHAIS GUESDON À COURCOURONNES (91)

INTEGRER LE MAIL DANS UNE TRAME CLAIRE ET GLOBALE

- Créer un parcours confortable, identifié et évident
- Lier les mails existants entre eux et avec le nouvel Écoquartier
- Promenade composée de jeux au niveau du sol, de sous espaces ludiques et de repos qui permettent de se rendre à l'école ou aller vers les autres espaces publics structurant du quartier

MATERIALISER LES LIMITES FONCIERES

- Fluidifier les déplacements piétons
- Installer des transitions végétales entre les pieds de bâtiments et des usages diversifiés du mail requalifié
- Accrocher chaque îlot de résidence au projet des espaces publics mais également en cohérence avec le schéma directeur du futur Écoquartier
- Créer un projet commun par un travail de concertation et d'échanges réguliers avec les riverains et services de la Ville

ACCESSIBILITE

- Sécuriser et rationaliser les flux piétons par des aménagements non accidentogènes et un éclairage adapté
- Faciliter la maintenance et les usages du site

GARANTIR LA DURABILITE DES ESPACES ET DES PLANTATIONS

- Limiter l'imperméabilisation des sols
- Pour développer la biodiversité dans ces sites, 4 strates de végétation doivent exister :

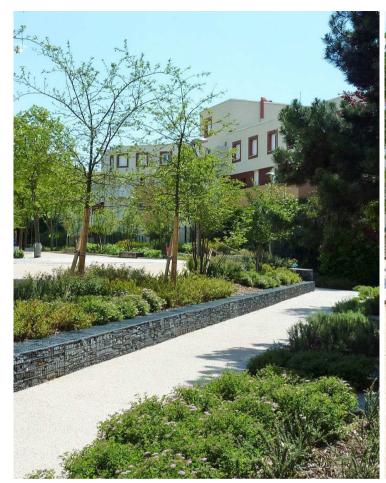
Herbacées / Arbustives basses (Couvre-sols) / Arbustives hautes (Haies libres) / Arborées

- Préférer des essences d'origine indigène et qui résisteront aux aléas climatiques
- Favoriser la rétention des eaux pluviales et leur infiltration dans des massifs plantés de véaétaux

Maître d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement du mail
Surface	5 500 m ²
Budget	800 000 € HT
Réalisation	2009 - 2012

















... SQUARE PUBLIC À IVRY-SUR-SEINE (94)

Contexte:

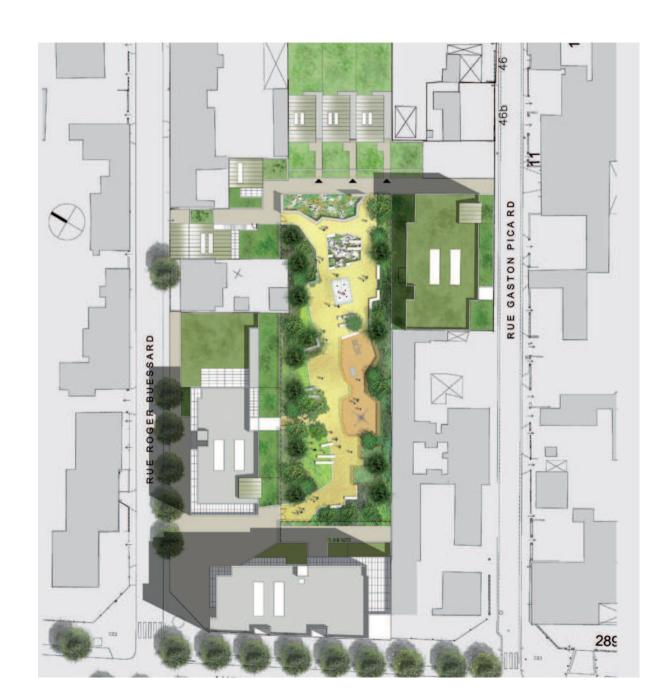
Le projet de square public entre dans le cadre d'une opération de construction sur l'ilôt 13 de la ZAC du Plateau. Cette transformation accompagne le renouvellement urbain de la RN305, dont l'objectif est de requalifier le quartier en intégrant une mixité des fonctions. Cette opération urbaine de grande ampleur menée conjointement par la Ville d'Ivry sur Seine, l'AFTRP et l'Agence BBVA aboutira à terme à la création de près de 1000 logements, environ de 40 000 m² de bureaux, commerces et activités ainsi que la création d'équipement et d'espaces publics.

Intentions:

Le projet que nous proposons de construire pour LOGIDEV doit être emblématique d'une reconquête architecturale et urbaine de la RN305. Il devra tisser les liens avec l'habitat individuel aligné le long des voies perpendiculaires et ce front urbain discontinu en mutation. Le square public devient un élément structurant du quartier autant que l'avenue, ouvert vers l'extérieur et s'intégrant au maillage de venelles. Le square des Arts est pensé ainsi comme un espace central, rassembleur, au sein du quartier.

Le square met en musique trois ambiances sur différentes «rives». Une première autour du bois en rive Sud, une seconde en rive Nord axée autour de la pierre et enfin une dernière ambiance dite de «rivière sèche» sur la partie Est du square.

Maître d'ouvrage	LOGIDEV
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage co-traitant
Architecte	VEA Mandataire
BET-VRD	EPDC
Mission	MOE complète
Programme	Construction et aménagment
Surface	2500 m2
Budget	480 000 € HT (square public)
Réalisation	2014-2016



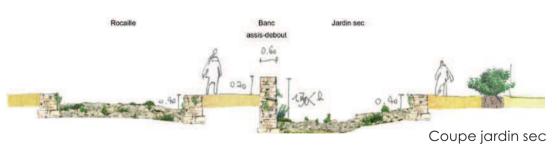




Anemone sp



Saxifraga sp.







Lavandula angustifolia







... RÉSIDENCE 65 BOULEVARD BESSIERES, A PARIS (75017)



Contexte:

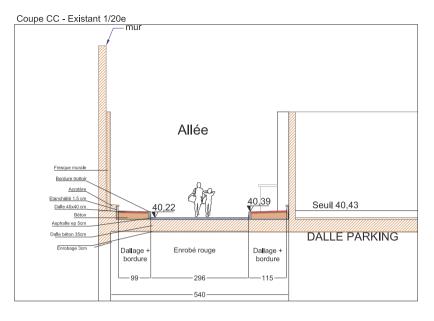
La résidence France Habitation située au 65 Boulevard Bessières est en limite du quartier de la Porte Pouchet en pleine mutation. Le boulevard Bessière se transforme pour accueillir la prolongation du T3 et améliorer ainsi les déplacements de tout un quartier.

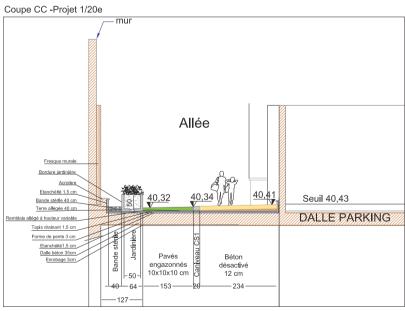
En coeur de parcelle, un espace d'aspect exigu accueille une belle surface de pleine terre où se développent des arbres de première grandeur.

Intentions:

Par le réaménagement des espaces extérieurs, il est prévu de recréer une dynamique dans un espace actuellement guidé par les structures rectilignes des bâtiments. Les espaces aujourd'hui cloisonnés par des haies seront réouverts et plantés de végétaux bas (gazon,vivaces, arbustes bas). Les bandes végétales de différentes hauteurs onduleront le long du cheminement et casseront l'impression de couloir au profit d'un jardin paysager à disposition des résidents.

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
BET	BECT Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	3 700 m ²
Budget	500 000 € HT
Réalisation	2017-2019











• RÉSIDENTIALISATION DE 211 LOGEMENTS AU QUARTIER DES ÉCRIVAINS À MANTES LA JOLIE (78)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Logement Francilien
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Rénovation urbaine
Surface	1,3 Ha
Budget	1 950 000 € HT
Réalisation	2006-2013



Contexte:

La résidentialisation du quartier des Ecrivains s'inscrit dans un programme de restructuration ambitieux de l'ensemble du Val Fourré. Le quartier des Ecrivains est composé d'ensembles de logements collectifs, qui étaient jusqu'à aujourd'hui connectés à une trame viaire peu lisible, et conclue régulièrement par des impasses. Le tracé des voies rendait la majorité des déplacements complexes et peu sécurisés.

Intentions:

La résidentialisation est issue d'un redécoupage parcellaire préalable, qui a redéfini les limites avec l'espace public à partir du plan guide et des premières esquisses d'aménagement. Elle s'est accompagnée d'une réhabilitation des bâtiments, et de la requalification des espaces publics.

Les dispositions variées des immeuble vis à vis de l'espace public ont amené à l'élaboration d'une réflexion sur la «personnalité» de l'aménagement des résidences, à partir des éléments de programme initiaux : clôture des résidences, ratio de une place de stationnement par logement, organisation des circulations piétonnes et liaisons avec l'espace public, ainsi que protection des rez de chaussée par les massifs plantés.













.. RENOUVELLEMENT URBAIN, QUARTIER DES INDES À SARTROUVILLE (78)

Le parti d'aménagement des Indes passe avant tout par le changement d'identité de ce grand ensemble, par son éclatement en îlots urbains s'insérant dans une trame publique d'irrigation de la ville commune aux quartiers limitrophes (rues, places, espaces verts).

Le projet s'attache à :

- Créer un changement d'échelle, modifiant le repère de la « cité » vers le repère de l'îlot urbain et de la résidence.
- Investir et traverser le coeur des Indes et gommer la notion d'intérieur et d'extérieur du quartier.
- Transformer ses frontières, par l'insertion d'une structure identifiable de l'espace public et privé.
- Il s'appuie sur la création d'une trame d'espaces publics importants :
- Pour initier de nouveaux parcours et des lectures différentes du site en modifiant ses limites territoriales.
- -Permettant la création d'îlots et d'unités résidentielles délimités, repérables et appropriables par ses habitants.
- Il engage des aménagements prioritaires mettant en place une trame viaire et paysagère pérenne dans l'objectif d'une reconstruction possible à long terme de la ville sur la ville.

Commune de Sartrouville
SLG Paysage cotraitant
Catherine Oger mandataire
SEPHIA cotraitant
Etude de faisabilité / MOE complète
Marché de définition
17 Ha
6 M€ HT
2007 - 2012



Plan masse

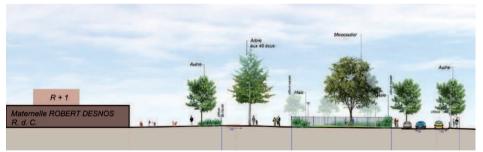




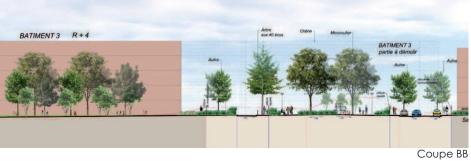
Vue vers la place centrale



Vue aérienne du projet à long terme



Coupe AA





... QUARTIER DES INDES À SARTROUVILLE (78)

Le parti d'aménagement des Indes passe avant tout par le changement d'identité de ce grand ensemble, par son éclatement en îlots urbains s'insérant dans une trame publique d'irrigation de la ville commune aux quartiers limitrophes (rues, places, espaces verts).

Le projet s'attache à :

- Créer un changement d'échelle, modifiant le repère de la « cité » vers le repère de l'îlot urbain et de la résidence.
- Investir et traverser le coeur des Indes et gommer la notion d'intérieur et d'extérieur du quartier.
- Transformer ses frontières, par l'insertion d'une structure identifiable de l'espace public et privé.
- Il s'appuie sur la création d'une trame d'espaces publics importants :
- Pour initier de nouveaux parcours et des lectures différentes du site en modifiant ses limites territoriales.
- -Permettant la création d'îlots et d'unités résidentielles délimités, repérables et appropriables par ses habitants.
- Il engage des aménagements prioritaires mettant en place une trame viaire et paysagère pérenne dans l'objectif d'une reconstruction possible à long terme de la ville sur la ville.

Maître d'ouvrage	Commune de Sartrouville
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Catherine Oger mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement des espaces publics
Surface	2,8 Ha
Budget	6 M€ HT
Réalisation	2010 - 2016



Plan masse







Chantier en cours

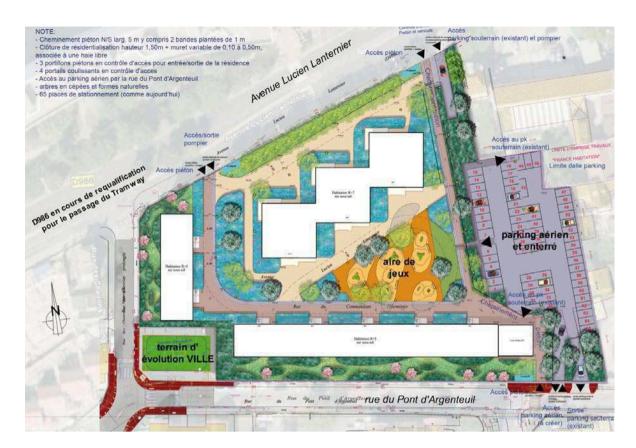


... RESIDENTIALISATION DE 200 LOGEMENTS À GENNEVILLIERS (92)



FICHE TECHNIQUE

France Habitation
SLG Paysage cotraitant
Fractales mandataire
SEPHIA cotraitant
FACEA
MOE complète
Résidentialisation
1,1 M€ HT
1 Ha
2010 - 2014



La résidence s'insère dans un tissu urbain typique des banlieues parisiennes: s'y côtoient de petits pavillons et des immeubles collectifs de grande hauteur. Dans ce contexte, le projet architectural, urbain et paysager doit à la fois:

- affirmer avec élégance et force la modernité de la barre.

- réutiliser des espaces sans fonction pour les dédier aux usages des personnes résidentes (enfants, ...)
- utiliser le potentiel spatial extérieur pour offrir aux habitants une transition entre espace privé et public.

La redéfinition des limites résidentielles et la sécurisation des accès seront essentielles pour amener une nouvelle lecture des différents espaces. La valorisation du patrimoine arboré existant sera un point de départ dans l'aménagement d'un jardin et de jeux de proximité dédiés aux habitants de la résidence.

La limitation de l'imperméabilisation des sols permettra d'optimiser la récupération, la gestion et la consommation de l'eau pour en préserver la ressource.









... ESPACES PUBLICS DE LA ZAC DE GOURNAY LES USINES À CREIL (60)

Contexte:

Situé sur les communes de Creil, Nogent-sur-Oise et Montataire, le quartier Gournay les usines (150 ha) était un secteur d'implantation privilégié des activités industrielles de l'agglomération, à proximité de l'Oise et des grandes infrastructures routières et ferroviaires. Il a été fortement touché par la crise industrielle des années 70. La désindustrialisation a laissé de nombreuses traces dans le paysage urbain, qui est marqué par une imbrication de grandes unités foncières industrielles et de petites parcelles d'habitat.

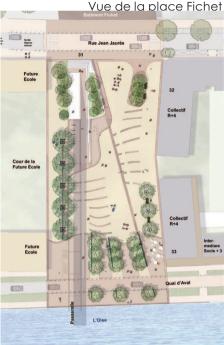
Intentions:

La ZAC multisites de Gournay les Usines constitue la première tranche d'opération d'un vaste schéma de restructuration et d'aménagement, dont les enjeux sont les suivants :

- L'amélioration du cadre de vie, par la délimitation claire des espaces, la création d'espaces et de voiries plantés.
- Le renforcement de l'attractivité du quartier par la réorganisation et la requalification de la voirie de desserte locale, tout en favorisant les circulations douces.
- La conduite d'une stratégie développement durable par la dépollution des sols, la mise en oeuvre de techniques alternatives de gestion de l'eau, et la réalisation d'aménagements durables.

Maître d'ouvrage	SEQUANO Aménagement
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	BERIM cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	4.7 Ha
Budget	9 900 000 € HT
Réalisation	2007 - 2016









Rue Faure Robert



Plan d'ensemble de la ZAC



Aménagement de la place Fichet et du Quai d'Aval



Aménagement de la voie N°3



Aménagement de la voie N°4



... IMMEUBLES MONTAIGNE ET VALADON À SARCELLES (95)







FICHE TECHNIQUE

Maîtro d'ouvrago	OCICA
Maître d'ouvrage	OSICA
A 4 - OL-11	
Maîtrike d'oeuvre	BEGHRAY SAGRAMAN dataire
Mission	1105
Programme	MOE complète Réhabilitation et résidentialisation
Surface	1 Ha
Budget	1,3 M€ HT
Réalisation	2006 - 2016

Le projet urbain prévoit la résidentialisation de 242 logements pour Montaigne et Valadon. Cette proposition a plusieurs objectifs :

- Clarifier les emprises publiques et privées par le biais de clôtures résidentielles.
- Hiérarchiser les accès, en requalifiant et réorganisant les principales entrées/sorties.
- Limiter les accès, en minimisant leur nombre et en installant des contrôles d'accès piétons et véhicules.
- Offrir du stationnement de proximité aux résidents à l'intérieur des îlots.
- Modifier la perception de la résidence depuis les rues, grâce au traitement des limites (clôtures, haies...)
- Créer des jardins de résidence, en conservant des végétaux existants et en installant des espaces plantés à l'abri des piétinements.
- • Améliorer l'accessibilité des personnes à mobilité réduite et la qualité de l'éclairage extérieur des résidences.









... JARDINS SUR DALLES DES PARKINGS REDELE À PARIS 17 ÈME (75)

Contexte:

Positionnés sur dalles de parking, les jardins paysagers et les cours minérales sont liés aux vues depuis les appartements mais aussi aux espaces publics végétalisés avoisinants.

Intentions:

Le projet doit adoucir l'atmosphère déjà empreinte de sérénité. Il manque également quelques éléments d'intimité paysagère si appréciables dans ce type d'espaces, dans Paris si proche des boulevards et des grandes avenues plantées.

Ces espaces intérieurs bien entretenus sont dédiés essentiellement à être vus et empruntés sans pour autant devoir recevoir des assises ou des aménagements facilitant les regroupements. C'est la tranquillité des habitants et l'optimisation de ces espaces qui sans être exceptionnels à ce jour présentent de nombreux avantages qu'il convient de valoriser:

- Des dessins de sols à reprendre et développer en lien avec l'architecture si caractéristique de ces bâtiments des années 30
- Des plantations basses à feuillages clairs et plutôt persistants dessineront les pieds de façades lorsque ce sera possible
- La mise en scène de végétaux qui même sans être très poussant dérouleront le cours des saisons
- Les puits de lumière seront retravaillés afin d'optimiser le confort et la sécurité des parkings intérieurs

Le projet intégrera des accès aux parkings souterrains traités harmonieusement depuis les cours et jardins.



Maître d'ouvrage	PARIS HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-TCE	BECT mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Réhabilitation parkings et jardins sur dalles
Surface	12 000 m ²
Budget	3.6 M€ HT
Réalisation	2013-2018



















Définir des ilots cohérents qui valorisent les habitants et les logements :

- les limites seront lisibles mais pas infranchissables, le regard doit pouvoir filer.
- les matériaux utilisés, doivent être différents selon les usages.
- identifier des îlots par des choix d'arbres ou d'arbustes.

Accès piétons et véhicules doivent être distincts :

- leurs revêtements devront signaler des fonctions propres (accès techniques, accès aux halls, voies de desserte, accès aux parkings).
- intégrer les contraintes liées au tri sélectif (proximité des halls, proximité des aires de stationnement, multiplicité des points de ramassage).

Protéger les rez-de-chaussée :

- créer des espaces plantés arbustifs tampons variés.
- distancer les cheminements piétons et les voiries des pieds de façade.
- nous proposons dans ce contexte d'assoire les façades de bâtiment sur rue et coté parking avec des parvis-trottoirs plantés d'arbres.

Favoriser et créer des îlots de biodiversité :

- les essences de végétaux seront variées et toutes les strates de végétation doivent être représentées. Chaque strate de végétation a un usage.

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPH Val du Loing Habitat
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Architecte	OGER - ROMER cotraitant
BET-VRD	ASTEC cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation de 1600 logements et réhabilitation de 77 halls
Surface	8 Ha
Budget	6,7 M€ HT
Réalisation	2010 - 2015

... MONT SAINT MARTIN À NEMOURS (77)













... ILOT C AU MONT SAINT MARTIN À NEMOURS (77)

Contexte:

Le quartier du Mont Saint Martin est en pleine restructuration depuis quelques années. Des tours ont étés démolies, un centre commercial de quartier est en projet, les espaces publics améliorés, les propriétés de l'OPH Val du Loing sont résidentialisés et les réseaux rénovés. La construction de 36 logements sociaux sur la parcelle « ilot C » est le cœur du projet.

Les intentions de projet :

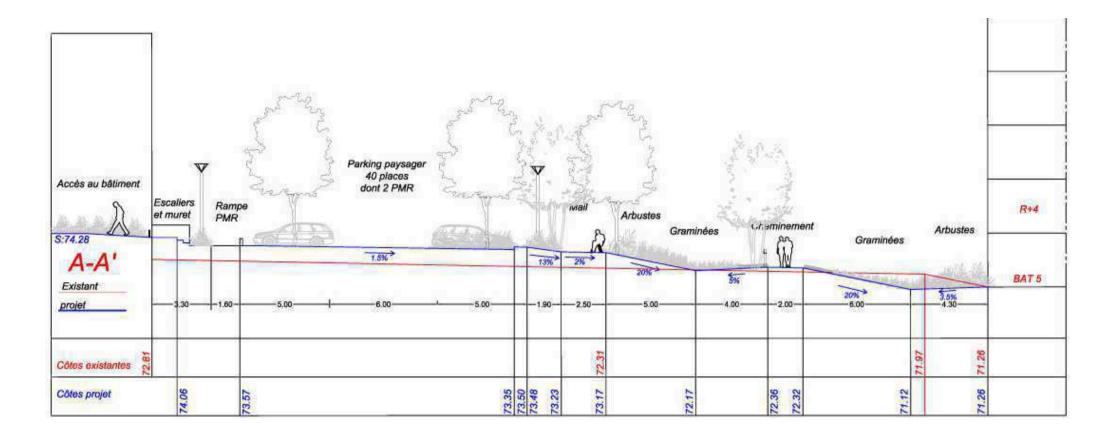
Le projet consiste à aménager un parking paysager en long, de 40 places dont 2 PMR et d'un parking moto couvert. Les 40 places (pour 36 logements prévus) sont divisées en 8 poches de 5 places entrecoupées par un massif d'arbustes et un arbre tige.

Nous retrouvons aussi un mail bordé de massifs d'arbustes, d'alignement d'arbres tiges et d'arbres en cépées. Ce mail constitue un espace tampon entre le côté parking et le côté jardin, en contre-bas.

Le projet propose un jardin en creux, aux lignes courbes et riche en diversité végétale, propice à la déambulation et à la contemplation.

Maître d'ouvrage	OPH VAL DU LOING HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	TECTUM mandataire
BET Economiste	SLH cotraitant
BET-VRD	CECOTECH cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget global	4.35 M€ HT
Dont résidentialisation	0.46 M€ HT
Année	2013 - 2016
Surface	4800 m²

















... QUARTIER TERRE SAINT BLAISE À BONDY (93)

A la lueur du diagnostic établi au démarrage de l'étude, le projet de rénovation urbaine de ce quartier est organisé autour des thèmes suivants :

Une **desserte Est-Ouest** du quartier, interrompue au centre à la circulation automobile.

La délimitation de **résidences** autonomes, disposant chacune d'un jardin et parfois d'aires de jeu et de stationnement privatif.

Aux termes de cette réflexion, le quartier est réparti en trois bandes:

Au Nord, les **résidences** (Trinquamelle et Picrochole) avec façade principale sur rues et stationnement résidentiel en façade arrière, délimitée par l'axe Est-Ouest,

Au centre, les **jardins** des résidences « G » « H » « I / J nord » « J central » « J sud »,

Au sud, les **équipements** (PMI, ludothèque, école) et les commerces.

Maître d'ouvrage	Immobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Rénovation Urbaine (800 log)
Surface	3,4 Ha
Budget	2,9 M€ HT
Réalisation	2005 - 2015

















... RÉSIDENTIALISATION À BLANC-MESNIL (93)

Contexte:

Le quartier de la Voie Verte, datant des années 1960, est en pleine restructuration avec la création de voies nouvelles, la création de nouveaux logements et la résidentialisation des ilots 1 et 2 d'Emmaüs Habitat.

Intentions:

Le projet propose une nouvelle identité aux ilots en s'axant autour des points suivants :

- -La mise en place de clôtures, de portillons et portails à contrôle d'accès pour sécuriser les résidences.
- -L'identification des usages par les végétaux. Protection des pieds d'immeubles, mise en valeur d'arbres remarquables, mise en scène des parkings par des alignements d'arbres tiges et des bouquets d'arbres. Massifs arbustifs apportant couleurs, textures, parfums et floraisons tout au long des saisons.
- -Deux parkings paysagés de 108 places (1 par logement), ainsi qu'un quota de 1 arbre pour 4 places de parking.
- -Des cheminements doux protégés des voitures, aux normes PMR pour accéder aux bâtiments.
- -La réfection totale du système d'éclairage.
- -La mise en place de points de collecte pour le tri sélectif des déchets.
- -La création de jardins partagés qui seront gérés par une association.

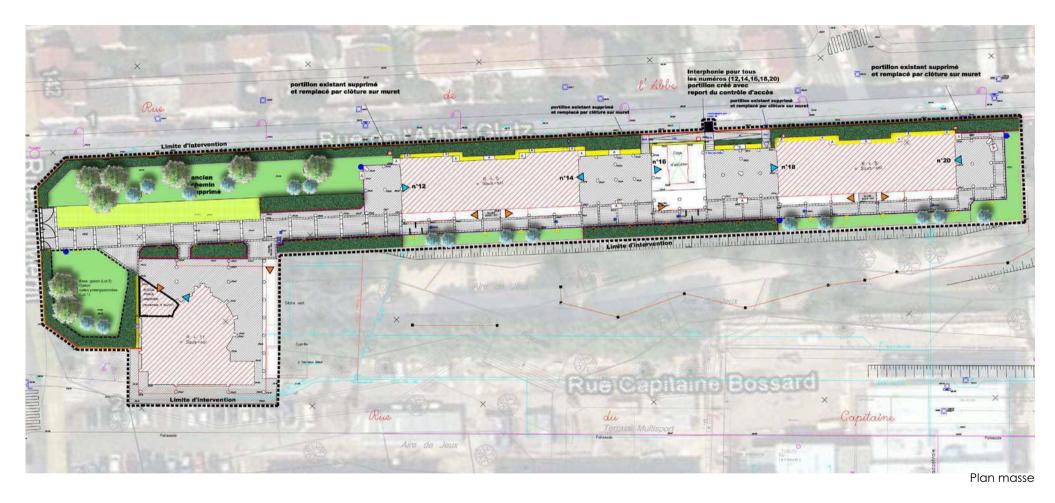
Maître d'ouvrage	EMMAUS HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	OGER-ROMER mandataire
BET-VRD	SEPHIA
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	1.7 ha
Budget	1.35 M€ HT
Réalisation	2011-2016







... RÉSIDENTIALISATION DE 98 LOGEMENTS À ASNIÈRES (92)



FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	FRANCE HABITATION
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	2460m²
Budget	460 000 € HT
Réalisation	2014

Contexte:

Situé à Asnières, cette résidence construite en 1954 comporte 98 logements collectifs.

Intentions:

Le projet a pour objectifs de:

- Marquer les limites foncières et contrôler les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover l'assainissement, les espaces minéraux et végétalisés











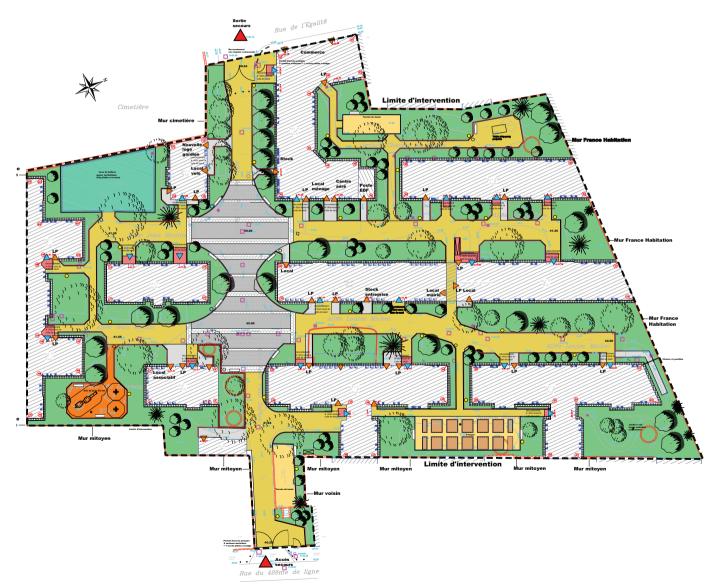


... RÉSIDENCE DE L'ÉGALITÉ À JOINVILLE-LE-PONT (94)

Afin de permettre d'intégrer les bâtiments au sein d'un quartier agréable et confortable qui doit bénéficier d'une nouvelle image valorisée pour développer la mixité sociale, il a été choisi des principes clairs et récurrents:

- Création d'une place pavée en coeur de résidence distribuant les circulations principales.
- Protéger les RDC en créant des espaces plantés arbustifs variés, en distançant les cheminements des pieds de façade, en guidant les piétons vers les halls.
- Favoriser et créer des ilôts de biodiversité: les essences de végétaux sont variées et les plantations en pleine terre sont favorisées
- Distinguer les accès aux logements des voies véhicules par le choix des revêtements. Mise en oeuvre de clôtures et contrôles d'accès aux 2 entrées de la résidence.
- Intégrer les contraintes liées au tri sélectif et aux OM, aux réhabilitations en cours et aux servitudes techniques existantes.
- -Création d'un potager qui sera utilisé et entretenu par l'Amicale des Locataires. Des récupérations d'eau de pluie sont prévues pour l'arrosage.
- Rénovation complète des terrains de pétanque et de foot existants, et création d'une aire de jeux 2/6 ans en sol souple.

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation (350 log)
Budget	1,6 M€ HT
Surface	6000 m²
Réalisation	2011 - 2013















... QUARTIER DE LA PEUPLERAIE - LA GRANDE BORNE - GRIGNY (91)





A l'issue du diagnostic général, ce projet a fait l'objet d'une mission de concertation des habitants. La résidentialisation de l'îlot consiste à en définir les limites, à les affirmer sans pour autant clôturer la Peupleraie et à rénover l'ensemble des espaces extérieurs, les plantations... tout en respectant et en remettant en valeur les principes établis par Emile Aillaud.

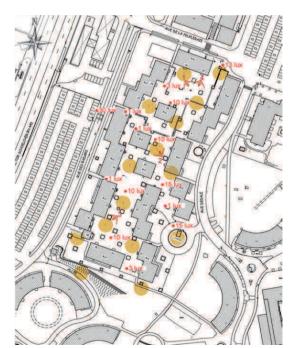
Maître d'ouvrage	OPIEVOY
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	FRACTALES mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	Etude
Programme	Espaces extérieurs
Surface	1,2 Ha
Budget	1 M€ HT
Année	2006 - 2016



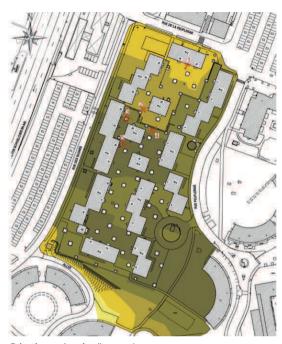




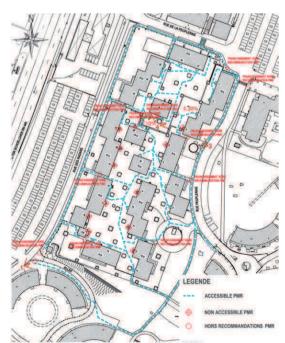
Etat des lieux



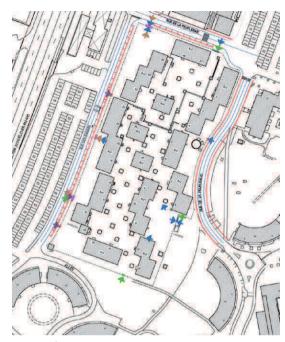
Niveau d'éclairement



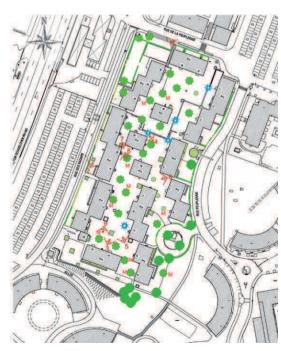
Principes de nivellement



Accessibilté PMR



Les accès



Plantations



Contexte:

La résidence Les Prêcheurs se situe au centre de la commune de Poissy, avenue des Ursulines, à proximité de la mairie. L'opération d'aménagement des espaces extérieurs valorise l'organisation résidentielle existante : les stationnements et les accès aux halls sont en périphérie de la parcelle. Une seconde «enceinte» est formée par les immeubles qui encadrent une place centrale, une aire de jeux et d'agrément sur dalle. Cette place est implantée sur un trajet piéton permettant de traverser la résidence d'est en ouest.

Le projet a également pour objectifs de :

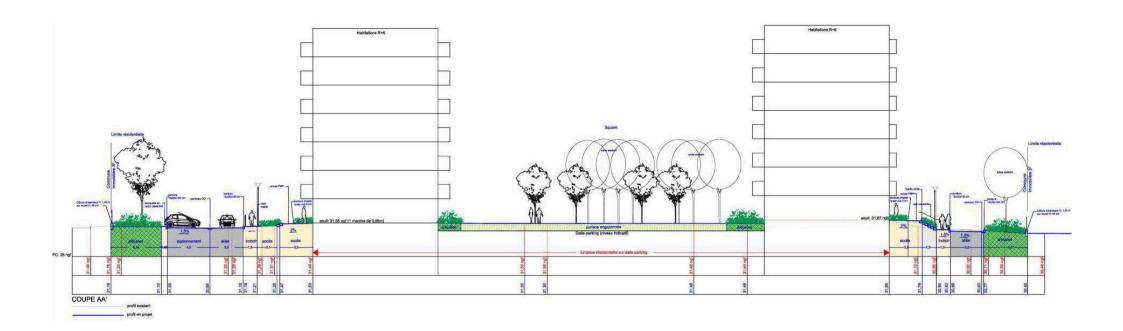
- Marquer les limites foncières
- Rénover le parking, la voirie et les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover les espaces minéraux et végétalisés
- Créer des zones de stockage pour des conteneurs ordures ménagères et tri sélectif à l'extérieur des bâtiments
- Gérer les eaux pluviales
- Favoriser et créer des ilots de biodiversité en milieu urbain
- Améliorer l'éclairage

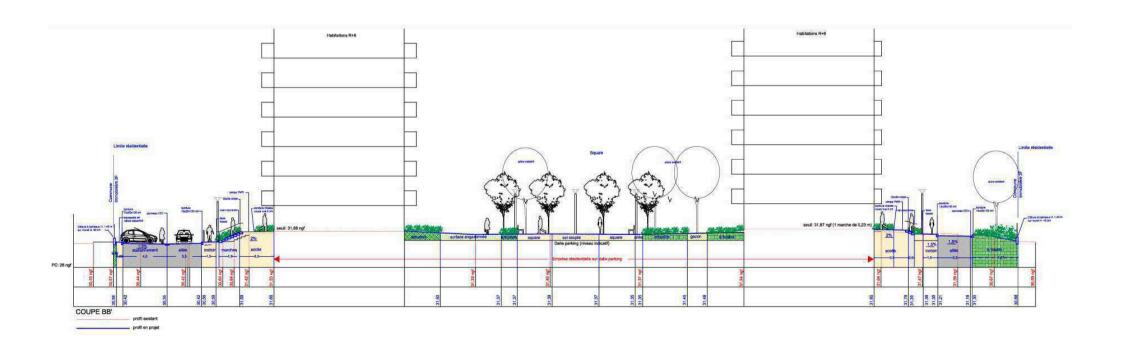
FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Imobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SETU cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget	1.13 M€ HT
Année	2014 - 2017
Surface	1 На

... RÉSIDENCE LES PRÊCHEURS À POISSY (78)









Contexte:

La résidence Les Mouchoirs se situe au nord-est de la commune de Poissy, rue Saint Sebastien à proximité de la forêt de St-Germain-en-Laye. Cette opération de résidentialisation vise à créer une centralité au sein de la résidence par le biais d'une placette centrale distribuant les cheminements piétons est/ouest/sud. A proximité de cette place est prévue une aire de jeux entourée d'arbustes et ombragée par des arbres de haute tige.

Le projet a également pour objectifs de :

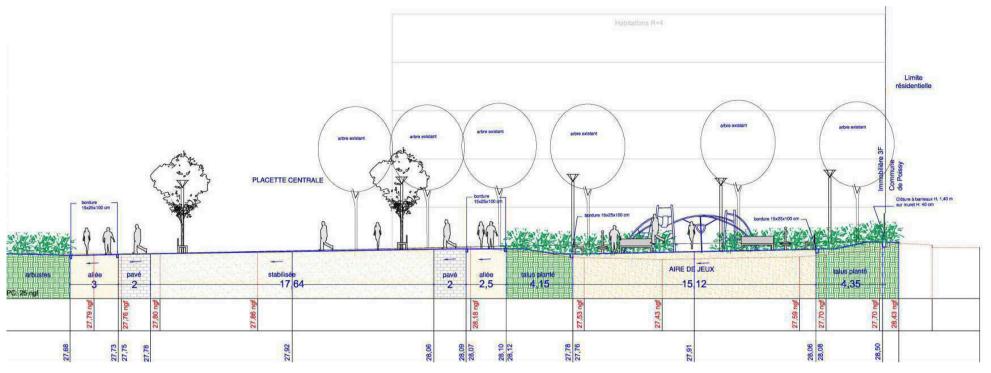
- Marquer les limites foncières
- Rénover le parking, la voirie et les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover les espaces minéraux et végétalisés
- Créer des zones de stockage pour des conteneurs ordures ménagères et tri sélectif à l'extérieur des bâtiments
- Gérer les eaux pluviales
- Favoriser et créer des ilots de biodiversité en milieu urbain
- Améliorer l'éclairage

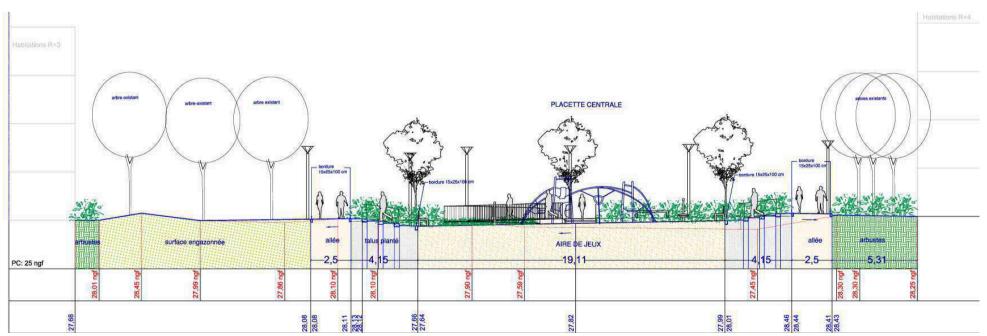
FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Imobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SETU cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget	880 000 € HT
Année	2014 - 2017
Surface	1,25 Ha

... RÉSIDENCE LES MOUCHOIRS À POISSY (78)









... QUARTIER DES POÈTES À PIERREFITTE SUR SEINE (93)

Le quartier est en pleine réhabilitation et rénovation avec de nouvelles limites foncières. Le projet propose une nouvelle configuration, une nouvelle structure et une nouvelle identité en s'organisant autour des thèmes suivants:

L'identification des espaces et usages par les végétaux.

Ainsi nous avons différencié les pieds de bâtiments, les jardins, les aires de jeux pour les enfants de 2 à 6 ans, le parking paysager et l'accompagnement des cheminements par des arbres, des massifs arbustifs et des vivaces qui valorisent le quartier et mettent en scène les bâtiments.

La sécurisation du quartier par la mise en place de clôtures et de contrôle d'accès.

Un parking paysager de 57 places et des cheminements aux normes PMR pour l'accès aux bâtiments.

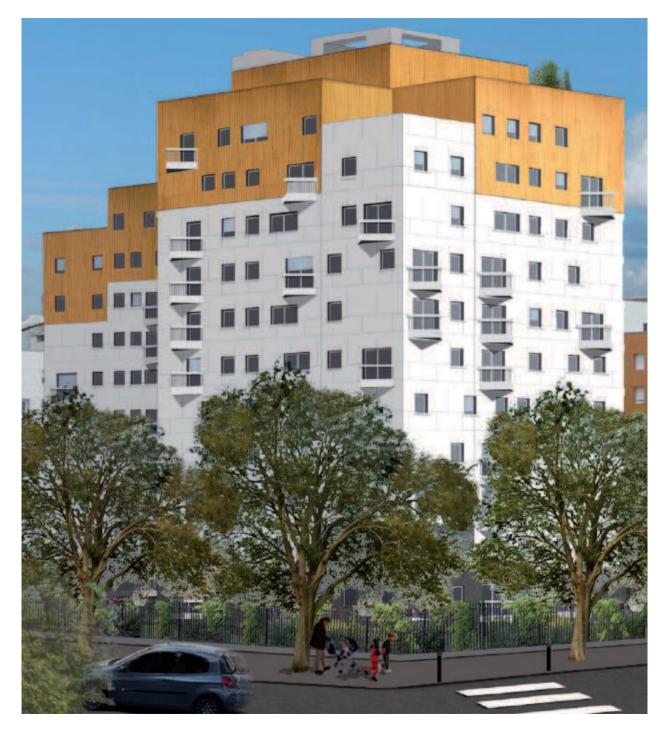
Une aire de jeux pour les enfants de 2 à 6 ans avec sol souple.

La réfection totale du système d'éclairage à LED.

Le mobilier urbain avec bancs et corbeilles.

Maître d'ouvrage	OPH 93
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Fractales mandataire
BET	Corégi/Facéa cotraitants
BET-VRD	CECOTECH sous-traitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation (108 log)
Surface	3,1 Ha
Budget	800 000 € HT
Réalisation	2011 - 2016
	·













... SQUARE DES BERGÈRES AUX ULIS (91)

Le quartier des Bergères se distingue par ses immeubles monolithiques (R+4 et tours R+14) et des espaces publics différenciés en hauteur, en fonction de leur usage : piétons sur dalles et passerelles, voitures sur rues et parkings.

Ce lieu à vocation centrale, situé au débouché de la passerelle de l'Automne, est aménagé en place avec aires de jeu, pour préserver la fluidité et la multiplicité des flux.

Le projet a consisté à apporter au piéton une ambiance végétale et une protection (contre le vent, le soleil ...) qui lui garantisse un meilleur confort de l'espace.

Le projet met en oeuvre différentes strates végétales agissant par filtres successifs (alignements d'arbres, arbrisseaux persistants, arbustes ...).

La présence de vent fréquent a nécessité l'implantation de 'pare-vue' en bois.



Maître d'ouvrage	Ville des Ulis
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Place et Square
Surface	4.7 Ha
Montant	1 M€ HT
Réalisation	2003-2004











Photos Stéphane Bahic



... QUARTIER DES BERGÈRES AUX ULIS (91)





Photos Stéphane Bahic

FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville des Ulis
Maître d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Restructuration du quartier
Surface	13 Ha
Budget	790 133 € HT
Réalisation	2004 - 2005

Destinée à relier la rue des Bergères à la promenade couverte, la restructuration de la Façade Ouest se caractérise par la fluidité de ses espaces. Elle adopte les principes suivants :

- éloigner les arbres des façades et rendre de la lumière aux habitants.
- supprimer ou limiter certaines essences qui ne sont pas adaptées à ce site et ont tendance à envahir les lieux (particulièrement les talus), tout en apportant de la biodiversité.
- replanter des arbres à développement moins rapide, moins envahissants et plus ornementaux (arbres à fleurs, cépées à port naturel).
- recréer des cheminements clairs, larges et agréables pour se rendre sur la promenade couverte et au centreville.
- créer deux rampes d'accès à la Dalle des Bergères et au Centre Ville, pour rendre le coeur du quartier des Bergères accessible aux personnes à mobilité réduite.











Photos Stéphane Bahic



48 RUE DU GÉNÉRAL LECLERC 94270 KREMLIN BICÊTRE TÉL: 01 49 60 71 52 FAX: 01 49 58 96 97 EMAIL: SLGPAYSAGE@SLGPAYSAGE.COM SITE: WWW.SLGPAYSAGE.EU