



**SLG PAYSAGE**

Isabelle Schmit paysagiste DPLG & associés

**DOSSIER DE RÉFÉRENCES**



# Composition et moyens de SLG Paysage



Isabelle Schmit  
paysagiste d.p.l.g.  
gérante, associée



Romain Bossé  
ingénieur paysagiste



Ana Romero  
architecte urbaniste



Thierry Le Goff  
paysagiste urbaniste



Damien Billot  
paysagiste urbaniste  
associé



Léa Faraus  
ingénieure paysagiste



Sébastien Di Rosa  
architecte paysagiste



Cédric Soules  
comptable



Nicolas Plassat  
paysagiste d.p.l.g.  
associé



Salvatore La Pira  
ingénieur agronome paysagiste



Baptiste Henry  
paysagiste d.p.l.g.



Tuyen Kieu Lamury  
paysagiste urbaniste

L'équipe se compose de 12 collaborateurs paysagistes diplômés qui disposent tous de compétences complémentaires en géographie, urbanisme, architecture, développement durable et ingénierie du paysage. SLG PAYSAGE accueille chaque année entre 3 et 4 stagiaires d'horizons divers.

## LES ASSOCIES

**Isabelle SCHMIT, paysagiste concepteur DPLG et gérante de SLG PAYSAGE**

1986 DPLG ENS Paysage Versailles - 1982 Licence géographie Paris VII

**Damien BILLOT, paysagiste concepteur**

2008 Formation ECOSPHERE « Aménagement et architecture durable »

2001 Graduat en architecture des jardins et du paysage, Gembloux

**Nicolas PLASSAT, paysagiste concepteur DPLG**

2001 DPLG ENS Paysage Versailles - 1997 Diplôme d'Etudes Fondamentales en Architecture, Nancy

## LES AUTRES MEMBRES DE L'EQUIPE

**Romain BOSSÉ**, ingénieur paysagiste Blois, paysagiste concepteur

**Thierry LE GOFF**, paysagiste concepteur FFP et urbaniste

**Salvatore LA PIRA**, ingénieur paysagiste Florence Italie

**Léa FARAUS**, ingénieur paysagiste Gembloux

**Baptiste HENRY**, paysagiste concepteur ENSP Versailles

**Tuyen LAMURY**, paysagiste ESAJ Paris et urbaniste

**Sebastiano DI ROSA**, architecte paysagiste Gênes Italie

**Ana ROMERO**, architecte urbaniste Sao Paulo Brésil

**Cédric SOULES**, comptable

**SLG PAYSAGE**, société fondée en 1990, d'abord sous le nom d'Isabelle SCHMIT, paysagiste DPLG, se constitue en 2005 en sarl. SLG PAYSAGE est une société de paysagistes-urbanistes concepteurs, qui intervient en études urbaines, faisabilité, conception et en suivi de travaux.

**1993 EUROPLAN 3** – Thème « Chez soi en Ville » avec mention pour la réflexion d'une équipe atypique intégrant des paysagistes, sur l'exclusion urbaine Quartier Beauval à Meaux

**1994 / 2014, Isabelle Schmit** encadre des ateliers de projet à l'Ecole Nationale Supérieure du Paysage de Versailles, à l'Ecole de la Ville et des Territoires de Champs-sur-Marne et à l'Ecole de Paysage de Lille.

**Isabelle Schmit est Paysagiste Conseil de l'Etat** dans la Meuse 1999/2005, en Charente-Maritime 2006/2013 et depuis 2014 en DREAL Bretagne.

**SLG PAYSAGE s'appuie sur la concertation et l'échange à tous les niveaux du projet.**

**SLG PAYSAGE étudie et réalise des opérations diversifiées :**

Etudes urbaines / Entrée de ville / Pôle Multimodal / Avenues / Places / ZAC / Rénovation Urbaine

Squares de quartiers / Jardins partagés / Parcs urbains / Bords de rivière et de canaux

Logement social / Parcs d'affaires, bureaux, manufactures/ Centres hospitaliers / Groupes Scolaires

Opérations patrimoniales / Grands territoires industriels

**Sa pratique du paysage repose sur la combinaison de thématiques variées et complexes qui résonnent avec le développement durable, dans une réflexion sur les matériaux inertes et vivants utilisés dans l'aménagement paysager :**

Valorisation de la terre végétale / Gestion économe des substrats fertiles et de la ressource en eau / Optimisation du nivellement / Bilan équilibré des matériaux / Recyclage sur le site.

Utilisation de revêtement piéton de recyclage, de teinte claire / Optimisation de l'éclairage nocturne

Généralisation de la norme PMR à toutes les liaisons piétonnes, sans discrimination d'usage

Conception spatiale compatible avec la gestion de surface des eaux pluviales non polluées (toitures, allées piétonnes) / Terrasses infiltrantes / Guidage des eaux en pied de talus et stockage hydraulique avec infiltration / Revêtements perméables

Choix de végétaux adaptés au site de projet / prescriptions de gestion différenciée / Ecologie urbaine

**SLG PAYSAGE intervient sur des opérations complexes :**

Mandataire d'équipe pluridisciplinaire : Architecte Urbaniste Architecte Monuments Historiques BET VRD Structure Environnement Foresterie Ecologie Eclairagiste

Réfection et création de jardins sur dalle de bureaux, espace publics, logements

Grands sites patrimoniaux / Opération industrielle à échelle territoriale

Travail en phasage spatial et temporel / Durée moyenne des études et opérations : 2 ans à 20 ans

## LES MOYENS MATERIELS

15 postes en réseau Ethernet avec maintenance informatique sur site dont 10 stations de travail HP et Lenovo double écran / 2 PC bureautique Ecran simple / 1 IMac et 2 portables Powerbook / HP / Systèmes Windows et Mac OS

1 Serveur HP - 2 sauvegardes internes et 2 sauvegardes externes / 2 Xerox ColorCube A4 A3 – 1 Samsung A4 – 1 Traceur jet d'encre A0 HP Designjet T1100 en réseau / Logiciels Autocad Photoshop Illustrator In Design Rhinoceros MS Office

2 véhicules légers – 160 m2 de bureaux en 3 plateaux

**Concours****Cité du Théâtre – Paris 75**

MOU : Comédie Française / V. Brossy Architecte

**Logements neufs – Bussy-Saint-Georges 77**

MOU : Immobilière 3F / Architecte : AKLA – Bet WOR

**Logements neufs – Villabé 78 Groupement Vinci**

MOU : ERILIA / VEA Architecte - Bet EPDC

**Logements neufs – Villabé 78 Groupement Legendre**

MOU : ERILIA / MASTANDREAS Architecte : - Bet BECT

**Réhabilitation Résidentialisation – Morsang-sur-Orge 91**

MOU : EFIDIS / V. Poirier Architecte – Bet BECT

**Rénovation Urbaine – Bagneux 92**

MOU : France Habitation / V. Plet Arch Bet : CECOTECH

**Rénovation Urbaine – Bobigny 93**

MOU : France Habitation / Bet : BERIM

**Résidentialisation de 200 logements – Fontenay 94**

PPP Léon GROISSE

MOU : EFIDIS / Architecte : TECNOVA – Bet : STUDETEC

**Logements neufs – Chanteloup en Brie 94**

MOU : Valophis / Architecte : P. Gontier – Bet SINTEO

**Programmation – Faisabilité - Urbanisme****Programmation Coordination Front de Seine Paris 75015**

MOU : SEMPARISEINE / Architecte : LLTR

**Transformation 65 bd Beissières Paris 75017**

MOU : France Habitation / BECT

**Transformation Hôtel d'activités 10bis rue Bisson Paris 75020**

MOU : Paris Habitat

**Rénovation Urbaine Quartier du Canal – Courcouronnes 91**

MOU : Evry Centre Essonne/ Attitudes Urbaines / FMVT

Conseils / SOGETII

**Pôle Intermodal - L15 – Saint-Cloud 92**

MOU : Ville / Explain

**Pôle Gare – Le Perreux sur Marne 94**

MOU : Ville / Explain

**Ilot Victor Hugo et Place du Théâtre – Le Kremlin-Bicêtre 94**

MOU : Ville

**Liaison piétonne Université Gare centre – Cergy-Pontoise 95**

MOU : Ville

**Projets en cours d'étude****Accord-cadre – Orléans 45**

MOU : Communauté d'Agglomération / BEA CERYX

**Parking Parc Floral****Quais Barentin et Cypierre****ZAC de la Remise – Voisins le Bretonneux 78**

MOU : SQY / SEPHIA

**ZAC Chaussée-Puiseux - Cergy-Pontoise 95**

MOU : Cergy Pontoise Aménagement / URBANICA - URBATEC

**ZAC Grand Centre - Cergy-Pontoise 95**

MOU : Cergy Pontoise Aménagement / URBANICA - BATT

**ZAC Neuville Université - Cergy-Pontoise 95**

MOU : Cergy Pontoise Aménagement / QUINTET – BATT

**EUREKA Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75008**

MOU Groupama Immobilier / DTACC architectes

**COURCELLE Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75008**

MOU COVEA Immobilier / DTACC architectes

**Réfection Création Jardins de bureaux sur dalle – Paris 75009**

MOU SCI Cristalis Lafitte / DTACC architectes

**Restructuration Dalle REFLETS COROLLES IRIS – La Défense 92**

Urbanica – Maître d'ouvrage EPADESA

**Jardin et Promenade Cesaria Evora – Paris 75019**

MOU : Ville / Urbanica Nox

**Restructuration Dalle VERTS COTEAUX – Chatenay-Malabry 92**

MOU : Ville / Bet SECTEUR Architecte : SPIELMAN

**Restructuration Marché Colombes – Nanterre 92**

MOU : SEMNA / Bet EPDC

**Square des Arts – Ivry/Seine 94**

MOU : LOGIDEV / VEA architecte EPDC

**Entrée de ville secteur Dunant – Limeil-Brévannes 94**

MOU : Ville / Progexial

**Place Quartier Leclerc – Créteil 94**

MOU : Ville / V. Plet Archi SEPHIA BLD Waterdesign

**Aménagement de la Citadelle – Verdun 55**

Lemarquis Gaudin SETECBA – Maître d'ouvrage EPFL

**Aménagement du Mont St Quentin – Metz 57**

Lemarquis SETECBA – Maître d'ouvrage EPFL

**Projet Cigeo – Meuse et Haute-Marne 55 / 52**

MOU : ANDRE / Groupement GAIYA Technip Ingerop

**Ateliers de Maintenance L18 – Paris Saclay 91**

MOU : Société du Grand Paris / Ingerop JF SCHMIT architectes

**Hermès Bureaux et Ateliers – Pantin 93**

JF SCHMIT architectes

**Rénovation Urbaine / Résidentialisation****Ilot Saint-Blaise – Paris 75020**

MOU : Paris Habitat / V. Plet Arch BERIM

**Résidence Anne Franck 639 Logements – Ozoir la Ferrière 77**

MOU : OSICA / SETU

**Rénovation Urbaine MOE/Urbanisme opérationnel – Sceaux 92**

MOU : France Habitation / SETU

**191 Logements 71 allée de Nemours – Livry-Gargan 93**

MOU : France Habitation / CECOTECH et V. Plet Architecte

**Cité des Douaniers – Tremblay en France 93**

MOU : Logement Francilien

**215 logements rues Justice Pourpre/Justice Orange – Cergy-Pontoise 95**

MOU Immobilière 3F / Fractales architectes

**Résidentialisation Group Berthier – Paris 75017**

MOU : Paris Habitat / BECT

**Résidences Le Mouchoir et Les Prêcheurs – Poissy 78**

MOU : Immobilière 3F / SETU

**Construction de 87 logements – Etampes 91**

MOU : Emmaus Habitat / EIFFAGE Construction et Tectum architectes

**Résidentialisation de 209 logements - Bagnolet 93**

MOU : Paris Habitat / DDVP architectes – BERIM

**Résidentialisation Ilot Aquilon - Aulnay 93**

MOU : Logement Francilien

**Résidence Floréal Aviation – Le Blanc-Mesnil 93**

MOU : Emmaus Habitat / BET SEPHIA

**Projets en cours de réalisation****ZAC de Gournay les Usines – Creil 60**

MOU : ACSO – BET : Berim

**ZAC Beaujon – Paris 75008**

MOU : SEMPARISEINE

SLG mandat - CCK Architecte– BET : INEX DEGOUY OGII

**ZAC Boucicault - Paris 75015**

MOU : SEMPARISEINE / BET : ESE Degouy

**ZAC de l'Aérostas – Trappes 78**

MOU : SQY / BET SEPHIA Fondasol Sol Paysage - Urbaniste

CCK

**ZAC du Bois Briard – Courcouronnes 91**

MOU : Grand Paris Aménagement / SEPHIA mandat

**ZAC de la Fontaine Gueffier - Bagneux 92**

SLG mandataire BET SEPHIA - Fondasol - Concepto

Maître d'ouvrage : SEM 92

**ZAC RN 7 Moulin Vert Plateau - Vitry-sur-Seine 94**

MOU : Grand Paris Aménagement

C. Oger Urbaniste BET Technique

**ZAC du Vert Galant – Saint-Ouen L'Aumone 95**

MOU : Cergy Pontoise Aménagement / OGII

**Logements Crèche Commerces – Paris 75011**

MOU : Pris Habitat / Brossy & associés Architectes

**Requalification Dalle Bérénice à Beaugrenelle - Paris 75015**

MOU : SEMPARISEINE / Arch URBANICA BET .....

**Requalification Dalle Mercure 2 à Beaugrenelle - Paris 75015**

MOU : SEMPARISEINE / BET DEGOUY

**Accord-cadre – Parcours Running – Orléans 45**

MOU : Ville / BEA

**Palais de Justice – Poitiers 86**

MOU : APIJ / Brossy & Ass architectes

**Place de la Gare et rues commerçantes – Levallois 92**

MOU : Ville / BET Progexial

**Rues Weber et Lesieur – Pantin 93**

MOU : Ville / SEPHIA

**Internat – Chevilly-Larue 94**

MOU : SAERP / JF SCHMIT architectes

**Concours****Hermès Maroquinerie – Allan 25**

JF SCHMIT architectes

**Hermès Bureaux et Ateliers – Pantin 93**

JF SCHMIT architectes – Lauréat

**Quartier de la Gare – Prey 27**

MOU : Ville / C. Oger urbaniste OGII

**Parc du centre aquatique - Alfortville 94**

MOU : Ville / BET : SEPHIA

**Requalification du centre ville - Charenton-Le-Pont 94**

MOU : Ville / BET : ESE Degouy

**Place M. Cachin Quartier du Chaperon vert – Gentilly 94**

MOU : CA Val de Bièvre / BERIM Convergences CVL

**Programmation – Faisabilité****Confortement de falaise – Villerville 14**

MOU : Ville / Ingerop Geos

**Reconversion Quartier Oudinot – Commercy 55**

MOU : EPF Lorraine / ARCHILOR architecte Berim

**Etude de développement du Pâtis – Villotte 88**

MOU : EPF Lorraine / BEREST

**Parc inondable Vallée de l'Oise - Saint-Leu d'Essenrent 60**

MOU : Ville

**Reconquête des carrières – Saint-Maximin 60**

MOU : Ville

**Parc de loisir rural - Villeneuve-le-Comte 77**

MOU : Société du Jariel / Urbaniste : Fractales

**Accord cadre Espaces publics – Bagneux 92**

MOU : Ville / BATT mandataire

**Parc Lefèvre et Schéma Directeur EV - Livry-Gargan 93**

MOU : Ville

**Résidentialisation du Clos des Français – Montreuil 93**

MOU OPH Montreuillois / SETU LUMINOCITE

**Avenue du Parisis – Val d'Oise 95**

MOU : CG 95 / Ingerop – Spielmann architecte

**Réalisations****Centre d'hospitalisation de Caen 14**

MOU : CHS Caen / Architecte : Olivier Chaslin

**Maroquinerie Hermès – Les Abreys 38**

MOU : Hermès / JF SCHMIT architectes

**Entrée de Ville Nord et pôle Intermodal – Montargis 45**

Architecte : P. Bizot – BET : SEPHIA ACTIS

MOU : CA Montargoise et Rives du Loing

**Jardin de la Truffe – Boncourt/Meuse 55**

Maître d'Ouvrage : CODECOM de Commercy

**Maisons éclusières – Vallée de la Somme 80**

MOU : Syndicat mixte / Deprick &amp; Maniaque architectes

**Carrefour des Forges et Voie Nouvelle - Creil 60**

MOU : CA Creil / BET vrd : Berim

**Square et entrée de ville – Montataire 60**

MOU : Ville

**Groupe scolaire Olivier de Serres – Paris 75015**

MOU : Ville / JF SCHMIT architecte

**Requalification Dalle VEGA à Beaugrenelle – Paris 75015**

MOU : SEMPARISEINE / Urbanica Grontmeij

**Pôle Gare - Lagny Thorigny et Pomponne 77**

MOU : CA Marne et Gondoire / C.Oger Arch. – BET SEPHIA

**Espaces publics Quartier des Indes - Sartrouville 78**

MOU : Ville / Architecte : C. Oger – BET SEPHIA

**Reprise du Parc Sportif P. Cousteau - La Verrière 78**

MOU CASQY / BET vrd : ATPI Infra

**Mail Marchais Guédon / AlléeJeff / Rue Georges Brassens**

Courcouronnes 91 MOU : Ville / BET SEPHIA

**Centre ville Parc urbain Rue F. Mitterrand – Longjumeau 91**

MOU : Ville / Progeixal

**Jardin d'immeuble – Massy Palaiseau 91**

MOU : First Avenue

**Extension du Campus HEC - Saclay 91**

MOU : CCIP / SEPHIA - Fondasol – Confluence – Concepto

**Ecole Nationale Supérieure des Techniques Appliquées (ENSTA)****Campus Polytechnique - Palaiseau 91**

MOU : Ministère de la Défense

Promoteur : Sogeprom - Architectes : Lacoudre &amp; Godet

**Groupe Scolaire Justin Oudin - Issy-lès-Moulineaux 92**

MOU : Ville / Pascal Gontier, architecte

**Entrepont Corolles – La défense Courbevoie 92**

MOU : DE FACTO / Urbanica Grontmij

**Rénovation du Parc Lefèvre - Livry-Gargan 93**

MOU : Ville – BET : SAEM

**ZAC Lénine - Gentilly 94**

MOU : Ville / Aménageur : EIFFAGE Amenag. BET : SEPHIA

**Place Jean Ferrat - Ivry sur Seine 94**

MOU : CG 94 et Ville d'Ivry / BET vrd : EPDC mandataire

**Place et square De Lattre De Tassigny – Chevilly-Larue 94**

MOU : Ville / EPDC

**ZAC des Guipons Mail Niki de Saint-Phalle – Villejuif 94**

MOU : SADEV 94 / BET BERIM

**Restructuration Centre Commercial Cerisaie Fresnes 94**

MOU : SOCOMIE / Guérin et Pedroza Architectes

**Rénovation Urbaine / Résidentialisation****Ilot 10 - Orléans la Source 45**

MOU : Semdo – BET SEPHIA

**1300 logements Quartier Mont Saint Martin – Nemours 77 MOU :**

Val du Loing Habitat / Oger arch – BET VRD Cecotech

**Quartier Val Fourré « Les Ecrivains » Mantes la Jolie 78****Quartier des Indes - Sartrouville 78**

MOU : Logement Francilien / BET SEPHIA

**Quartier La Grande Borne « La Peupleraie » Grigny 91**

MOU : OPIEVOY (Résidences Yvelines Essonne)

Architecte FRACTALES - BET SEPHIA

**Croix Blanche – Vigneux/Seine 91**

MOU : SIEMP / SEPHIA

**9 groupes immobiliers en région IDF**

MOU : France Habitation

**200 logements - Gennevilliers 92****350 logements - Joinville-le-Pont 94**

MOU : France Habitation / BET SEPHIA

**Quartier Terre Saint-Blaise - Bondy 93**

MOU : Immobilière 3F

**Quartier des Lochères - Immeubles Paillards et Montaigne**

Sarcelles 95 MOU : OSICA

**Concours****Lycée Richelieu - Rueil Malmaison 92**

Architecte : Olivier Chaslin - Maître d'ouvrage : Région IIDF

**Lycée J. Rostand - Villepinte 95**

Architecte : Olivier Chaslin - Maître d'ouvrage : Région IIDF

**Aménagement du site des anciennes usines Lelarge – Bazancourt 51**

Architecte : J.M. Jacquet - Maître d'ouvrage : Ville

**Résidentialisation, Quartier Paul Bert - Villeneuve le Roi 94**

Architecte : Fractales - Maître d'ouvrage : I3F

**Construction d'une maison de retraite – Vouziers 08**

Architecte : J.M. Jacquet

Maître d'ouvrage : Groupe Hospitalier Sud des Ardennes

**Jardin du Musée Bonnard - Le Cannet 06**

Architecte : Luca Lotti - Maître d'ouvrage : Ville

**Restructuration de la station de pompage - Puteaux 92**

Architecte : DHA - BET : B&G - Maître d'ouvrage : SEDIF

**Place du 11 novembre – Malakoff 92**

SEPHIA LUMINOCITE – maître d'ouvrage : Ville

**Cœur de ville – Charenton-le-Pont 94**

ESE DEGOUY LUMINOCITE – Maître d'ouvrage : Ville

**Quartier du Plateau – Montargis 45**

SEPHIA – Maître d'ouvrage : CA Montargis et rives du Loing

**Centre bourg – Montville 76**

C Oger Urbaniste SEGIC – Maître d'ouvrage : Ville

**Cœur de ville – Soisy/Seine 91**

Urbanica EPDC – Maître d'ouvrage : Ville

**Plate-Forme de stockage – Velaines 55**

JF SCHMIT architecte SNC LAVALLIN

Maître d'ouvrage : EDF

**Programmation – Faisabilité****Plan directeur d'aménagement du Parc d'affaires SILIC Rungis 94**

Maître d'ouvrage : SOCOMIE

BET : PROGEXIAL – Urbaniste : ARTE CHARPENTIER

**Ecoparc d'activités – Flins/Seine 78**

QUINTET urbaniste SEPHIA CONFLUENCES BIOTOPE

Maître d'Ouvrage EPAMSA

**Schéma directeur paysager – Livry-Gargan 93**

Maître d'Ouvrage : Ville

**Révision du PLU – Chevilly-Larue 94**

Architecture Consulting Cabinet Hugo Lepage

Maître d'ouvrage : Ville

**Réalisations****Renaturation du quai des Gondoles - Choisy-le-Roi 94**

EPDC Silène Biotec

Maître d'ouvrage : DEVD – CG 94

**Prolongement de la ligne de Métro n° 8 - Créteil 94**

SEGIC mandataire - Maître d'ouvrage : CG 94

**Place Thorigny et cheminements verts – Courcouronnes 91**

BET Le Bihan – ORDOTEC – C. Oger architecte

Maître d'ouvrage : Ville

**Parc de l'usine d'épuration des Grésillons - Triel-sur-Seine 78**

BET Le Bihan - Silène Biotec - Maître d'ouvrage : SIAAP

**Résidence et Parc du Clos Nollet - Athis-Mons 91**

Architecte-urbaniste : Jean Freiberg Mandataire

Maître d'ouvrage : SIEMP

**Square des Bergères et Façade Ouest – Les Ulis 91**

Maître d'ouvrage : Ville

**Rénovation du Quartier Lebon – Villejuif 94**

BERIM - Maître d'ouvrage : SADEV 94

**Réfection du Centre Ville - Chevilly-Larue 94**

SAEM - Maître d'ouvrage : Ville

**Rénovation de l'accueil et de l'entrée de l'INRIA – Rocquencourt 78**

Architecte : J. Dirand et Box Architecture

Maître d'ouvrage : INRIA

**Cours F. Villon, Quartier Vauban et promenade des berges du Mau - Saint-Memmie 51**

CCK Architectes - BET LE BIHAN - Maître d'ouvrage : Ville

**Buanderie piscine du Familistère - Guise 02**

Architecte : Luca Lotti

Maître d'ouvrage : Syndicat Mixte du Familistère Godin

**Avenues Smith Champion et Val de Beauté – Nogent sur Marne 94**

CCK Architectes - BET : EPDC

Maître d'ouvrage : Ville de Nogent

**Publications****Z.A.C. de Sainte Geneviève des Bois**

*Le Moniteur* 1992

**Etude pour le site de Boulogne Billancourt**

*d'A*, La ville matière à penser, janv/fev 1994

**Projet primé EUROPAN 3**

*Le Moniteur* n° 4712, 18 mars 1994

*AMC Le Moniteur*, avril et septembre 1994

**Jardin d'un immeuble d'habitation à Paris XXème**

*AMC Le Moniteur*, octobre 1995

**Des terrasses qui s'enchâtaignent, 'Lausanne Jardins 97'**

*ANTHOS* n° 2.97, juin 1997

**Gymnase et groupe scolaire à Asnières**

*Le Moniteur*, mars 2003 - *d'A*, mars 2003

**Paris en Ile de France, histoires communes, éditions du Pavillon**

de l'Arsenal, décembre 2006

**Jean-François Schmit : Atelier d'architecture**

par Olivier Namias, Ed Le Gac Press, mai 2012

**Expositions****EUROPAN 3 - Projet primé**

Paris, Arche de la Défense : du 15 juin au 13 juillet 1994

Rotterdam, Maison de l'Architecture : du 21 septembre au 24 décembre 1994

**Jardin faisant**

Un Florilège au Forum de l'Hôtel de Ville de Lausanne été 1997

**De biefs et écluses : les canaux de Paris**

Exposition à l'Hôtel de Ville de Paris : du 2 juillet au 29 septembre 2001

**Pavillon de l'Arsenal**

Paris en Ile de France, histoires communes : décembre 2006

Le clos Nollet, Athis-Mons

**Théâtre du Kremlin Bicêtre : Dans l'interstices des Villes**

exposition des réalisations de SLG Paysage, avec Stéphane Bahic, photographe, et Aléxone Dizac, artiste :

du 04 novembre au 17 décembre 2011

**Abords Hall 7 Parc des expositions Paris Nord Villepinte 95**

Architecte : JF Schmit &amp; JB Lacoudre

Maître d'ouvrage : CCIP

**Parc Départemental P. Lagravère - Colombes 92**

BET : Sorec – Sol Paysage H.Q.E. : O. Rosenvald -

Ecologue : Agrestis - Maître d'ouvrage : CG 92

**Pôle d'échange Intermodal et du quartier de la gare - Choisy-le-Roi 94**

EPDC Transorco – Catherine Oger architecte-urbaniste

Maître d'ouvrage : DDE 94

**Centre de maintenance du Tramway – Angers 49**

Architectes : Chaix Morel et Associés

Maître d'ouvrage : CA Angers Val de Loire

**Restructuration du Quartier des Larris - Fontenay-sous-Bois 94**

Maître d'ouvrage: Ville - BET: LE BIHAN, GETP

**Espaces publics de la Prairie de l'Oly - Vigneux–Montgeron 91**

Architecte : Ph. Bizot – BET : Sorec

Mandataire des maîtres d'ouvrage : AFTRP

**Parvis et espaces extérieurs de la médiathèque – Montauban 31**

Architecte : Olivier Chaslin

Maître d'ouvrage : Ville

**Restructuration du Musée du Petit Palais - Paris**

Architecte : Chaix Morel et Associés

Eclairagiste : Concepto

Maître d'ouvrage : Ville de Paris

**Parc Nelson Mandela - Magny les Hameaux 78**

BET : SOREC - Maître d'ouvrage : CASQY

**Extension du parc de la Mairie - Choisy-le-Roi 94**

Maître d'ouvrage : Ville

**Réaménagement du lycée Jean Macé - Vitry-sur-Seine 94**

Architecte : J.B. Lacoudre - C. Mourgolis - L. Toussaint

Maître d'ouvrage : Région Ile-de-France

**Espaces publics du centre ville - Ballancourt-sur-Essonne 91**

BET Sorec - Maître d'ouvrage : Ville

**Jardin sensoriel ZAC des Guipons – Villejuif 94**

BET BERIM - Maître d'ouvrage : SADEV 94

**Quartier Robert Lebon – Villejuif 94**

Maître d'ouvrage : Ville

**Rue de Fresnes - Chevilly-Larue 94**

BET OTCI - Maître d'ouvrage : CA du Val de Bièvre

**Requalification du quartier de la Gare - Arnouville lès Gonesse - Villiers le Bel 95**

Architecte : C. Oger - BET : PRIANE ingénierie

Maître d'ouvrage : Val de France

**Synchrotron, Projet Soleil – Saclay 91**

Architectes : Chaix Morel et Associés BET : INGEROP

Maître d'ouvrage : CEA - CNRS

**Requalification de la cité du Bois de l'Etang - La Verrière 78**

Architecte : P. Lamy – BET : SYNTACT

Maître d'ouvrage : CASQY

**Résidentialisation, Quartier des Indes Sartrouville 78**

Maître d'ouvrage : Logement Francilien

**Jardin de l'Hôtel de Région Alsace – Strasbourg 68**

Architecte : Chaix Morel et Associés - BET : INGEROP

Maître d'ouvrage : Région Alsace

**Contre-allée Broca Val d'Argent – Argenteuil 95**

Maître d'ouvrage : OPDHLM 95

**Pôle Sportif et culturel de la Découverte - Carmaux 81**

Architectes : Chaix Morel et Associés - BET : INGEROP

Maître d'ouvrage : Syndicat intercommunal de la Découverte

**Crèches Félix Faure et Espérance – Paris 15**

JF SCHMIT architecte – Maître d'ouvrage : Ville

**Bâtiment Perth Parc d'Affaires SILIC - Rungis 94**

J. Amsellem architecte – Maître d'ouvrage : SOCOMIE

**Bâtiment Oslo Parc d'Affaires SILIC - Rungis 94**

Legrand architecte – Maître d'ouvrage : SOCOMIE

**Faisabilité****Implantation du Centre Dramatique National - Ivry sur Seine 94**

Architecte-urbaniste : Denis Hochstetter

**Définition du stationnement de l'Avenue de Paris – Versailles 78**

CCK Architectes - Sareco, OTCI

Maître d'ouvrage : Ville de Versailles

**Etude de prospective sur le devenir du Site de Montjean - Fresnes et Rungis 94**

Mandataire : AFTRP

Maître d'ouvrage : Villes de Fresnes et de Rungis

**Programmation****Rives du Loiret – Orléans 45**

Maître d'ouvrage : CA Orléans Val de Loire

**Ouvrage de franchissement du Loiret 45**

Maître d'ouvrage : CA Orléans Val de Loire

**Z.A.C. de la Robiquette – Rennes 35**

Architectes-urbanistes : Terre Neuve

Maître d'ouvrage : Ville de Rennes

**Concours****Zénith - Limoges 87**

Architectes : Chaix Morel et Associés  
Maître d'ouvrage : CA Limoges

**Parc du Musée Dobrée – Nantes 44**

Architectes : Chaix Morel et Associés  
Maître d'ouvrage : CG Loire Atlantique

**Aménagement du site du Moulin Blanc – Brest 29**

Architectes : Terre Neuve - Eclairagiste : A. Bureau - BET : OTH Ouest - Maître d'ouvrage : CUB

**Extension des locaux de la D.I.R.E.N. Région Centre-Bretagne – Orléans 45**

Architecte : J.F. Schmit - Maître d'ouvrage : D.I.R.E.N.

**Schéma directeur du Campus des Cézeaux - Clermont-Ferrand 63**

Architecte : Olivier Chaslin  
Maître d'ouvrage : Université de Clermont-Ferrand

**Schéma directeur du Campus - Orléans 45**

Architecte : Olivier Chaslin - Signalétique : Mutterer  
Maître d'ouvrage : Université d'Orléans

**Espaces publics du site Argence - Troyes**

Architecte : Olivier Chaslin - Eclairagiste : A. Bureau  
Maître d'ouvrage : Ville

**Extension Mairie et Parc – Sceaux 92**

Architecte : J.F. Schmit - Maître d'ouvrage : Ville

**Espaces publics du Centre Ville - Erquy 22**

Architecte : Olivier Chaslin - BET : OTH Ouest  
Maître d'ouvrage : Ville d'Erquy

**Barrière de péage de Biriattou**

Architecte : Feichtinger Architectes- BET : Setec  
Maître d'ouvrage : Société des Autoroutes

**Réalisations****Place Wicklow - Montigny-le-Bretonneux 78**

BET : SOREC - Maître d'ouvrage : EPASQY

**Centre européen FedEx - Roissy 93**

Architectes : Chaix Morel et Associés - BET : INGEROP  
Maître d'ouvrage : Aéroports de Paris

**Résidences Prévert et Ateliers - Chatenay-Malabry 92**

Maître d'ouvrage : Logement Français

**Square François Mitterrand - Kremlin-Bicêtre 94**

Maître d'ouvrage : Ville

**Square Pasteur - Villejuif 94**

BET : BERIM - Maître d'ouvrage : SADEV 94

**Résidence Dalou - Vitry-sur-Seine 94**

Maître d'ouvrage : SEMISE

**Place publique - Le Plessis Robinson 92**

BET : SOREC - Maître d'ouvrage : SEMPRO

**Groupe Scolaire Clef de Saint Pierre 3 – Elancourt 78**

Architecte : CCK - Maître d'ouvrage : S.A.N.S.Q.Y.

**Quai de l'Aisne - Pantin 93**

Maître d'ouvrage : Ville

**Requalification des Grands Vaux - Savigny-s-Orge 91**

Maître d'ouvrage : Logement Français

**Réhabilitation du quartier des Reinettes et du Verger - Cergy Saint Christophe 95**

Architecte : Catherine Oger  
Maître d'ouvrage : Val D'Oise Habitat / EPA Cergy

**Jardin d'immeuble ZAC Montsouris – Paris 15**

Maître d'ouvrage : Cogedim

**Espaces publics Quartier des Garennes – Guyancourt 78**

BET : Priane - Maître d'ouvrage : CASQY

**Avenues de l'Europe et des Garennes – Guyancourt 78**

Sol Paysage – Maître d'Ouvrage : EPASQY

**Parc Maurice Thorez - Choisy-le-Roi 94**

Architecte-urbaniste : Groupe Arco  
Maître d'ouvrage : Ville - OPAC Val de Marne

**Mail du Maréchal Juin - Boulogne-Billancourt 92**

Maître d'ouvrage : Ville

**Etudes de faisabilité****Pôle d'échange multimodal - Juvisy-sur-Orge 91**

AFTRP - THALES - Bizot architecte

**Insertion du tramway – Romainville 91**

AFTRP - Catherine Oger architecte

**Pôle d'échange intermodal - Argenteuil 95**

ACTIS - Bizot architecte

**Pôle d'échange intermodal Quartier de la gare - Aulnay-sous-bois 93**

AUDI - Transorco - Bizot architecte

**Marchés de définition****Place du Général De Gaulle - Sceaux 92**

Architectes : J.F. Schmit  
Maître d'ouvrage : Ville de Sceaux

**Pôle intermodal – Gare - Aix-les-Bains**

Birzot architecte - Transorco - Batiserf BET  
Maître d'ouvrage : CCLB

**Requalification de la R.D. 306 – Melun Sénart 77**

CCK architectes - Transorco - Le Bihan  
Maître d'ouvrage : Conseil Général 77

**Requalification du quartier ouest de la Noé - Chanteloup-les-Vignes 78**

Architecte-urbaniste : J. Lévy  
Maître d'ouvrage : EPAMSA

**Projet urbain 'Seine-Stade' – Colombes 92**

Architectes-urbanistes : Terre Neuve - J.F. Schmit  
Maître d'ouvrage : Ville

**Quartier Mirabeau - Ivry-sur-Seine 94**

Architecte-urbaniste : groupe Arco  
Maître d'ouvrage : Ville

**Square Alençon St Lo – Courbevoie 92**

Maître d'ouvrage : EPA La Défense

**Réalisations****Quais de l'Ourcq et de l'Aisne – Pantin 93**

Maître d'ouvrage : Ville

**Square Diderot - Pantin 93**

Maître d'ouvrage : Ville

**Requalification des Grands Vaux - Savigny-sur-Orge 91**

Maître d'ouvrage : Logement Français

**Square Anatole France - Nanterre 92**

Maître d'ouvrage : E.P.A.D.

**Festival international du Jardin Urbain - Lausanne Jardins 97**« Des terrasses qui s'enchâtaignent », avec Françoise Crémel,  
Paysagiste DPLG**Espaces publics - Etampes 91**

BET : SOREC - Maître d'ouvrage : Ville

**Rond - Point des Frères Montgolfier – Guyancourt 78**

Maître d'ouvrage : EPASQY

**Jardin sur dalle pour logements et collectivités – Paris 20**

Architecte : J.F. Schmit - Maître d'ouvrage : RIVP

**ZAC Danton-Varlin – Malakoff 92**

Architecte : J.P. Lomon - BET : BERIM

Aménageur : SEMASEP

**Place François Rabelais – Guyancourt 78**

Maître d'ouvrage : EPASQY

**Boulevard Beethoven - Guyancourt 78**

Maître d'ouvrage : EPASQY

**Mail Léon Blum - Clichy la Garenne 92**

Maître d'ouvrage : Ville

**Etudes de faisabilité****Entrée du centre Renault - Lardy 91**

Architectes : J.B. Lacoudre

Maître d'ouvrage : Renault

**Requalification urbaine du Val d'Argent Sud – Argenteuil 95**

Maître d'ouvrage : G.P.U. Val d'Argent ,Val d'Oise Habitat

**Avenue E. Vaillant - Boulogne-Billancourt 92**

Architectes : J.B. Lacoudre - C. Margoulis - L. Toussaint

Maître d'ouvrage : S.C.A.P.

**Réflexion paysagère sur la R.D. 10 - Saint-Quentin- en-Yvelines 78**

Maître d'ouvrage : EPASQY

**Jardin sur dalle Delacroix - Saint-Maurice 94**

Maître d'ouvrage : SCIC Gestion IdF - EFIDIS

**Avenue Gambetta - La Défense 92**

Maître d'ouvrage : EPAD

**Parc d'activités culturelles : Ecopole du 11/19 - Loos en Gohelle 62**

Avec A. Maurières et E. Ossart Paysagistes

Maître d'ouvrage : SEM - ARTOIS DEVELOPPEMENT

**Mission d'étude pour le site Renault - Boulogne-Billancourt 92**

Architecte: J.F. Schmit

**Réhabilitation du Quartier Beaujon - Clichy-la-Garenne 92**

Maître d'ouvrage : Ville

**Etude de définition, Quartier Rochambeau – Vendôme 41**

Architecte : Olivier Chaslin

Maître d'ouvrage : Ville de Vendôme

**Etude urbaine, rue Marie Liétard – Liévin 62**

Avec A.F. Jumeau - L. Paillard - L. Pénisson architectes

Maître d'ouvrage : SEM - ARTOIS DEVELOPPEMENT

**Concours****Parc des Cormailles - Ivry-sur-Seine 94**

H. Saudecerre, paysagiste DPLG Mandataire

Gérald Gribé, architecte-scénographe

Maître d'ouvrage : SADEV 94

**Grande Halle d'Auvergne - Clermont-Ferrand 63**

Architectes : Chaix Morel et associés - BET : INGEROP

Maître d'ouvrage : Conseil Régional d'Auvergne

**Parc des expositions - Rouen 76**

Architectes : Chaix Morel et associés - BET : INGEROP

Maître d'ouvrage : Agglomération rouennaise

**EUROPAN 3 : 'Chez soi en ville - Meaux 77**

projet mentionné

Avec A.F. Jumeau, T. Le Goff, L. Paillard et L. Pénisson

**CAT - Villenoy 77**

Architecte : Cabinet Ph. Vignaud - D. Renaud

Maître d'ouvrage : OPAC de Meaux

**Barrière de Péage de Quetteville 14**

Architectes : Beaubion et Zaborski

Maître d'ouvrage : Scie des Autoroutes Paris/Normandie

1986 / 1992

• • • Références de SLG PAYSAGE • • •

**1990 - 1992**

### ***Réalisations***

**Jardin de la crèche H. Dunant - Bondy 93**

Maître d'ouvrage : D.E.V.D. de Seine-St-Denis

**Jardin d'immeuble - Guyancourt 78**

Architectes : Chemetoff & Huidobro

Maître d'ouvrage : Toit et Joie

**ZAC du Centre Ville - Le Pré-St-Gervais 93**

Architecte : Philippe Vignaud

Maître d'ouvrage : SEFIMA

**Plantations de la RN 305 - Ivry et Vitry-sur-Seine 94**

Maître d'ouvrage : D.E.V.D. du Val de Marne

**Jardin des immeubles Bardin - Clichy la Garenne 92**

Maître d'ouvrage : OPHLM de Clichy-la-Garenne

**Jardins Pantin Manufacture – Pantin 93**

Architectes : Chemetoff & Huidobro

Maître d'ouvrage : S.E.M.I.I.C.

**Z.A.C. des Esselières - Villejuif 94**

Architectes : Montassut - Blin - De Oliveira - ARCO

BET : BERIM - Aménageur : SEMASEP

**Terrasse crèche Croix des Mèches - Créteil 94**

Maître d'ouvrage : DEVD 94

**Terrasse crèche Brossolette - Perreux-sur-Marne 94**

Maître d'ouvrage : DEVD 94

**Jardin crèche H. Dunant - Bondy 93**

Maître d'ouvrage : DEVD 93

### ***Concours***

**Musée d'archéologie - Le Mont Beuvray**

Architecte : Olivier Chaslin

### ***Mission de conseil***

**ZAC Berges de Seine - Clichy la Garenne 92**

Urbanistes : Maximiliano Fuksas - François Grether

Maître d'ouvrage : SEM Clichy Expansion

**1986 – 1990**

### ***Collaboration au Bureau des Paysages d'Alexandre Chemetoff***

**Complexe sportif - La Verrière 78**

Architecte : J. Paul

**Aménagement d'une ZAC de 23 hectares - Sainte-  
Geneviève-des-Bois 91**

**Lycée Polyvalent - Marly-le-Roi 78**

Architecte : D. Kahane

**Jardin de bambous - la Villette Paris 19**

**Centre de loisirs de la caisse des dépôts et consignations -  
Mandres-les-Roses 78**

Architecte : E. Girard

## ... RÉSIDENTIALISATION DE 386 LOGEMENTS, A BAGNEUX (92)



### Contexte:

La résidence Bagneux 02 forte de ses 386 logements, répartis en sept bâtiments se démarque par ses dimensions. Située à l'interface entre une zone pavillonnaire et trois autres résidences particulièrement imposantes, l'ensemble bâti manque d'identité. Les limites inter-résidentielles sont floues et la minéralité des espaces extérieurs accentue la confusion.

L'enjeu de l'aménagement est donc de redonner taille humaine à l'ensemble par une redéfinition des limites et des socles bâtis.

### Intentions:

Les îlots bâtis en bandes seront distingués (physiquement et dans leur aménagement) des logements en plots, dont les ambiances sont par nature différentes.

Les massifs arbustifs aux formes singulières accompagneront les cheminements et stationnements.

Sur rue, des lignes sobres associées à des alignements arborés viendront souligner une clôture sur muret. Les accès seront clairement définis et matérialisés en sens unique pour simplifier les circulations automobiles en cœur d'îlot. L'ensemble des cheminements seront retravaillés de manière à optimiser l'accessibilité PMR.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	CECOTECH Co-traitant
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	2,5 Ha
Budget	4 200 000 € HT
Réalisation	2018-2020





## ... QUARTIER DU CANAL, A COURCOURONNES (91)



Le quartier du Canal, situé au Nord de la commune de Courcouronnes, à la limite d'Evry est un secteur divisé et réellement segmenté par les voies du RER D.

La commune de Courcouronnes et la communauté d'agglomération Grand Paris Sud ont sollicité l'aide d'une équipe composée d'urbanistes, de paysagistes, de spécialistes de la sécurité et de la concertation pour effectuer un travail de couture au sein du quartier. La mission est liée à quatre sites rencontrant des problèmes de sécurité particulièrement importants (Parc du Bois de Mon Coeur, Place Jean Cocteau, Place des Copains d'abord, square Rigoberta Menchu).

L'ensemble de la réflexion est menée en concertation avec les habitants, les commerçants et acteurs privilégiés des différents espaces. Différents temps de paroles sont accordés à chacun des acteurs (au cours de diagnostics en marchants, d'animation le weekend, de réunions publiques) pour comprendre au mieux les attentes de chacun et définir les axes d'action en lien réel avec les besoins sur place

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Grand Paris Sud
AMO	Attitude urbaine mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET	SOGETI Ingenierie Co-traitant
Consultants	FMVT Conseils Co-traitant
Mission	AMO Paysage
Programme	Définition d'orientations
Surface	5 Ha
Budget	- HT
Réalisation	2016-2017



## ... RESIDENTIALISATION DU QUARTIER ANNE FRANK - OZOIR-LA-FERRIERE (77)

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Grand Paris Habitat - OSICA
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SETU Co-traitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	12 Ha
Budget	4 M€ HT
Année	2015 - 2019

### Contexte :

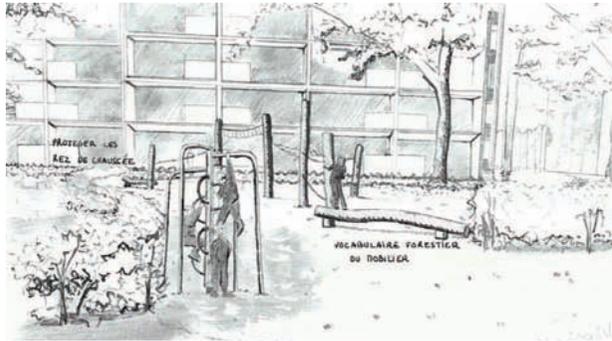
La résidence Anne Frank, en lisière de la forêt du Bois Prieur à Ozoir-la-ferrière, offre un cadre agréable et calme. Les immeubles résidentiels R+4 se fondent dans les masses végétales et constituent une ambiance de bois habité.

### Intentions :

Le projet s'appuie sur les atouts du site pour requalifier les espaces piétons et améliorer la desserte/la liaison du site et de ses équipements, notamment l'école maternelle Anne Frank. Les objectifs sont multiples : concilier nature et détente/loisir, circulations piétonnes et sécurité, gestion des limites entre l'espace privé et public, anticipation des besoins en matière de densification (logements, équipements, aires de stationnement...)

L'aménagement du quartier tend à multiplier les espaces de convivialité et de rencontre entre les habitants : places centrale et coeur d'îlot, aires de jeux et de sport dédiées aux enfants et aux adultes, jardins partagés... Ces espaces sont autant de possibilité pour les habitants de se confronter à la nature et à leur environnement.





## ... TOUR SAINT BLAISE, A PARIS 20<sup>ÈME</sup> (75)



### Contexte:

Suite à la réhabilitation de l'IGH situé au 59 rue Saint Blaise, une réflexion autour de ses espaces extérieurs a été commanditée par Paris Habitat.

Le contexte des espaces extérieurs, constitués d'une dalle haute et donc de coursives (elles même sur des galeries techniques) y est très particulier.

Les espaces de pleine terre, très ombragés, accueillent un jardin partagé entretenu par les habitants, tandis que les terrasses plus ensoleillées sont peu exploitées.

### Intentions:

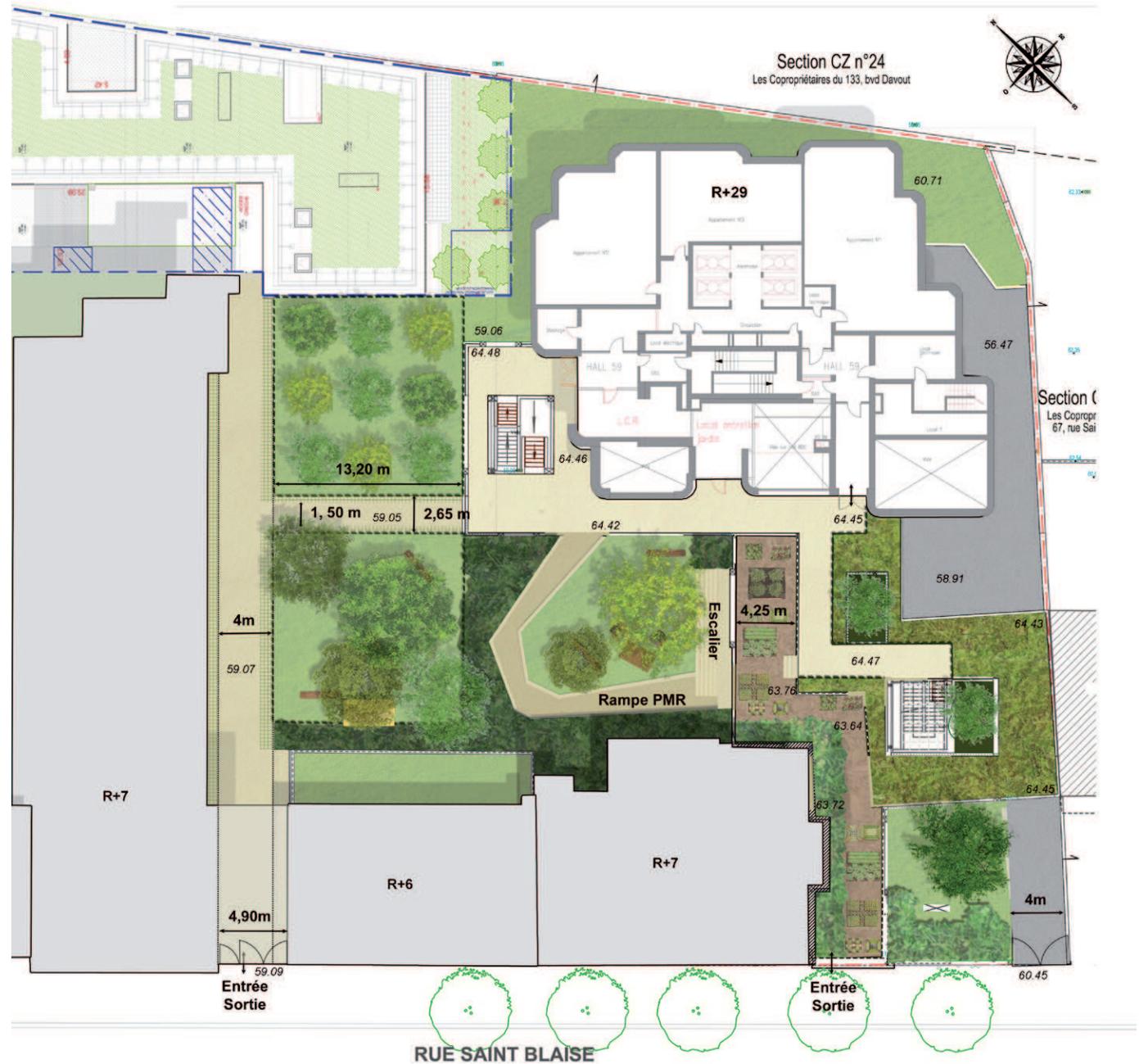
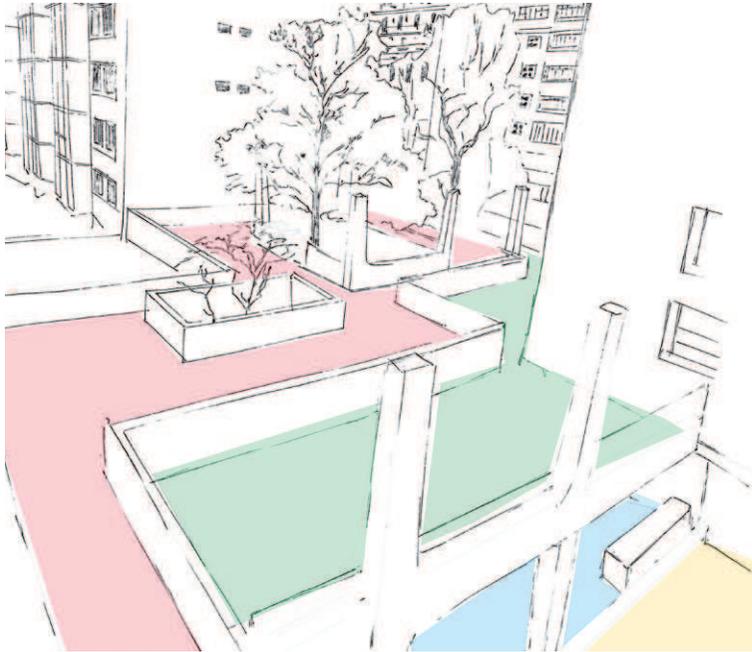
Le projet prévoit la valorisation de la dalle haute par la végétalisation de l'ensemble des surfaces non utiles à l'évacuation incendie. Ces surfaces sont notamment utilisées pour créer un nouveau potager partagé et un jardin d'aromatiques plus ensoleillé. Ce déplacement des espaces a été travaillé en concertation avec les habitants lors de réunions de travail.

L'espace de pleine terre est en partie reconverti en jardin d'agrément au profit de l'ensemble des habitants.

Les déplacements sont facilités par, notamment, la création d'une rampe PMR et de divers escaliers entre les niveaux de dalles.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPH Paris Habitat
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
BET	BERIM Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Requalification des extérieurs
Surface	1600 m <sup>2</sup>
Budget	1 000 000 € HT
Réalisation	2016-2018



## ... RESIDENTIALISATION DE 209 LOGEMENTS À BAGNOLET (93)



### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Paris Habitat OPH
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Damon & Plet mandataire
BET-VRD	BERIM cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget global	10,9 M€ HT
Dont residentialisation	2,8 M€ HT
Année	2014 - 2016
Surface	1,5 Ha

La résidence des Grands Champs est située à Bagnolet. Elle est organisée sur un axe principal est-ouest, (l'allée des Grands Champs), sur lequel sont implantés les bâtiments.

Outre la rénovation des bâtiments, le projet vise à simplifier et hiérarchiser la trame des circulations (automobiles et piétons) et à réorganiser les limites entre jardins privatifs et jardins résidentiels.

Une autre caractéristique principale de ce projet est la suppression des stationnements de surface (hors PMR) afin de limiter les conflits d'usages piétons/véhicules. Cet objectif permet également de redonner à cette résidence des emprises plantées conséquentes.

Une place commune est prévue au coeur de la résidence : c'est un espace d'agrément pour tous et une aire de jeux pour les plus jeunes. La parcelle située au nord de la résidence est dédiée à des petites surfaces de culture. Ce second espace d'agrément sera géré en partenariat avec une association de la résidence.



## ... RÉSIDENCE PIERRE MENDÈS FRANCE, A LIVRY-GARGAN (93)



### Contexte:

La résidence Pierre Mendès France, construite le long de la voie de tramway dispose de deux faces distinctes. La première donnant sur la voie ferrée correspond aux espaces visibles depuis l'espace public et constitue la porte d'entrée de la résidence. La seconde, tournée vers les jardins privatifs à l'Est, correspond au coeur d'îlot. Cette dualité crée dans l'aménagement un jeu d'avant-arrière facilitant l'appropriation de la résidence par les habitants.

### Intentions:

Sur rue, des lignes sobres et efficaces viendront souligner une clôture sur muret et un accès direct aux halls. Chaque accès piéton sera large, confortable et doublé d'un portail d'accès pour les véhicules de secours. Les arbres existants seront conservés (dans la limite de leur état phytosanitaire), préservant ainsi l'axe arboré structurant de l'extérieur de la résidence.

En coeur d'îlot, la végétation viendra reprendre possession des limites de circulations, et apporter couleur et dynamisme. Un cheminement central et accessible PMR longera les différents halls. Des circulations larges de 3 m viendront s'y accrocher pour mener aux entrées des bâtiments et ponctueront ainsi l'espace.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	CECOTECH Co-traitant
Architecte	Véronique PLET Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1,8 Ha
Budget	2 900 000 € HT
Réalisation	2016-2018



## ... RÉSIDENCE BOBIGNY 09, A BOBIGNY (93)



### Contexte:

Les travaux de résidentialisation de la résidence Bobigny 09 s'insèrent dans des travaux de rénovation globaux sur les bâtiments, ainsi que de manière plus large dans l'ensemble du quartier Karl Marx.

La résidence doit ainsi anticiper son rôle de couture urbaine avec le centre-ville et la bourse du travail.

### Intentions:

La façade en lien avec le centre ville sera retravaillée pour y valoriser le lien au sol, faisant défaut dans le quartier environnant entièrement sur dalle. Le parking existant laissera place à un vaste espace paysager. Une clôture sur muret habillé de massifs végétaux fermera l'espace, tout en habillant la limite entre l'espace public et privé. Chaque accès piéton sera large, confortable et doublé d'un portail d'accès pour les véhicules de secours. Les arbres existants seront conservés (dans la limite de leur état phytosanitaire)

En coeur de résidence, un îlot de verdure, prendra place. Les bandes végétales joueront avec le résident, s'en approcheront, s'en éloigneront et créeront une dynamique dans un espace actuellement guidé par les structures rectilignes des bâtiments.

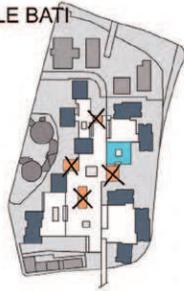
### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
BET	BERIM Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1,5 Ha
Budget	2 200 000 € HT
Réalisation	2017-2019



## ... ETUDE URBAINE DU QUARTIER PAUL ELUARD, A BOBIGNY (93)

LE BÂTI



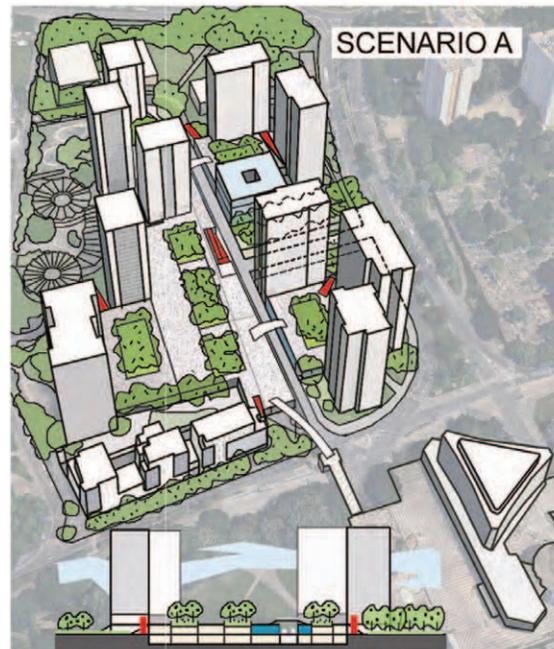
LES ILOTS



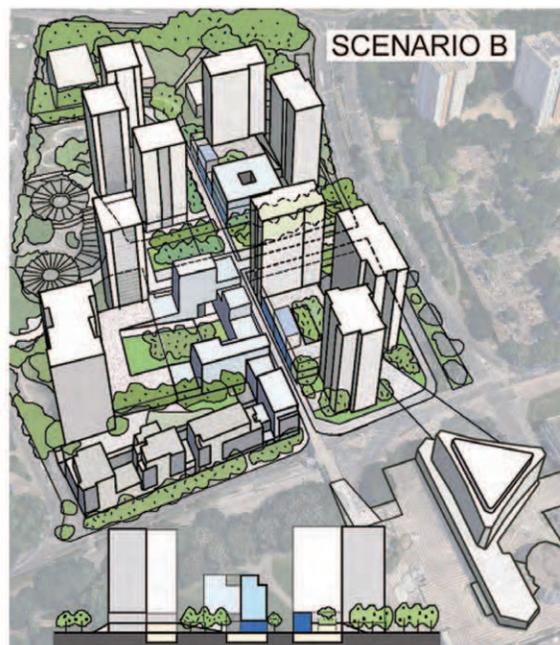
CEINTURE VERTE



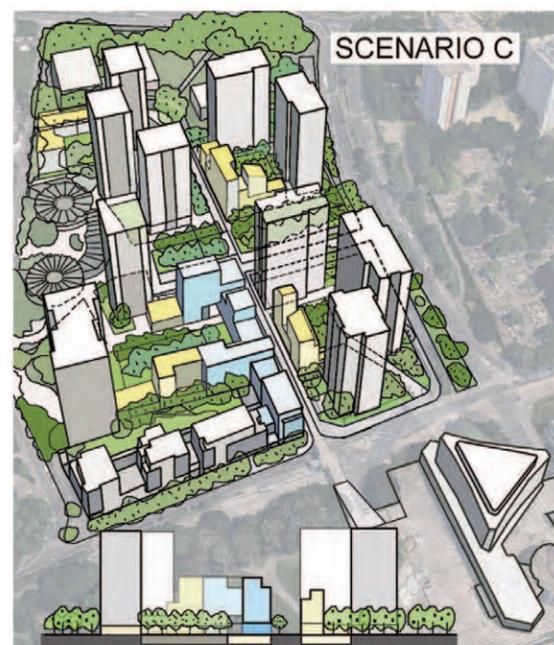
LES LIAISONS



SCENARIO A



SCENARIO B



SCENARIO C

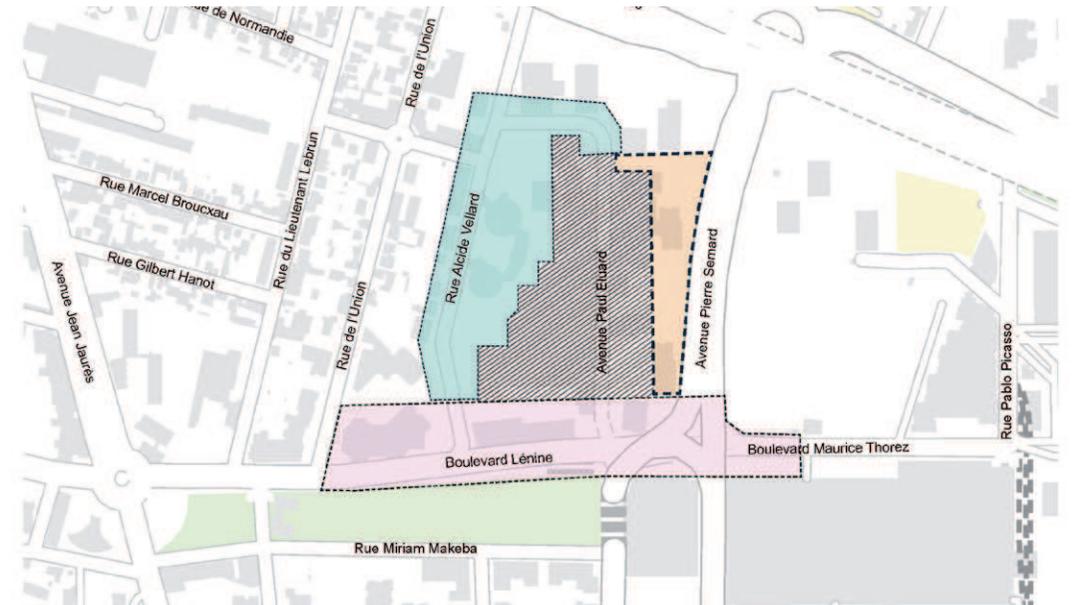
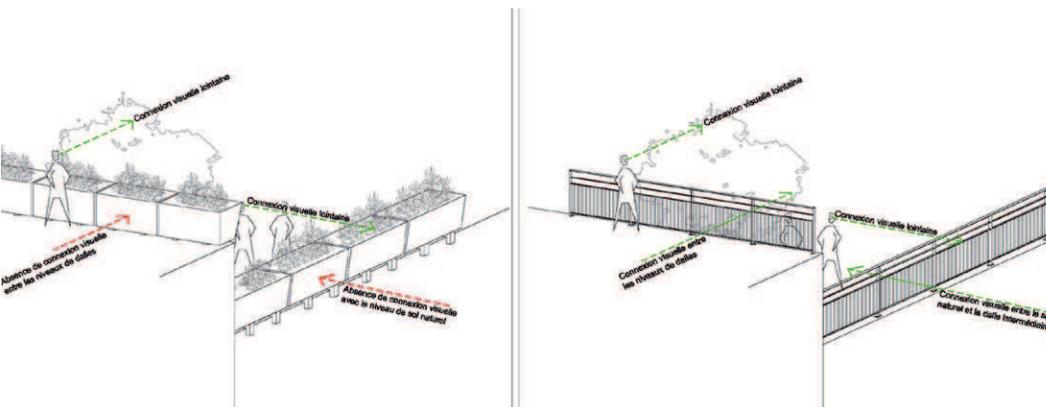
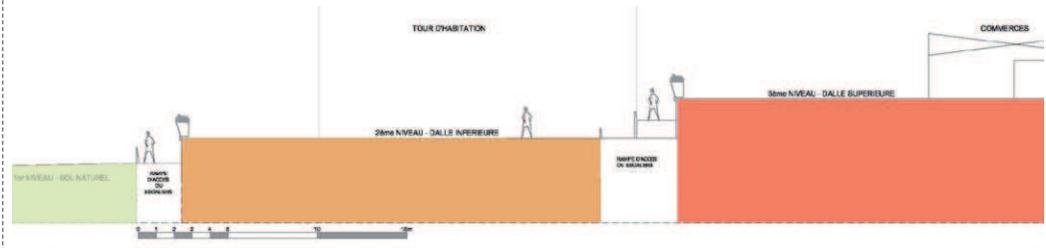
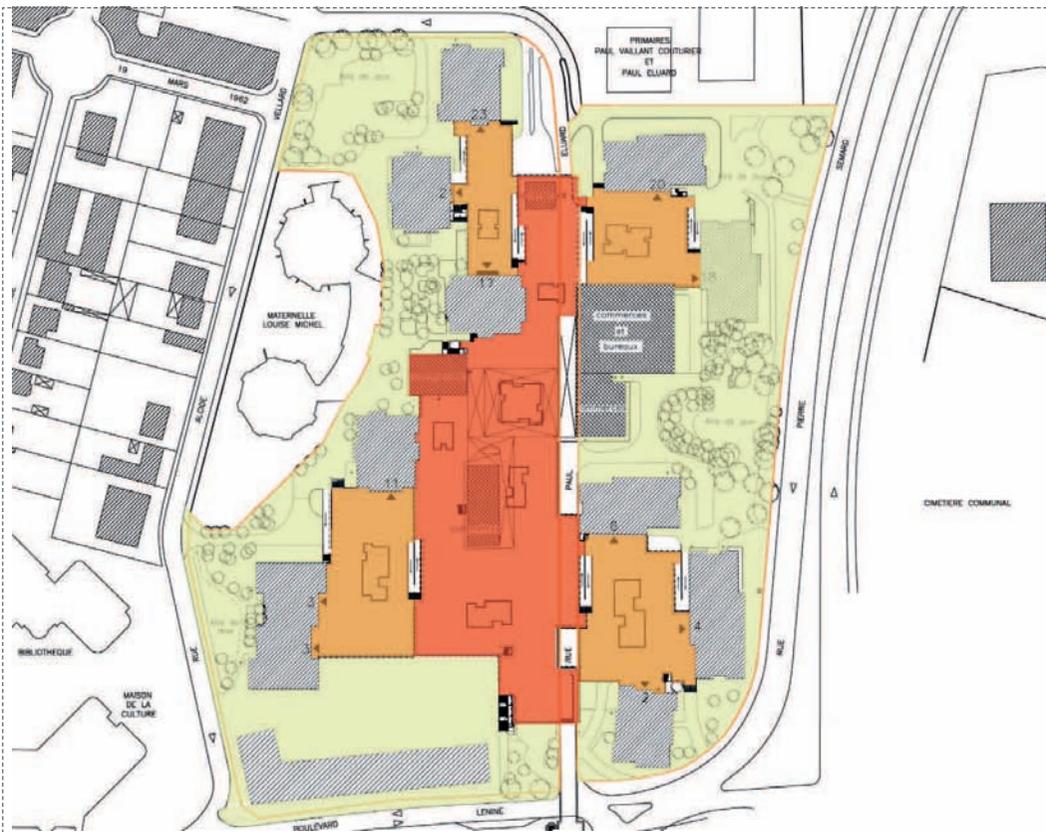
Le quartier Paul Eluard, à proximité de l'hôtel de Ville, est issu de l'urbanisme sur dalle des années 1970. Cette forme architecturale présente aujourd'hui des dysfonctionnements structurels et paysagers importants, impactant directement sur le quotidien des résidents et des usagers.

Dans le cadre du protocole de préfiguration de l'ANRU 2 et en continuité des rénovations urbaines engagées par la Ville depuis les années 2000, la ville de Bobigny et l'établissement public territorial Est Ensemble en partenariat avec les bailleurs du site, ont sollicité l'aide d'une équipe composée d'architectes, de paysagistes/urbanistes, de spécialistes en recherches sociales et en urbanisme économique et commercial pour effectuer dans un premier temps un travail de diagnostic avec les habitants et dans un deuxième temps l'élaboration de scénarii d'évolution du quartier P. Eluard.

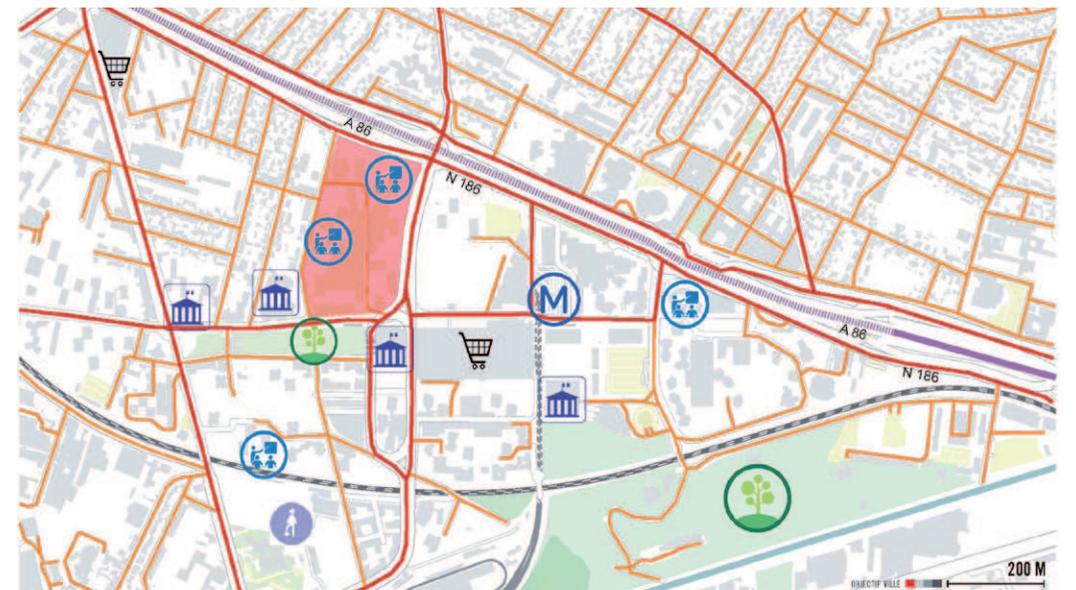
L'ensemble de la réflexion est menée en concertation avec les habitants, les commerçants et acteurs privilégiés des différents espaces. Différents temps de paroles sont accordés à chacun des acteurs (au cours de diagnostics participatifs, d'animation le weekend, de réunions publiques) pour comprendre au mieux les attentes de chacun et définir les axes d'action.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Bobigny/Est Ensemble
Architecte	LLTR Mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET	Deguy Co-traitant
Consultants	FORS - Recherches sociales Objectif ville - Urbanisme économique et commercial Co-traitants
Mission	Diagnostic et définition d'orientations dans le cadre du programme ANRU 2
Surface	-
Budget	- HT
Réalisation	2017-2018



- Interface apaisée
- Interface conflictuelle
- Interface dite de «Vitrine»
- Coeur d'îlot



- Autoroute A86 aérienne
- Autoroute A86 souterraine
- Périmètre d'étude
- Axes de circulation principale
- Axes de circulation secondaire
- Axes de circulation secondaire sous dalle

200 M



### Contexte:

L'îlot est situé au nord de la ZAC du Sycomore. Il marque l'entrée de ville depuis l'est par l'avenue du Général de Gaulle et porte ainsi une fonction symbolique d'image du territoire. D'autre part, il se situe à une position stratégique et singulière à l'interface entre le futur écoquartier et le quartier des Cent Arpents existant. Il se situe entre les deux nouveaux franchissements prévus sur le RER: un dans le prolongement du boulevard Louis Guibert et un dans le prolongement du boulevard des Cent Arpents.

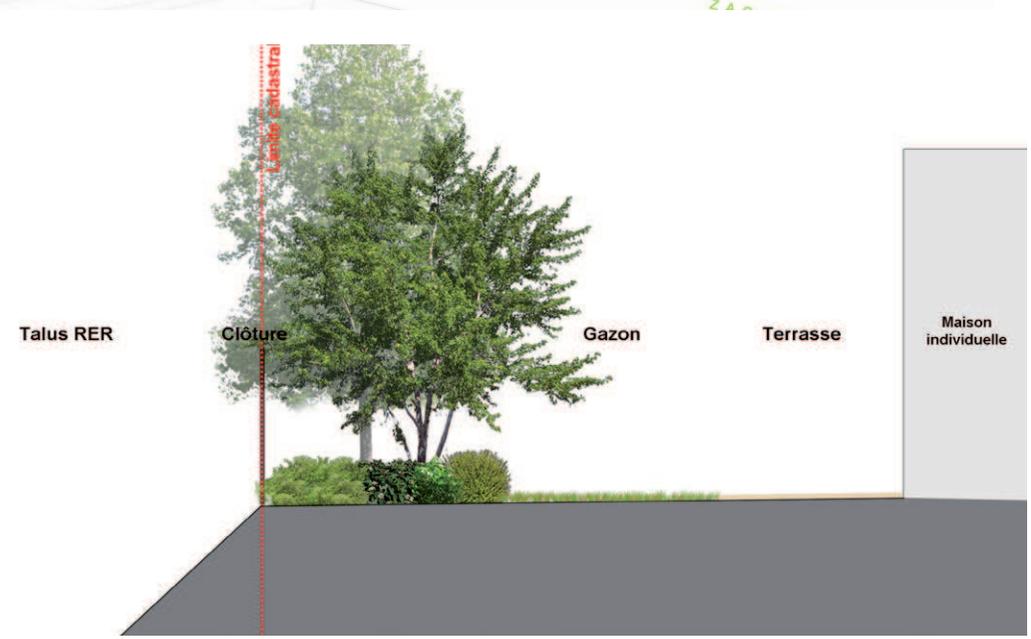
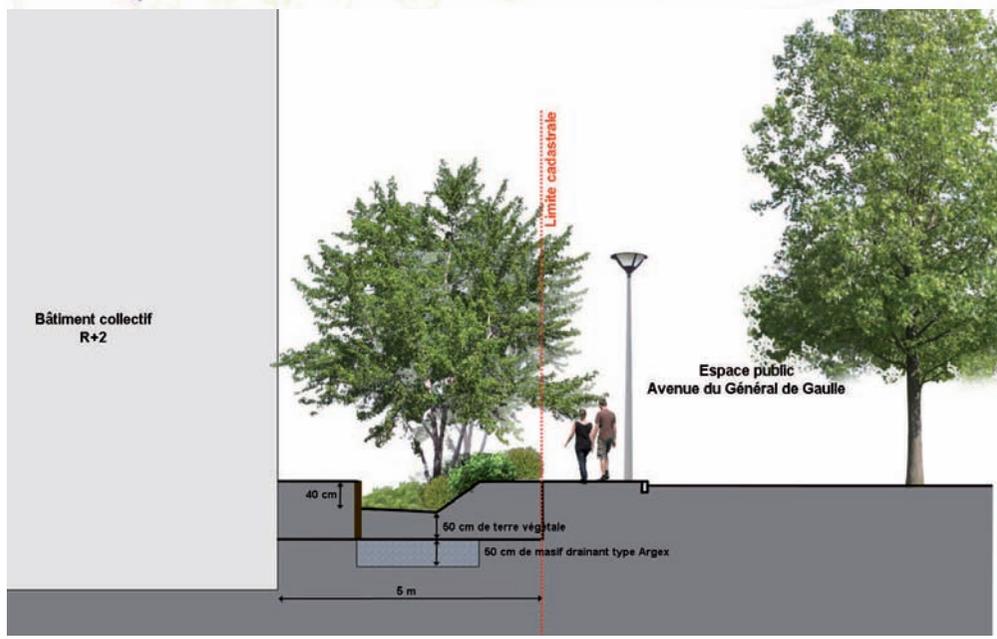
L'îlot se situe à 200m à pied du Parc du Sycomore dans lequel seront installés des jeux d'enfants, un parcours de santé... Il est aussi situé à proximité du nouveau centre sportif. A l'est, un parking public de 82 places (dont 4 places en autopartage), vient d'être livré.

### Intentions:

Les aménagements paysagers subdivisent l'îlot en plusieurs espaces. La typologie de chacun évolue en fonction du climat, du temps qui passe, ou des envies des résidents et gestionnaires. Cette mutabilité, symbole d'aménagement durable permettra de créer du lien à la ZAC du Sycomore. Nous proposons avec l'ensemble de ces typologies paysagères de pouvoir traiter de façon adaptée une gestion raisonnée et différenciée, compréhensible et plébiscitée par les habitants et gestionnaires. Les associations végétales sont étudiées pour répondre aux besoins d'évolutions lors de l'année (couleurs des feuilles, des troncs, des fleurs à échelonner tout au long de l'année...).

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	IMMOBILIERE I3F
Maîtrise d'oeuvre	AKLA Architectes Mandataire
Paysagiste	SLG Paysage Co-traitant
BET-Economiste	AXIO
BET-Structure	EVP Ingenierie
BET-Fluides	WOR Ingenierie
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	1 Ha
Budget	7 000 000 € HT
Réalisation	2017-2019





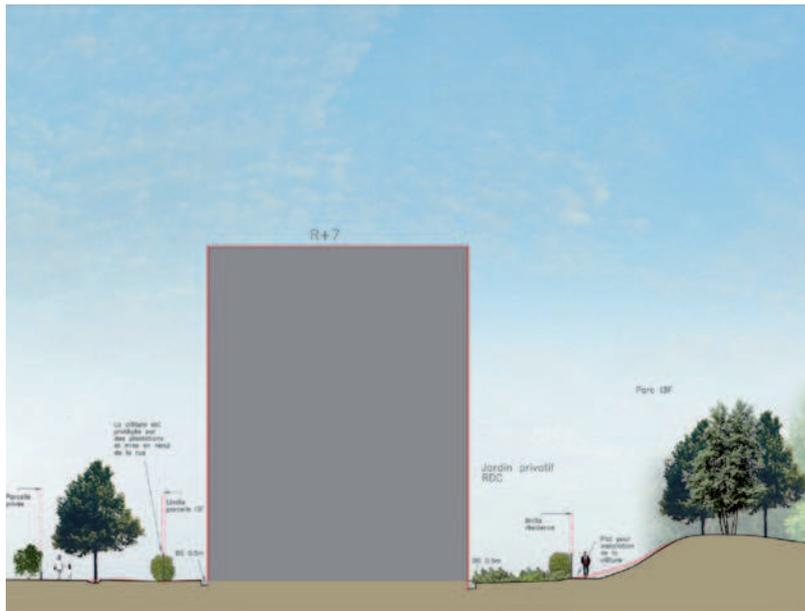
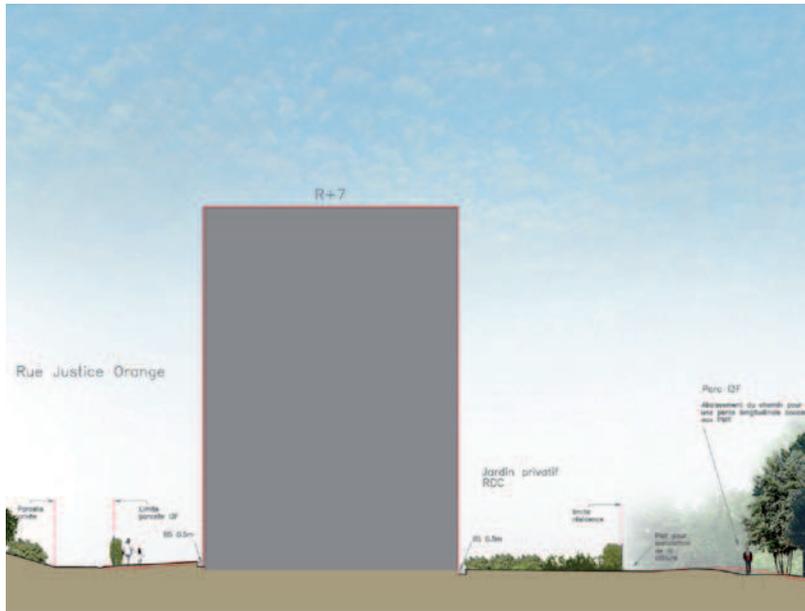
## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Immobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	FRACTALE mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget global	2 505 700 € HT
Dont résidentialisation	764 000 € HT
Année	2015 - 2018
Surface	1,4 Ha

La résidence I3F est située au coeur du quartier de la Justice à Cergy Pontoise. Bordée par l'Avenue du Nord, elle se déploie dans un quartier verdoyant et s'organise autour d'un parc-jardin en butte.

Outre la rénovation des bâtiments, le projet vise à améliorer l'accès aux bâtiments et à mieux identifier les résidences I3F en entourant chacun des îlots par des jardins.

Une attention particulière est donnée au parc-jardin en coeur d'îlot, véritable patrimoine naturel à valoriser. Ouvert aux riverains, il permet de nombreux espaces de convivialité à définir en concertation avec les habitants.



Véritables agrafes végétales du quartier, les espaces du 63 boulevard de Charonne constituent un corridor vert écologique composé d'une réelle biodiversité (espèces héliophiles et sciaphiles pour des sols naturels ou reconstitués) où faune et flore cohabitent. L'optimisation des sols en pleine terre ou sur dalle, la perméabilité des surfaces, le choix d'une palette végétale diversifiée et la prise en compte d'un éclairage «écologique» sont autant de choix traduits dans ce projet pour assurer une continuité végétale entre le boulevard de Charonne et l'espace vert protégé (EVP) de la parcelle Paris Habitat sur l'impasse du Bureau.

Le projet différencie 4 secteurs d'aménagement:

- Les jardins interstitiels collectifs et résidentiels: jardins dits «à voir» et de pleine terre. Ils apportent une certaine intimité aux logements en rez-de-chaussée
- Les jardins exposés à l'ombre ou au Nord
- Les jardins exposés au soleil
- Les jardins sur toiture terrasse: comme dans les autres jardins du site, de grandes vagues parcourent l'espace et apportent une lecture agréable du site.



### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPH Paris Habitat
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Vincent Brossy et Associés mandataire
BET HQE	ECHOS cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement des espaces extérieurs
Budget	600 000 € HT
Surface	4000 m <sup>2</sup>
Réalisation	2011 - 2016





**ARBRES**

*Alnus spaethii*



*Aralia elata* 'Purple Ring'



*Ostrya carpinifolia*



*Sorbus aucuparia*



**IMAGES DE REFERENCE**

Dalles de granit avec joints ouverts



Dalle granit avec joints fermés



Revêtement en stabilisé renforcé



Pavés de granit à joints fermés



**ARBRUSTES**

*Salix rosmarinifolia*



*Mahonia aquifolium* 'Apollo'



*Cornus stolonifera* 'Kelsey'



*Salix helvetica*



*Spiraea nipponica* 'Snowmound'



**PLANTES GRIMPANTES**

*Akebia quinata*



Haie prête à planter de *Hedera helix* (lierre)



*Nandina domestica*



Couleur automnale du *Nandina domestica*



*Cotoneaster microphyllus* 'Cochleatus'



*Viburnum davidii*



*Lonicera nitida* 'Maigrün'





SLG PAYSAGE

## ... ZAC DE L'AEROSTAT À TRAPPES (78)



### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	CA Saint Quentin en Y
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-VRD	SEPHIA Mandataire
Architecte-Urbaniste	CCK Architectes cotraitant
BET Géotechnique	FONDASOL cotraitant
Ingénierie Paysage	SOL PAYSAGE cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Espaces publics
Surface	24 ha
Montant	15,6 M€ HT
Réalisation	2008 - 2018

### Contexte :

Situé sur la commune de Trappes, ce vaste territoire de 24 ha constitue une opportunité de transformation et de densification et de revalorisation à l'échelle de la ville.

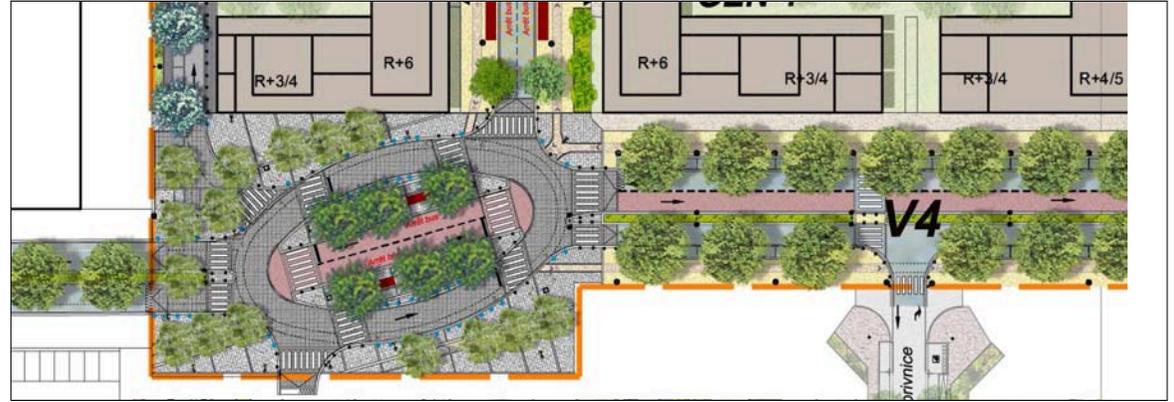
Au coeur de 2 quartiers en rénovation urbaine, la ZAC marquera la fin de l'urbanisation de la Plaine de Neauphle et permettra la liaison entre tous les secteurs environnants.

### Intentions :

La ZAC s'articule autour de 2 grands axes structurants Est-Ouest et Nord-Sud, généreux et imposants affirmant les liaisons entre le centre principal Jaurès et les quartiers des Merisiers et de la Plaine de Neauphle.

Un Transport en Commun en Site Propre sera aménagé.

La création de liaisons douces permettront de finaliser les continuités piétonnes et cyclables entre les quartiers. Le mail de l'Aqueduc sera prolongé, permettant une liaison piétonne entre la Plaine de Neauphle et la Base de Loisirs de St Quentin.



## ... ZAC DE LA FONTAINE GUEFFIER À BAGNEUX (92)



### FICHE TECHNIQUE

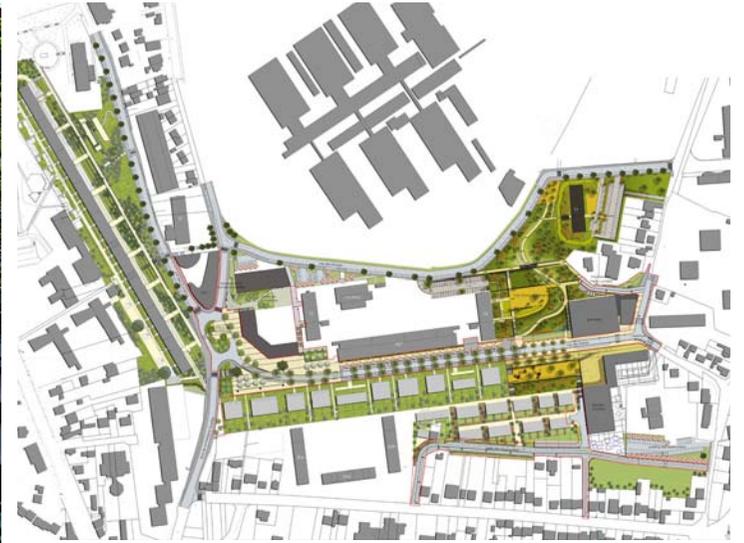
Maître d'ouvrage	SEM 92
Programme	Espaces publics, ANRU
Maitrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SEPHIA
Concepteur Lumière	CONCEPTO
Mission	MOE complète
Surface	3,6 Hectares
Budget	15,3 M€ HT
Réalisation	2007-2019

Situé sur un coteau en pente forte et exposé au sud, le quartier de la Fontaine Gueffier s'est développé en longueur et compte 4000 habitants.

A l'occasion de sa rénovation urbaine, sont programmées démolitions et reconstructions de logements, de commerces et d'équipements (centre social et culturel, école, gymnase). Dans ce contexte, la requalification des espaces publics porte sur :

- La création d'un mail central et d'un parvis commercial, agrémentés d'arbres variés.
- L'élargissement d'un carrefour pour insérer au centre une placette belvédère.
- Le percement de rues nouvelles qui dessinent une trame viaire plus fluide.

La pente du site impose un travail de terrassement de grande ampleur et la création de placettes de liaison, articulées autour de nombreux emmarchements.



## INTEGRER LE MAIL DANS UNE TRAME CLAIRE ET GLOBALE

- Créer un parcours confortable, identifié et évident
- Lier les mails existants entre eux et avec le nouvel Éco-quartier
- Promenade composée de jeux au niveau du sol, de sous espaces ludiques et de repos qui permettent de se rendre à l'école ou aller vers les autres espaces publics structurant du quartier

## MATERIALIZER LES LIMITES FONCIERES

- Fluidifier les déplacements piétons
- Installer des transitions végétales entre les pieds de bâtiments et des usages diversifiés du mail requalifié
- Accrocher chaque îlot de résidence au projet des espaces publics mais également en cohérence avec le schéma directeur du futur Écoquartier
- Créer un projet commun par un travail de concertation et d'échanges réguliers avec les riverains et services de la Ville

## ACCESSIBILITE

- Sécuriser et rationaliser les flux piétons par des aménagements non accidentogènes et un éclairage adapté
- Faciliter la maintenance et les usages du site

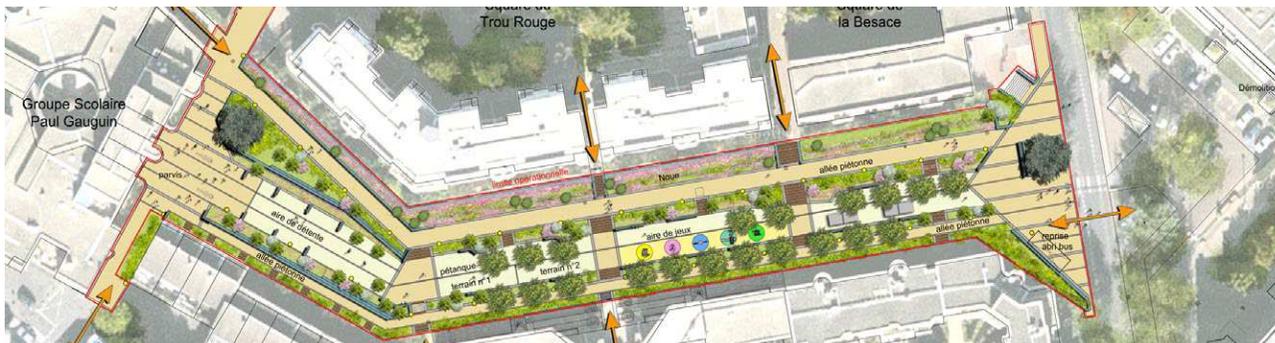
## GARANTIR LA DURABILITE DES ESPACES ET DES PLANTATIONS

- Limiter l'imperméabilisation des sols
- Pour développer la biodiversité dans ces sites, 4 strates de végétation doivent exister :  
Herbacées / Arbustives basses (Couvre-sols) / Arbustives hautes (Haies libres) / Arborées
- Préférer des essences d'origine indigène et qui résisteront aux aléas climatiques
- Favoriser la rétention des eaux pluviales et leur infiltration dans des massifs plantés de végétaux



## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville de Courcouronnes
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Réaménagement du mail
Surface	5 500 m <sup>2</sup>
Budget	800 000 € HT
Réalisation	2009 - 2012





## ... RÉSIDENCE 65 BOULEVARD BESSIERES, A PARIS (75017)



### Contexte:

La résidence France Habitation située au 65 Boulevard Bessières est en limite du quartier de la Porte Pouchet en pleine mutation. Le boulevard Bessière se transforme pour accueillir la prolongation du T3 et améliorer ainsi les déplacements de tout un quartier.

En coeur de parcelle, un espace d'aspect exigü accueille une belle surface de pleine terre où se développent des arbres de première grandeur.

### Intentions:

Par le réaménagement des espaces extérieurs, il est prévu de recréer une dynamique dans un espace actuellement guidé par les structures rectilignes des bâtiments. Les espaces aujourd'hui cloisonnés par des haies seront réouverts et plantés de végétaux bas (gazon, vivaces, arbustes bas). Les bandes végétales de différentes hauteurs ondulent le long du cheminement et casseront l'impression de couloir au profit d'un jardin paysager à disposition des résidents.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage Mandataire
BET	BECT Co-traitant
Mission	MOE Paysage
Programme	Résidentialisation
Surface	3 700 m <sup>2</sup>
Budget	500 000 € HT
Réalisation	2017-2019

Coupe CC - Existant 1/20e

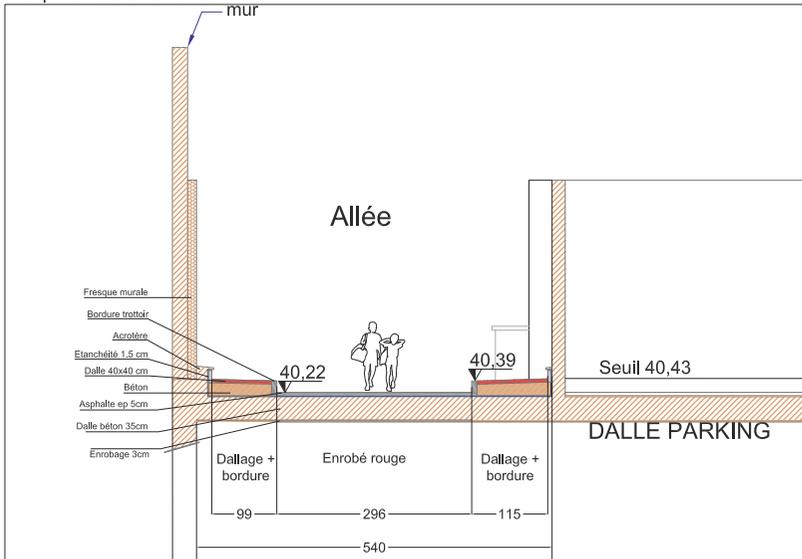
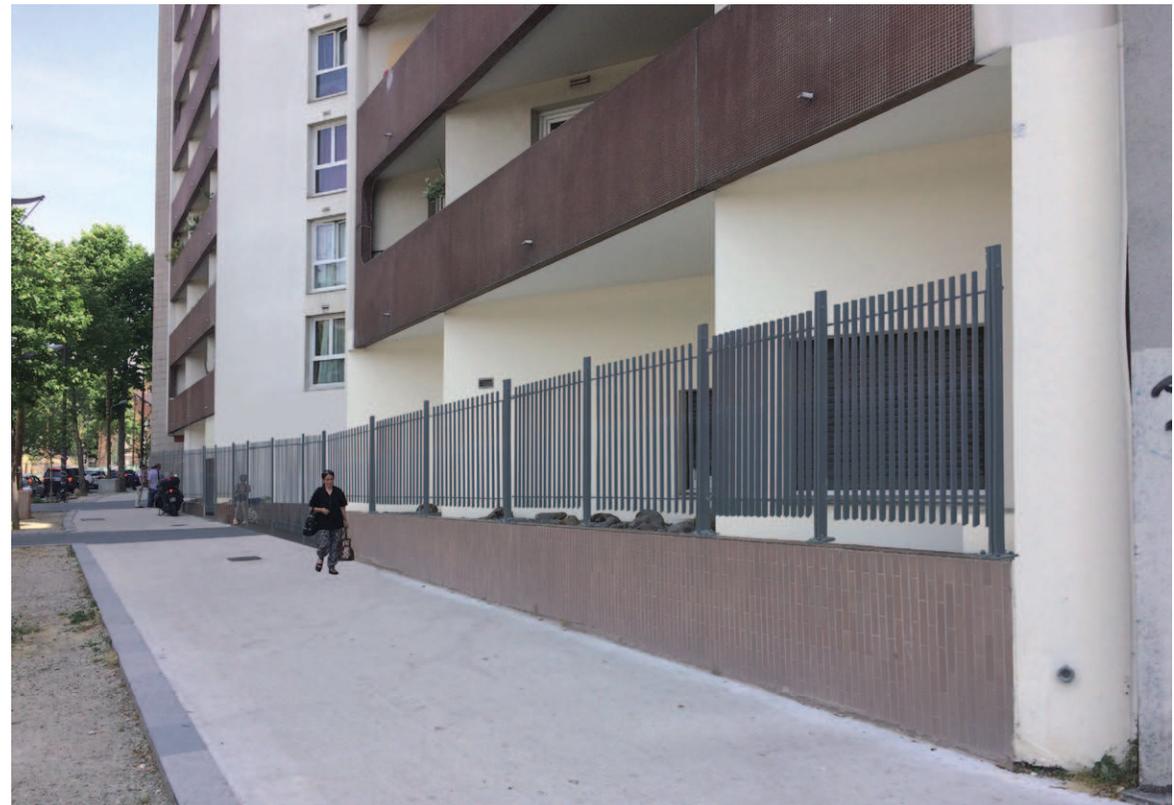
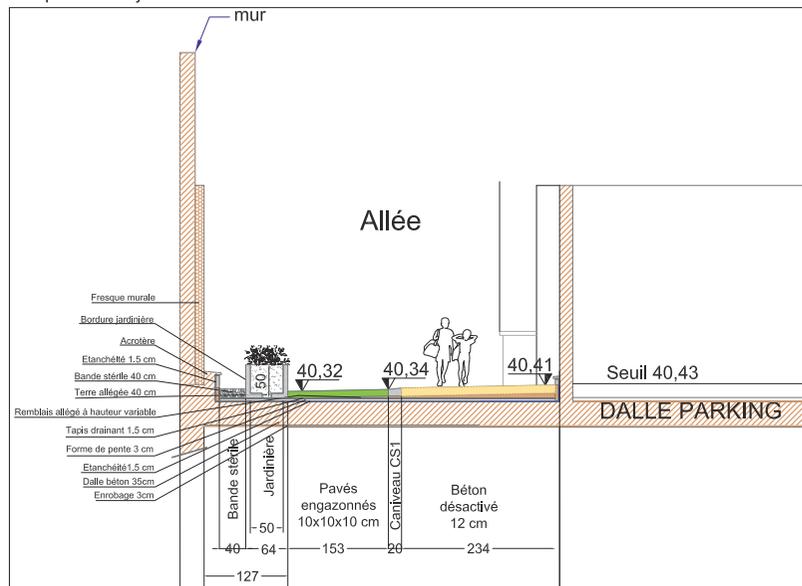


Image de référence

Coupe CC -Projet 1/20e





## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Logement Francilien
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Rénovation urbaine
Surface	1,3 Ha
Budget	1 950 000 € HT
Réalisation	2006-2013

### Contexte :

La résidentialisation du quartier des Ecrivains s'inscrit dans un programme de restructuration ambitieux de l'ensemble du Val Fourré. Le quartier des Ecrivains est composé d'ensembles de logements collectifs, qui étaient jusqu'à aujourd'hui connectés à une trame viaire peu lisible, et conclue régulièrement par des impasses. Le tracé des voies rendait la majorité des déplacements complexes et peu sécurisés.

### Intentions :

La résidentialisation est issue d'un redécoupage parcellaire préalable, qui a redéfini les limites avec l'espace public à partir du plan guide et des premières esquisses d'aménagement. Elle s'est accompagnée d'une réhabilitation des bâtiments, et de la requalification des espaces publics. Les dispositions variées des immeuble vis à vis de l'espace public ont amené à l'élaboration d'une réflexion sur la « personnalité » de l'aménagement des résidences, à partir des éléments de programme initiaux : clôture des résidences, ratio de une place de stationnement par logement, organisation des circulations piétonnes et liaisons avec l'espace public, ainsi que protection des rez de chaussée par les massifs plantés.



Le parti d'aménagement des Indes passe avant tout par le changement d'identité de ce grand ensemble, par son éclatement en îlots urbains s'insérant dans une trame publique d'irrigation de la ville commune aux quartiers limitrophes (rues, places, espaces verts).

Le projet s'attache à :

- Créer un changement d'échelle, modifiant le repère de la « cité » vers le repère de l'îlot urbain et de la résidence.
- Investir et traverser le cœur des Indes et gommer la notion d'intérieur et d'extérieur du quartier.
- Transformer ses frontières, par l'insertion d'une structure identifiable de l'espace public et privé.

Il s'appuie sur la création d'une trame d'espaces publics importants :

- Pour initier de nouveaux parcours et des lectures différentes du site en modifiant ses limites territoriales.
- Permettant la création d'îlots et d'unités résidentielles délimités, repérables et appropriables par ses habitants.
- Il engage des aménagements prioritaires mettant en place une trame viaire et paysagère pérenne dans l'objectif d'une reconstruction possible à long terme de la ville sur la ville.

## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Commune de Sartrouville
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Catherine Oger mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	Etude de faisabilité / MOE complète
Programme	Marché de définition
Surface	17 Ha
Budget	6 M€ HT
Réalisation	2007 - 2012





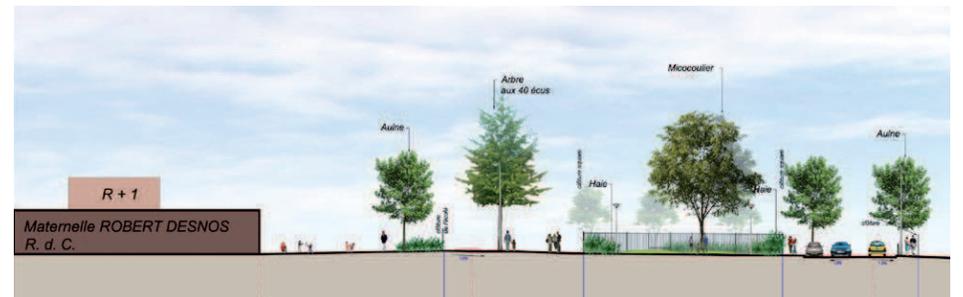
Vue vers la place centrale et le square



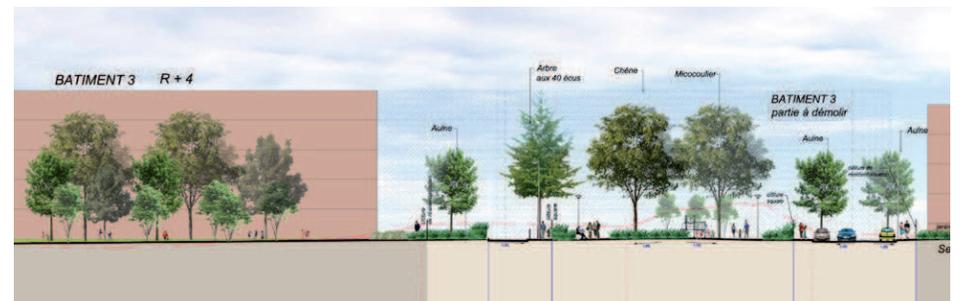
Vue aérienne du projet à long terme



Vue vers la place centrale



Coupe AA



Coupe BB

## ... QUARTIER DES INDES À SARTROUVILLE (78)

Le parti d'aménagement des Indes passe avant tout par le changement d'identité de ce grand ensemble, par son éclatement en îlots urbains s'insérant dans une trame publique d'irrigation de la ville commune aux quartiers limitrophes (rues, places, espaces verts).

Le projet s'attache à :

- Créer un changement d'échelle, modifiant le repère de la « cité » vers le repère de l'îlot urbain et de la résidence.
- Investir et traverser le coeur des Indes et gommer la notion d'intérieur et d'extérieur du quartier.
- Transformer ses frontières, par l'insertion d'une structure identifiable de l'espace public et privé.

Il s'appuie sur la création d'une trame d'espaces publics importants :

- Pour initier de nouveaux parcours et des lectures différentes du site en modifiant ses limites territoriales.
- Permettant la création d'îlots et d'unités résidentielles délimités, repérables et appropriables par ses habitants.
- Il engage des aménagements prioritaires mettant en place une trame viaire et paysagère pérenne dans l'objectif d'une reconstruction possible à long terme de la ville sur la ville.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Commune de Sartrouville
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Catherine Oger mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Aménagement des espaces publics
Surface	2,8 Ha
Budget	6 M€ HT
Réalisation	2010 - 2016



Plan masse



Chantier en cours

# ... RESIDENTIALISATION DE 200 LOGEMENTS À GENNEVILLIERS (92)

	Chaussée et trottoir en enrobé noir
	Chaussée et trottoir en enrobé clair
	Chaussée et trottoir en béton désactivé
	Emprise de dalle alvéolaire engazonnée
	Aire de jeu en sol souple
	Stationnement
	Jeux pour enfants (gamme de 2 à 8 ans)
	Feuillus existants conservés
	conifères existants conservés
	Arbres tiges projetés
	Jardin non accessible (excepté entretien): massifs persistants ht 1m, pelouse.
	traitement végétal du coeur de résidence et abords aire de jeux: graminées, vivaces et couvre sols en mélange (ht 0,60m)+ cépées



## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Fractales mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
BET thermique	FACEA
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget	1,1 M€ HT
Surface	1 Ha
Année	2010 - 2014

La résidence s'insère dans un tissu urbain typique des banlieues parisiennes: s'y côtoient de petits pavillons et des immeubles collectifs de grande hauteur. Dans ce contexte, le projet architectural, urbain et paysager doit à la fois:

- affirmer avec élégance et force la modernité de la barre.
- réutiliser des espaces sans fonction pour les dédiés aux usages des personnes résidentes (enfants, ...)
- utiliser le potentiel spatial extérieur pour offrir aux habitants une transition entre espace privé et public.

La redéfinition des limites résidentielles et la sécurisation des accès seront essentielles pour amener une nouvelle lecture des différents espaces. La valorisation du patrimoine arboré existant sera un point de départ dans l'aménagement d'un jardin et de jeux de proximité dédiés aux habitants de la résidence.

La limitation de l'imperméabilisation des sols permettra d'optimiser la récupération, la gestion et la consommation de l'eau pour en préserver la ressource.



## ... IMMEUBLES MONTAIGNE ET VALADON À SARCELLES (95)



R sidence Les Paillards

R sidence Montaigne

### FICHE TECHNIQUE

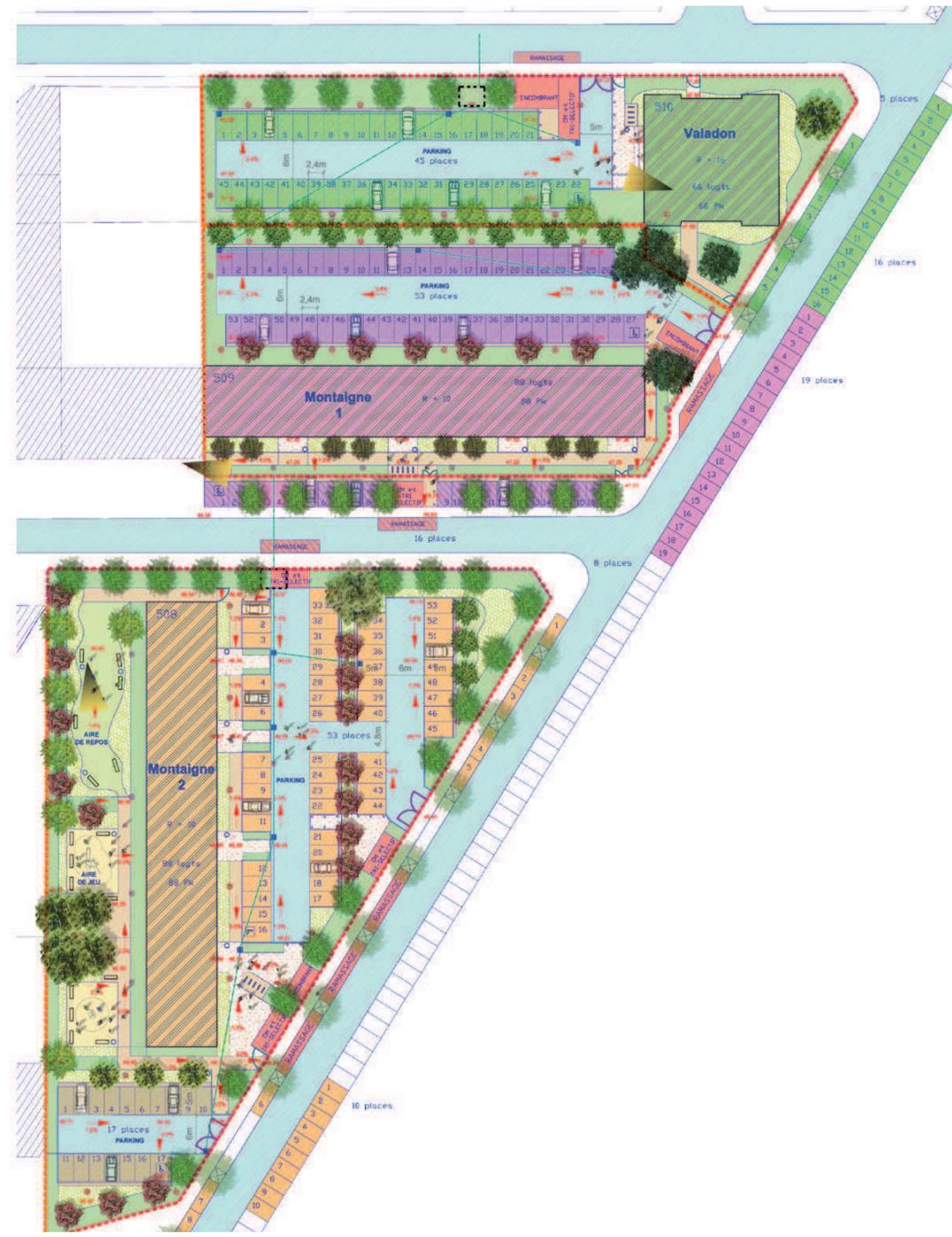
Maitre d'ouvrage	OSICA
Maitre d'oeuvre	SLG Paysage mandataire BETHAO coordinateur
Mission Programme	MOE complète Réhabilitation et résidentialisation
Surface	1 Ha
Budget	1,3 M€ HT
Réalisation	2006 - 2016

Le projet urbain prévoit la résidentialisation de 242 logements pour Montaigne et Valadon.

Cette proposition a plusieurs objectifs :

- Clarifier les emprises publiques et privées par le biais de clôtures résidentielles.
- Hiérarchiser les accès, en requalifiant et réorganisant les principales entrées/sorties.
- Limiter les accès, en minimisant leur nombre et en installant des contrôles d'accès piétons et véhicules.
- Offrir du stationnement de proximité aux résidents à l'intérieur des îlots.
- Modifier la perception de la résidence depuis les rues, grâce au traitement des limites (clôtures, haies...)
- Créer des jardins de résidence, en conservant des végétaux existants et en installant des espaces plantés à l'abri des piétements.
- Améliorer l'accessibilité des personnes à mobilité réduite et la qualité de l'éclairage extérieur des résidences.

- LEGENDE**
- AMENAGEMENT EXTERIEUR**
- Voie "Encoche bois"
  - Banquette passe-pied "Béton banyard"
  - Actes TBG, Type Basse Branchée
  - Actes Tpe
  - Actes en Cèdre ou Fierme Naturelle
  - Actes existant à feuillage caduc
  - Actes existant à feuillage persistant
  - Haie libre H 2m
  - Massif arbustif H 1m
  - Gazon et Couvreur H 0.5m
  - Voie "Encoche bois"
  - Banquette passe-pied "Béton banyard"
  - Béton résactif "Magnésie 0-12"
  - Stabilité renforcée terre claire
  - Sol souple
  - Local Tr Défectif ou Encroissant
  - Candélabre H 6.5m (parking)
  - Candélabre double H 6.5m (parking)
  - Candélabre H 5.5m (gazon)
  - Banc L 2m
  - Corneille 70
  - Appui vélo inox
  - Limite bâchée
  - Position clôture bornage sur mur H 1.60m
  - Position clôture bornage 1.80m
  - Puriton "gallon"
  - Contre-étaiement "véhicule"



## ... JARDINS SUR DALLES DES PARKINGS REDELE À PARIS 17<sup>ÈME</sup> (75)

### Contexte :

Positionnés sur dalles de parking, les jardins paysagers et les cours minérales sont liés aux vues depuis les appartements mais aussi aux espaces publics végétalisés avoisinants.

### Intentions :

Le projet doit adoucir l'atmosphère déjà empreinte de sérénité. Il manque également quelques éléments d'intimité paysagère si appréciables dans ce type d'espaces, dans Paris si proche des boulevards et des grandes avenues plantées.

Ces espaces intérieurs bien entretenus sont dédiés essentiellement à être vus et empruntés sans pour autant devoir recevoir des assises ou des aménagements facilitant les regroupements. C'est la tranquillité des habitants et l'optimisation de ces espaces qui sans être exceptionnels à ce jour présentent de nombreux avantages qu'il convient de valoriser :

- Des dessins de sols à reprendre et développer en lien avec l'architecture si caractéristique de ces bâtiments des années 30
- Des plantations basses à feuillages clairs et plutôt persistants dessineront les pieds de façades lorsque ce sera possible
- La mise en scène de végétaux qui même sans être très poussant dérouleront le cours des saisons
- Les puits de lumière seront retravaillés afin d'optimiser le confort et la sécurité des parkings intérieurs

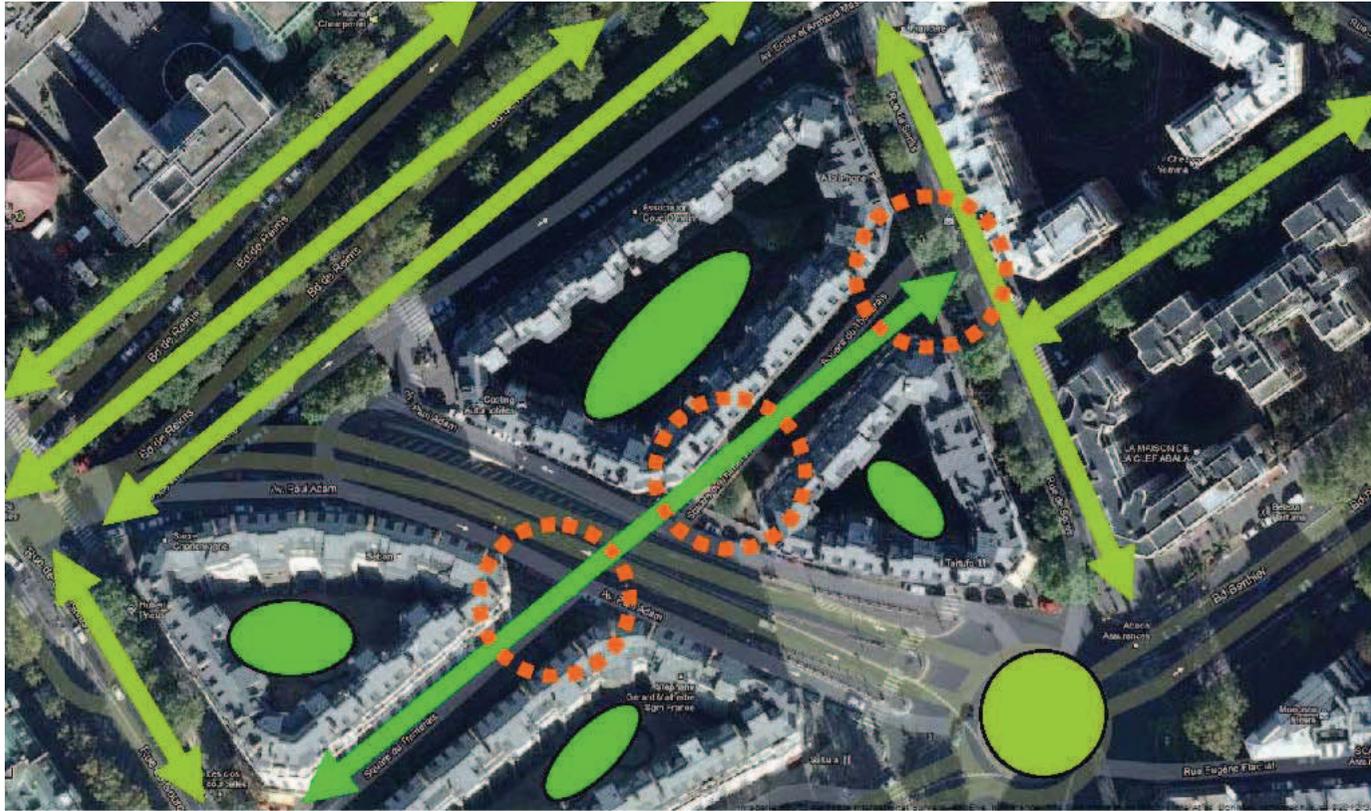
Le projet intégrera des accès aux parkings souterrains traités harmonieusement depuis les cours et jardins.



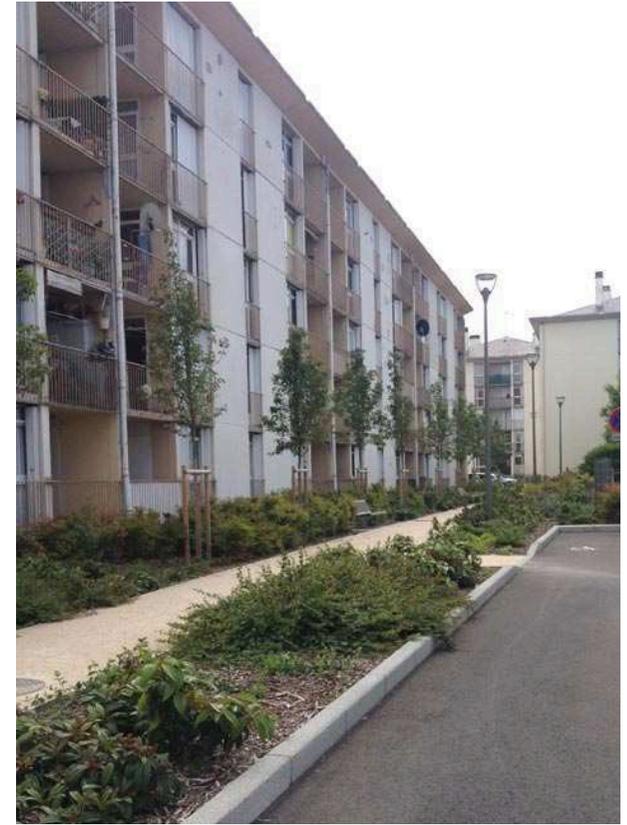
### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	PARIS HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
BET-TCE	BECT mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Réhabilitation parkings et jardins sur dalles
Surface	12 000 m <sup>2</sup>
Budget	3.6 M€ HT
Réalisation	2013-2018









## ... ILOT C AU MONT SAINT MARTIN À NEMOURS (77)

### Contexte :

Le quartier du Mont Saint Martin est en pleine restructuration depuis quelques années. Des tours ont été démolies, un centre commercial de quartier est en projet, les espaces publics améliorés, les propriétés de l'OPH Val du Loing sont résidentialisées et les réseaux rénovés. La construction de 36 logements sociaux sur la parcelle « ilot C » est le cœur du projet.

### Les intentions de projet :

Le projet consiste à aménager un parking paysager en long, de 40 places dont 2 PMR et d'un parking moto couvert. Les 40 places (pour 36 logements prévus) sont divisées en 8 poches de 5 places entrecoupées par un massif d'arbustes et un arbre tige.

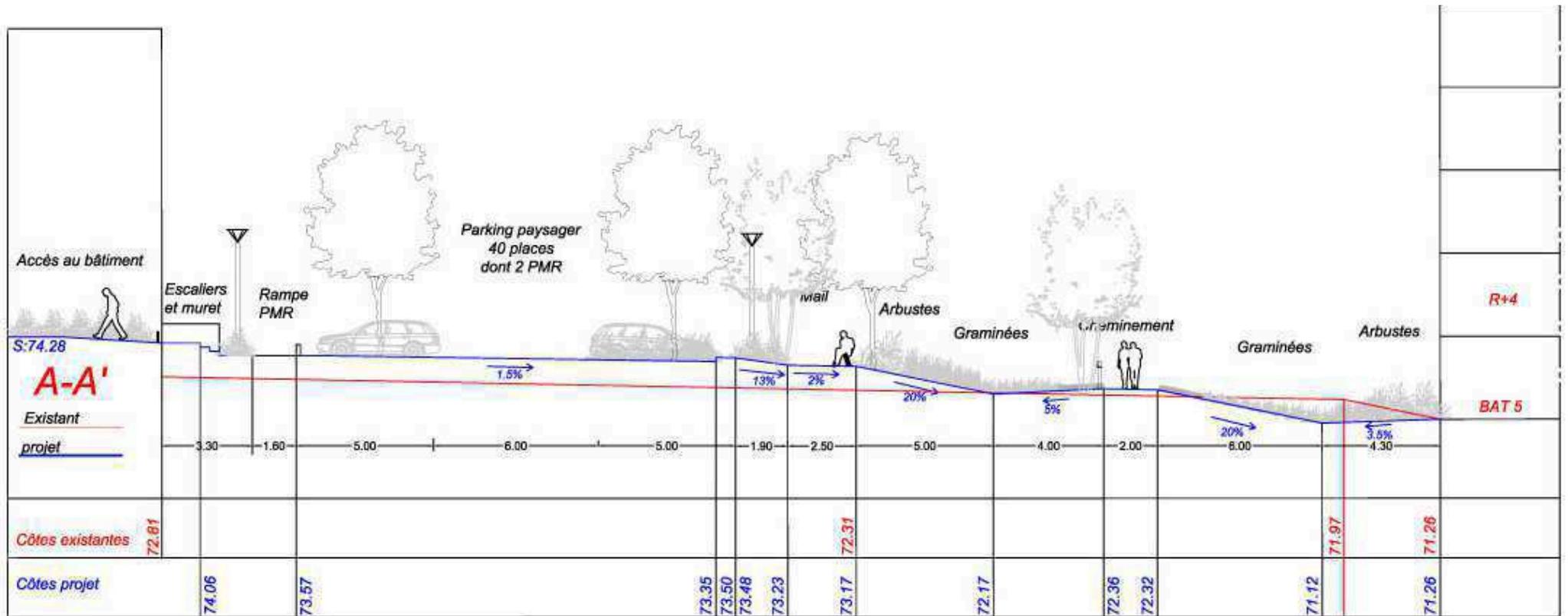
Nous retrouvons aussi un mail bordé de massifs d'arbustes, d'alignement d'arbres tiges et d'arbres en cépées. Ce mail constitue un espace tampon entre le côté parking et le côté jardin, en contre-bas.

Le projet propose un jardin en creux, aux lignes courbes et riche en diversité végétale, propice à la déambulation et à la contemplation.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPH VAL DU LOING HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	TECTUM mandataire
BET Economiste	SLH cotraitant
BET-VRD	CECOTECH cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget global	4.35 M€ HT
Dont résidentialisation	0.46 M€ HT
Année	2013 - 2016
Surface	4800 m <sup>2</sup>





## ... QUARTIER TERRE SAINT BLAISE À BONDY (93)

A la lueur du diagnostic établi au démarrage de l'étude, le projet de rénovation urbaine de ce quartier est organisé autour des thèmes suivants :

Une **desserte Est-Ouest** du quartier, interrompue au centre à la circulation automobile,

La délimitation de **résidences** autonomes, disposant chacune d'un jardin et parfois d'aires de jeu et de stationnement privatif.

Aux termes de cette réflexion, le quartier est réparti en trois bandes:

Au Nord, les **résidences** (Trinquamelle et Picrochole) avec façade principale sur rues et stationnement résidentiel en façade arrière, délimitée par l'axe Est-Ouest ,

Au centre, les **jardins** des résidences « G » « H » « I / J nord » « J central » « J sud » ,

Au sud, les **équipements** (PMI, ludothèque, école) et les commerces.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Immobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Rénovation Urbaine (800 log)
Surface	3,4 Ha
Budget	2,9 M€ HT
Réalisation	2005 - 2015





### Contexte :

Le quartier de la Voie Verte, datant des années 1960, est en pleine restructuration avec la création de voies nouvelles, la création de nouveaux logements et la résidentialisation des îlots 1 et 2 d'Emmaüs Habitat.

### Intentions :

Le projet propose une nouvelle identité aux îlots en s'axant autour des points suivants :

- La mise en place de clôtures, de portillons et portails à contrôle d'accès pour sécuriser les résidences.
- L'identification des usages par les végétaux. Protection des pieds d'immeubles, mise en valeur d'arbres remarquables, mise en scène des parkings par des alignements d'arbres tiges et des bouquets d'arbres. Massifs arbustifs apportant couleurs, textures, parfums et floraisons tout au long des saisons.
- Deux parkings paysagés de 108 places (1 par logement), ainsi qu'un quota de 1 arbre pour 4 places de parking.
- Des cheminements doux protégés des voitures, aux normes PMR pour accéder aux bâtiments.
- La réfection totale du système d'éclairage.
- La mise en place de points de collecte pour le tri sélectif des déchets.
- La création de jardins partagés qui seront gérés par une association.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	EMMAUS HABITAT
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	OGER-ROMER mandataire
BET-VRD	SEPHIA
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	1.7 ha
Budget	1.35 M€ HT
Réalisation	2011-2016



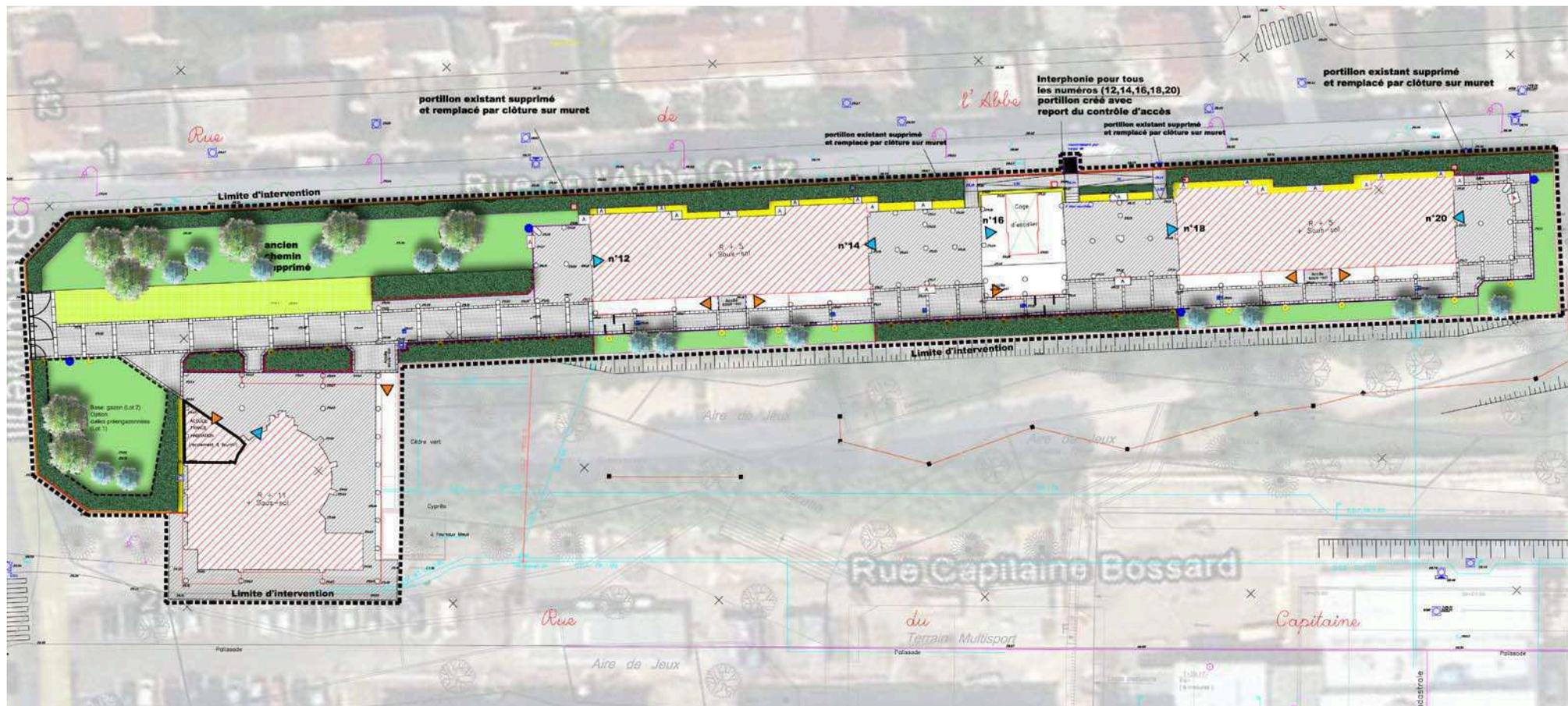
# LEGENDE

- Erosion de voirie
  - Maison obsolescente
  - Maison
  - Autre type projet
  - Autre ancien projet
  - Attaque caduc remarquable en local hauteur 2m
  - Attaque à abattre
  - Attaque à conserver
  - Compartiment urcules métalliques
  - Candélabre piéton 4-5m
  - Candélabre routier 5-6m
  - Bordure 15x2x100
  - Bordure 5x2x100
  - Caniveau CD1
  - Cible projet
  - Cible existante
  - Portillon piéton
  - Portail souterrain voiture lin
- Noms des arbres**
- A.C. : Amelanchier canadensis
  - A.C. : Acaz canadensis
  - A.F. : Acaz feuillu
  - C.C. : Corylus colurna
  - G.I. : Gleditsia vioucrana
  - M.E. : Meis Toveria
  - O. : Ostrya carpinifolia
  - P.A. : Prunus avium
  - P.A.V. : Prunus avium 'flam'
  - P.S. : Prunus serotina
  - P.P. : Prunus padus
  - P.Y. : Prunus yedoensis
  - S. : Sorbus aucuparia
- Arbustes persistants hauteur 1-1.5m
  - Arbustes caducs hauteur 1m
  - Arbustes caducs en projet hauteur 1-1.5m
  - Pelouse



108 places pour 28 arbres dans le prolongement ou sur parking  
 = 1 arbre tous les 4 places.  
 et 54 arbres supplémentaires hors des zones de parking

# ... RÉSIDENTIALISATION DE 98 LOGEMENTS À ASNIÈRES (92)



Plan masse

## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	FRANCE HABITATION
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Surface	2460m <sup>2</sup>
Budget	460 000 € HT
Réalisation	2014

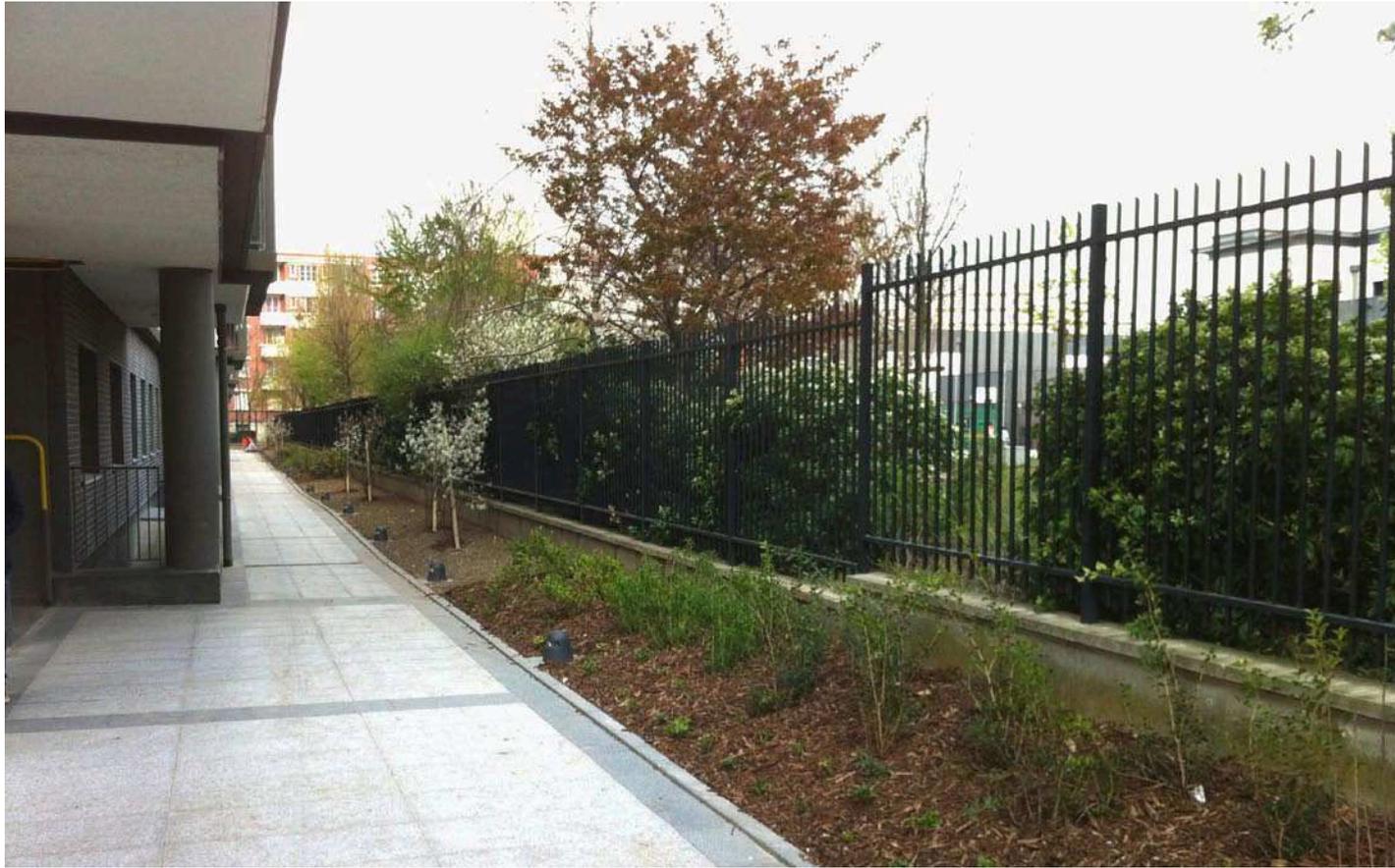
## Contexte :

Situé à Asnières, cette résidence construite en 1954 comporte 98 logements collectifs.

## Intentions :

Le projet a pour objectifs de:

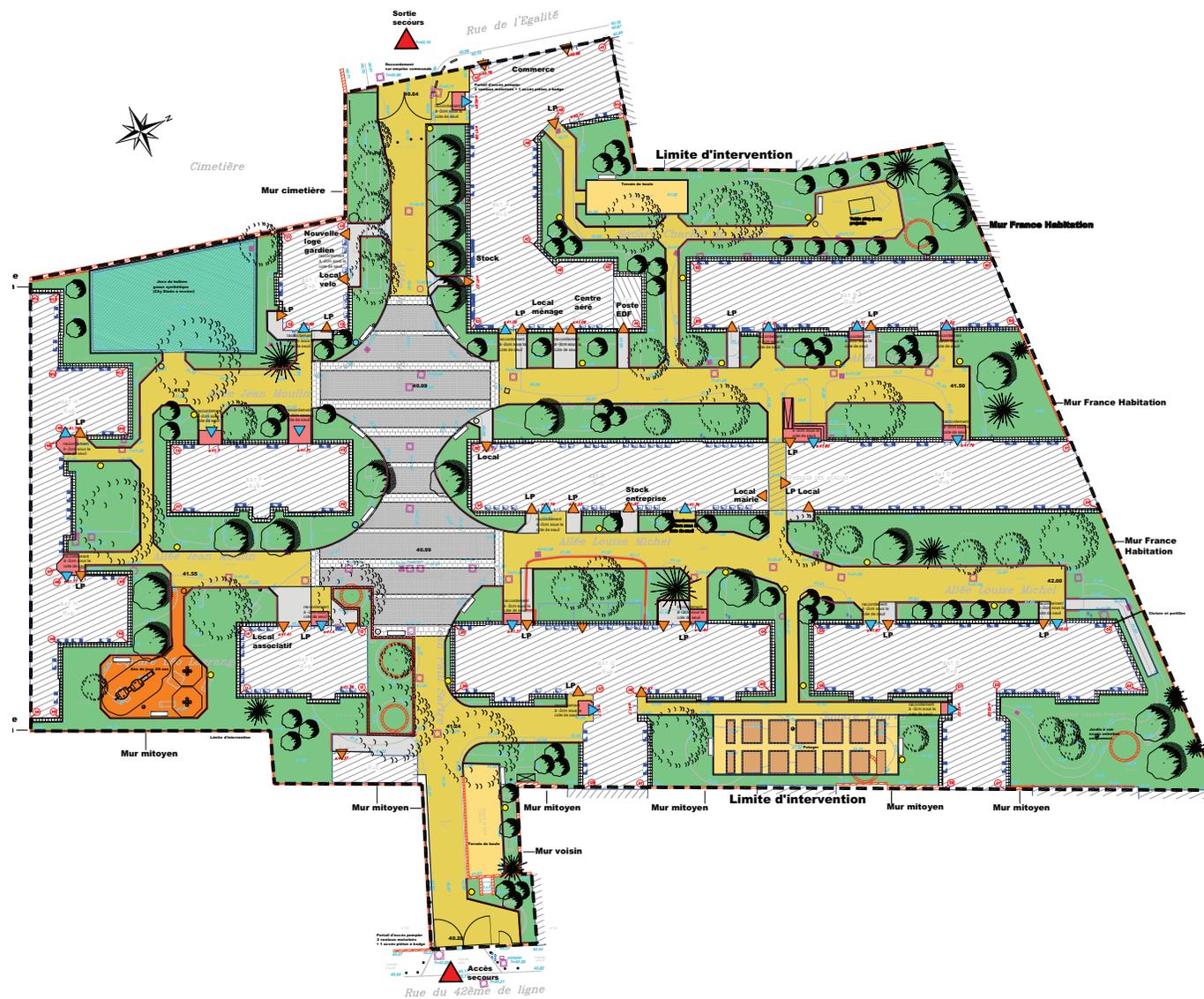
- Marquer les limites foncières et contrôler les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover l'assainissement, les espaces minéraux et végétalisés



## ... RÉSIDENCE DE L'ÉGALITÉ À JOINVILLE-LE-PONT (94)

Afin de permettre d'intégrer les bâtiments au sein d'un quartier agréable et confortable qui doit bénéficier d'une nouvelle image valorisée pour développer la mixité sociale, il a été choisi des principes clairs et récurrents :

- Création d'une place pavée en coeur de résidence distribuant les circulations principales.
- Protéger les RDC en créant des espaces plantés arbustifs variés, en distançant les cheminements des pieds de façade, en guidant les piétons vers les halls.
- Favoriser et créer des îlots de biodiversité: les essences de végétaux sont variées et les plantations en pleine terre sont favorisées
- Distinguer les accès aux logements des voies véhicules par le choix des revêtements. Mise en oeuvre de clôtures et contrôles d'accès aux 2 entrées de la résidence.
- Intégrer les contraintes liées au tri sélectif et aux OM, aux réhabilitations en cours et aux servitudes techniques existantes.
- Création d'un potager qui sera utilisé et entretenu par l'Amicale des Locataires. Des récupérations d'eau de pluie sont prévues pour l'arrosage.
- Rénovation complète des terrains de pétanque et de foot existants, et création d'une aire de jeux 2/6 ans en sol souple.



### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	France Habitation
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation (350 log)
Budget	1,6 M€ HT
Surface	6000 m <sup>2</sup>
Réalisation	2011 - 2013





# ... QUARTIER DE LA PEUPLERAIE – LA GRANDE BORNE – GRIGNY (91)



Vue depuis l'îlot la Peupleraie vers l'entrée principale



Vue intérieur de l'îlot Peupleraie

A l'issue du diagnostic général, ce projet a fait l'objet d'une mission de concertation des habitants. La résidentialisation de l'îlot consiste à en définir les limites, à les affirmer sans pour autant clôturer la Peupleraie et à rénover l'ensemble des espaces extérieurs, les plantations... tout en respectant et en remettant en valeur les principes établis par Emile Aillaud.



Vue accès secondaire le long de la loge gardien

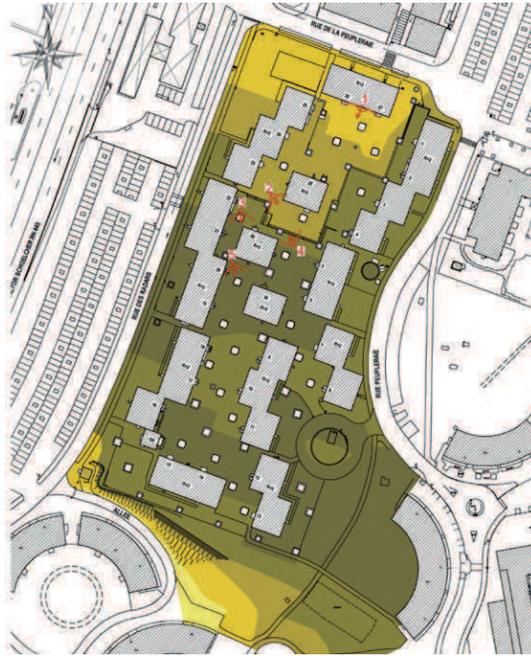
## FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPIEVOY
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	FRACTALES mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	Etude
Programme	Espaces extérieurs
Surface	1,2 Ha
Budget	1 M€ HT
Année	2006 - 2016

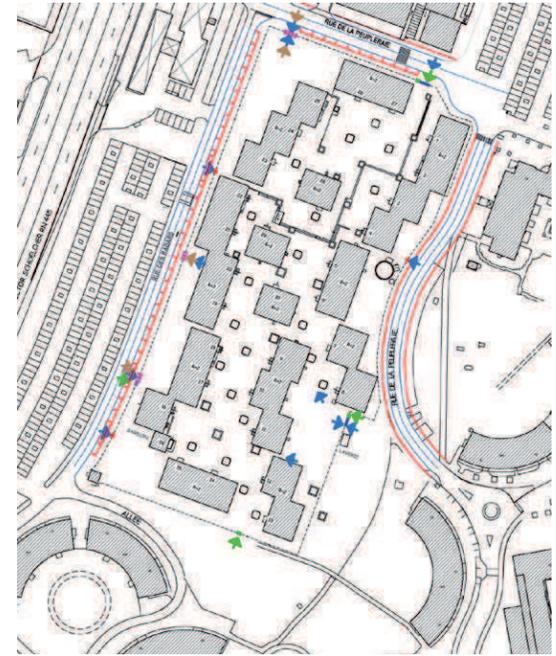
ANALYSE THEMATIQUE



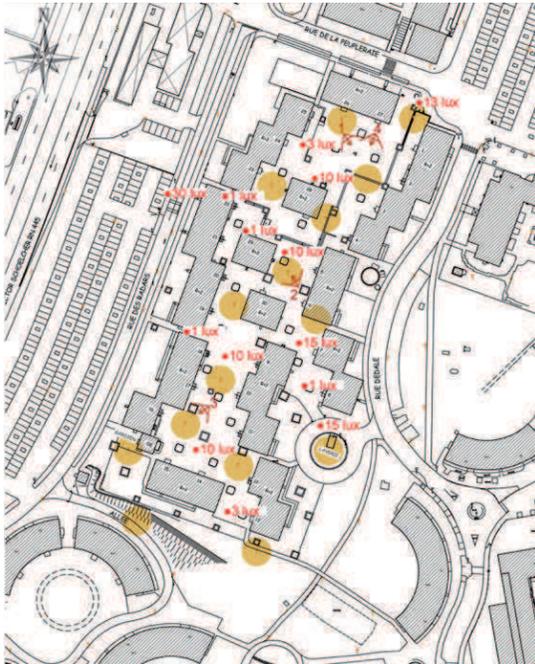
Etat des lieux



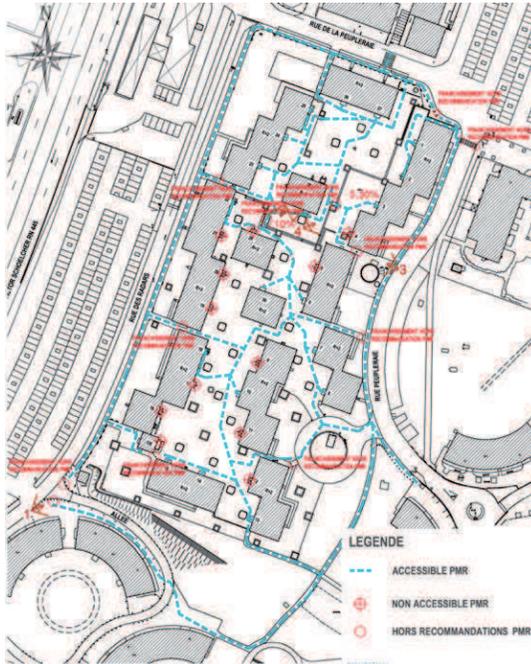
Principes de nivellement



Les accès



Niveau d'éclairage



Accessibilité PMR



Plantations

## ... RÉSIDENCE LES PRÊCHEURS À POISSY (78)

### Contexte :

La résidence Les Prêcheurs se situe au centre de la commune de Poissy, avenue des Ursulines, à proximité de la mairie. L'opération d'aménagement des espaces extérieurs valorise l'organisation résidentielle existante : les stationnements et les accès aux halls sont en périphérie de la parcelle. Une seconde «enceinte» est formée par les immeubles qui encadrent une place centrale, une aire de jeux et d'agrément sur dalle. Cette place est implantée sur un trajet piéton permettant de traverser la résidence d'est en ouest.

Le projet a également pour objectifs de :

- Marquer les limites foncières
- Rénover le parking, la voirie et les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover les espaces minéraux et végétalisés
- Créer des zones de stockage pour des conteneurs ordures ménagères et tri sélectif à l'extérieur des bâtiments
- Gérer les eaux pluviales
- Favoriser et créer des îlots de biodiversité en milieu urbain
- Améliorer l'éclairage

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Imobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SETU cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget	1.13 M€ HT
Année	2014 - 2017
Surface	1 Ha





## ... RÉSIDENCE LES MOUCHOIRS À POISSY (78)

### Contexte :

La résidence Les Mouchoirs se situe au nord-est de la commune de Poissy, rue Saint Sébastien à proximité de la forêt de St-Germain-en-Laye. Cette opération de résidentialisation vise à créer une centralité au sein de la résidence par le biais d'une placette centrale distribuant les cheminements piétons est/ouest/sud. A proximité de cette place est prévue une aire de jeux entourée d'arbustes et ombragée par des arbres de haute tige.

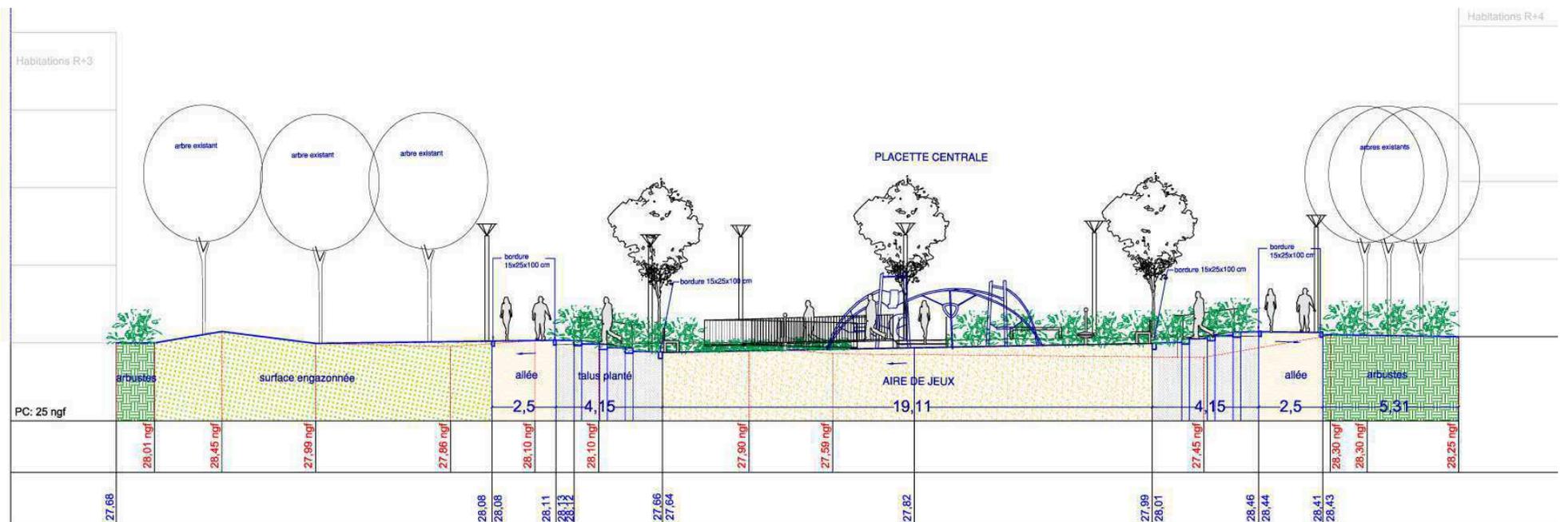
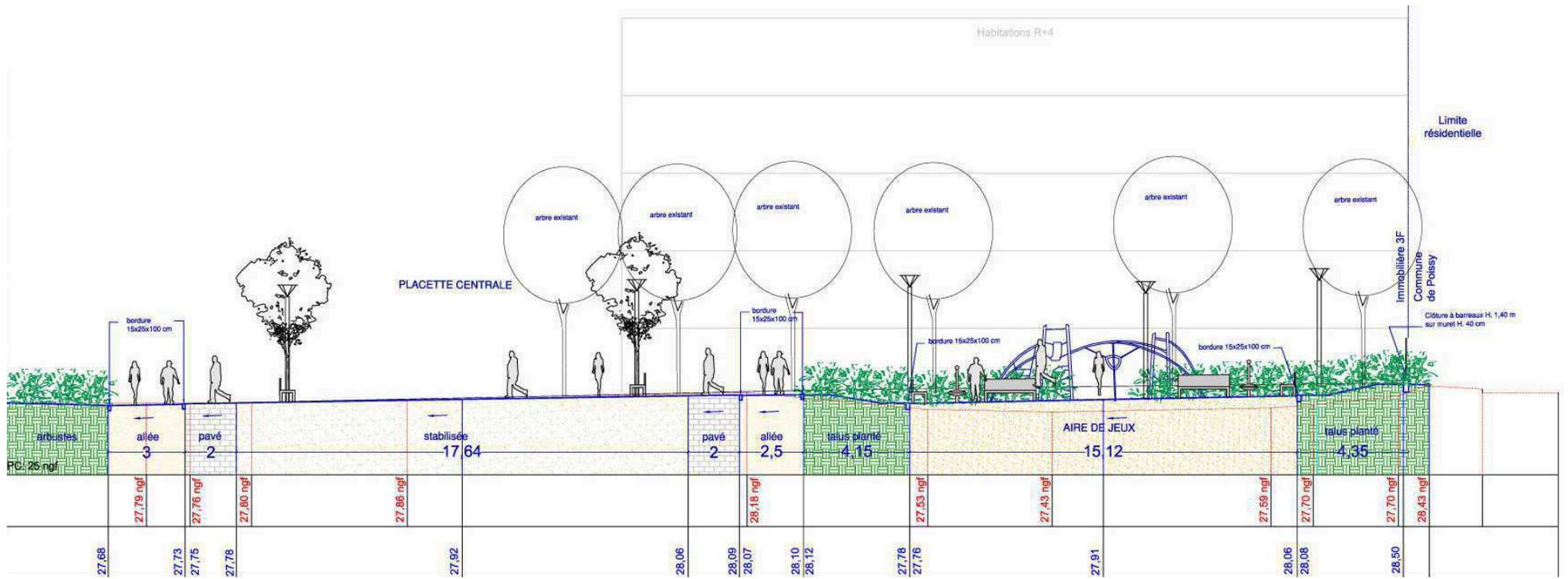
Le projet a également pour objectifs de :

- Marquer les limites foncières
- Rénover le parking, la voirie et les accès
- Améliorer les espaces d'accueil devant les halls d'immeubles
- Permettre l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite
- Rénover les espaces minéraux et végétalisés
- Créer des zones de stockage pour des conteneurs ordures ménagères et tri sélectif à l'extérieur des bâtiments
- Gérer les eaux pluviales
- Favoriser et créer des ilots de biodiversité en milieu urbain
- Améliorer l'éclairage

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Imobilière 3F
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SETU cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation
Budget	880 000 € HT
Année	2014 - 2017
Surface	1,25 Ha





## ... QUARTIER DES POÈTES À PIERREFITTE SUR SEINE (93)

Le quartier est en pleine réhabilitation et rénovation avec de nouvelles limites foncières. Le projet propose une nouvelle configuration, une nouvelle structure et une nouvelle identité en s'organisant autour des thèmes suivants :

L'identification des espaces et usages par les végétaux.

Ainsi nous avons différencié les pieds de bâtiments, les jardins, les aires de jeux pour les enfants de 2 à 6 ans, le parking paysager et l'accompagnement des cheminements par des arbres, des massifs arbustifs et des vivaces qui valorisent le quartier et mettent en scène les bâtiments.

La sécurisation du quartier par la mise en place de clôtures et de contrôle d'accès.

Un parking paysager de 57 places et des cheminements aux normes PMR pour l'accès aux bâtiments.

Une aire de jeux pour les enfants de 2 à 6 ans avec sol souple.

La réfection totale du système d'éclairage à LED.

Le mobilier urbain avec bancs et corbeilles.

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	OPH 93
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage cotraitant
Architecte	Fractales mandataire
BET	Corégi/Facéa cotraitants
BET-VRD	CECOTECH sous-traitant
Mission	MOE complète
Programme	Résidentialisation (108 log)
Surface	3,1 Ha
Budget	800 000 € HT
Réalisation	2011 - 2016





Le quartier des Bergères se distingue par ses immeubles monolithiques (R+4 et tours R+14) et des espaces publics différenciés en hauteur, en fonction de leur usage : piétons sur dalles et passerelles, voitures sur rues et parkings.

Ce lieu à vocation centrale, situé au débouché de la passerelle de l'Automne, est aménagé en place avec aires de jeu, pour préserver la fluidité et la multiplicité des flux.

Le projet a consisté à apporter au piéton une ambiance végétale et une protection (contre le vent, le soleil ...) qui lui garantisse un meilleur confort de l'espace.

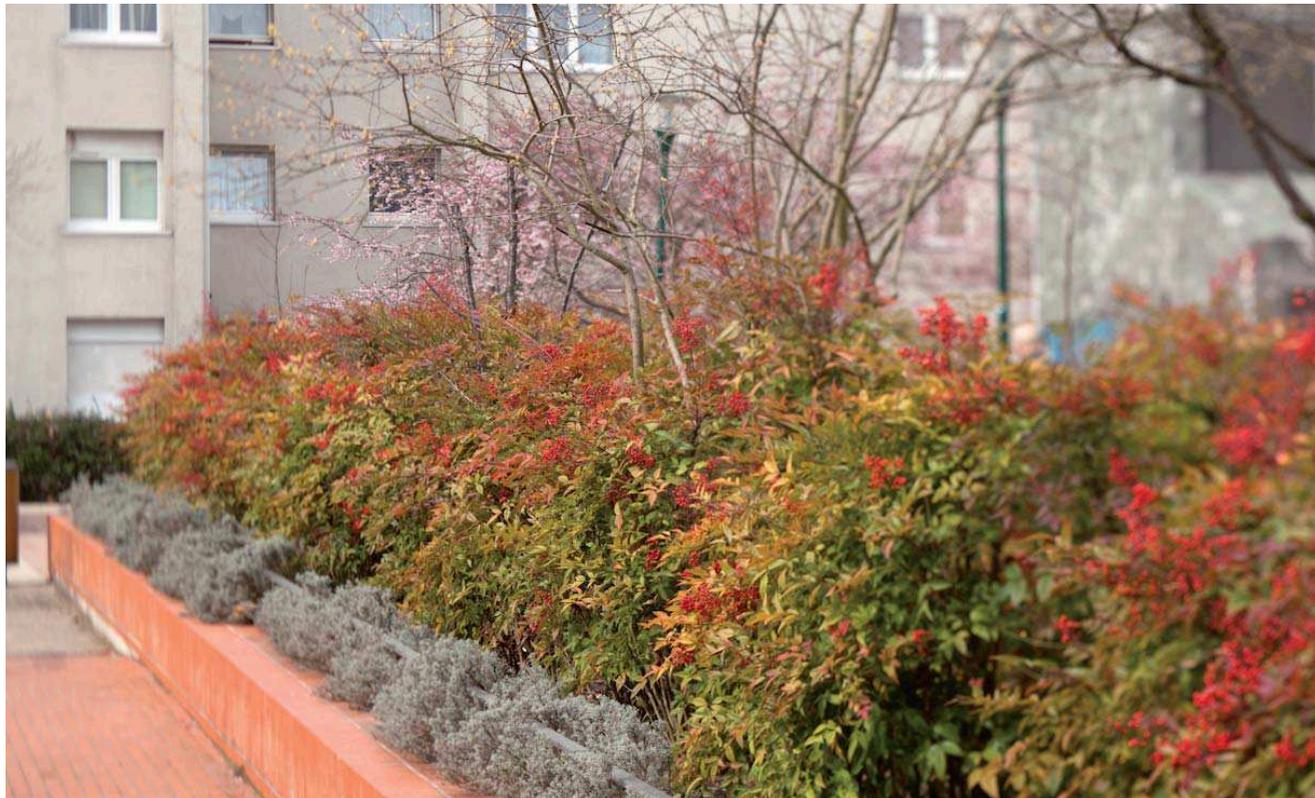
Le projet met en oeuvre différentes strates végétales agissant par filtres successifs (alignements d'arbres, arbrisseaux persistants, arbustes ...).

La présence de vent fréquent a nécessité l'implantation de 'pare-vue' en bois.

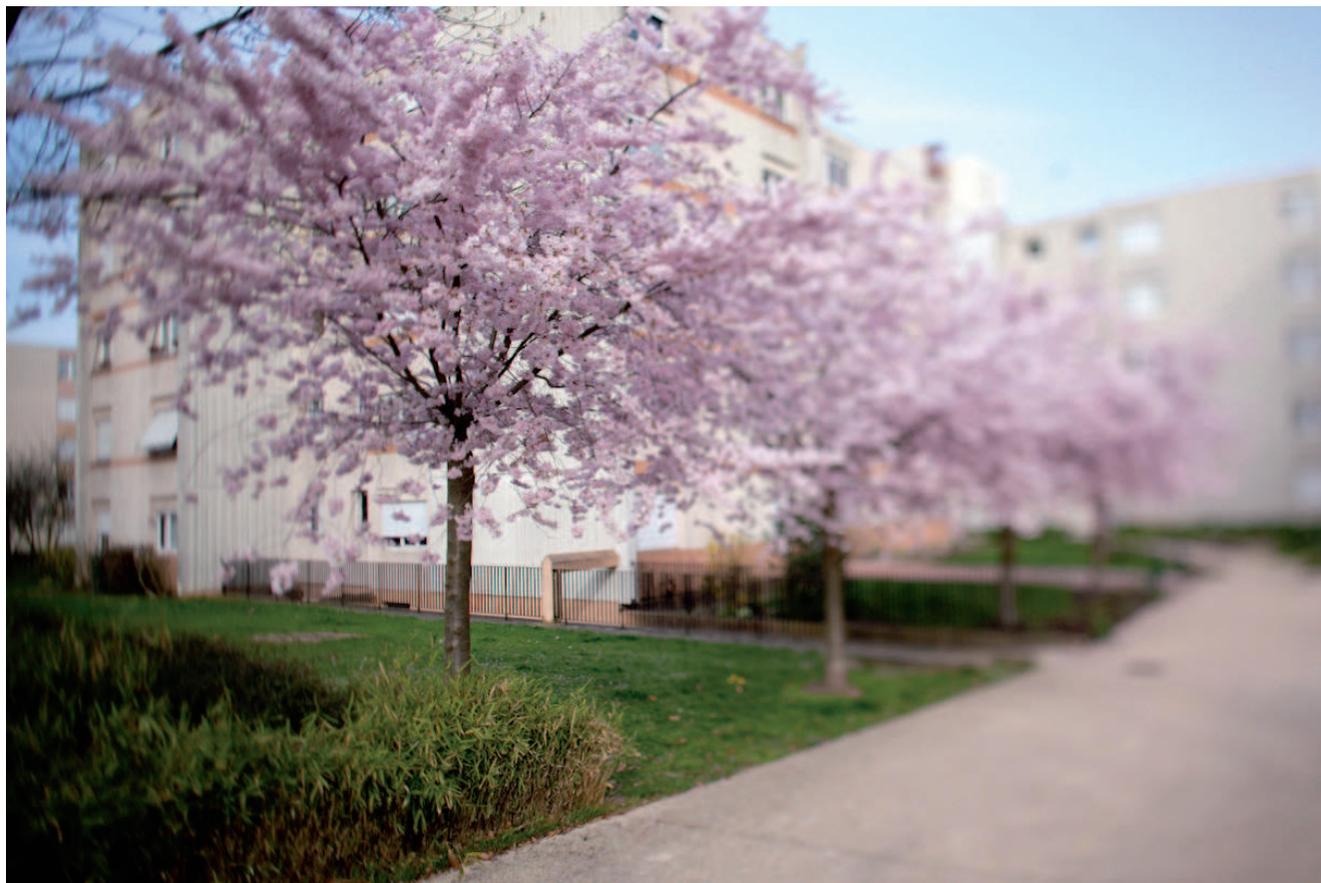


### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville des Ulis
Maîtrise d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
BET-VRD	SEPHIA cotraitant
Mission	MOE complète
Programme	Place et Square
Surface	4.7 Ha
Montant	1 M€ HT
Réalisation	2003-2004



Photos Stéphane Bahic



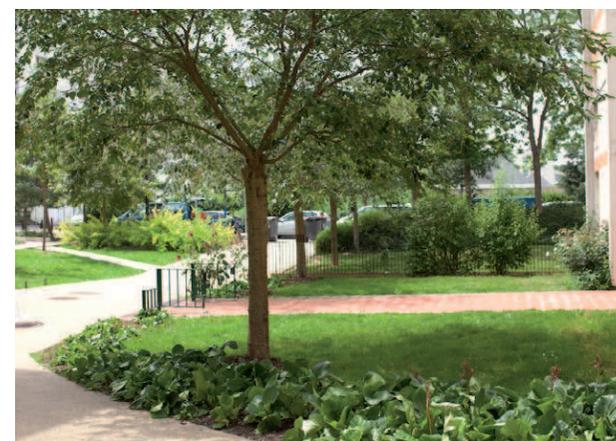
Photos Stéphane Bahic

### FICHE TECHNIQUE

Maître d'ouvrage	Ville des Ulis
Maître d'oeuvre	SLG Paysage mandataire
Mission	MOE complète
Programme	Restructuration du quartier
Surface	13 Ha
Budget	790 133 € HT
Réalisation	2004 - 2005

Destinée à relier la rue des Bergères à la promenade couverte, la restructuration de la Façade Ouest se caractérise par la fluidité de ses espaces. Elle adopte les principes suivants :

- éloigner les arbres des façades et rendre de la lumière aux habitants.
- supprimer ou limiter certaines essences qui ne sont pas adaptées à ce site et ont tendance à envahir les lieux (particulièrement les talus), tout en apportant de la biodiversité.
- replanter des arbres à développement moins rapide, moins envahissants et plus ornementaux (arbres à fleurs, cépées à port naturel).
- recréer des cheminements clairs, larges et agréables pour se rendre sur la promenade couverte et au centre-ville.
- créer deux rampes d'accès à la Dalle des Bergères et au Centre Ville, pour rendre le coeur du quartier des Bergères accessible aux personnes à mobilité réduite.



Photos Stéphane Bahic



**SLG PAYSAGE**  
ISABELLE SCHMIT & ASSOCIÉS